

Создано: 19.12.2025 в 19:25

Обновлено: 13.02.2026 в 23:07

Санкт-Петербург, Ропшинская улица, 18

38 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ропшинская улица, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ропшинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.45 м

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

на улицу

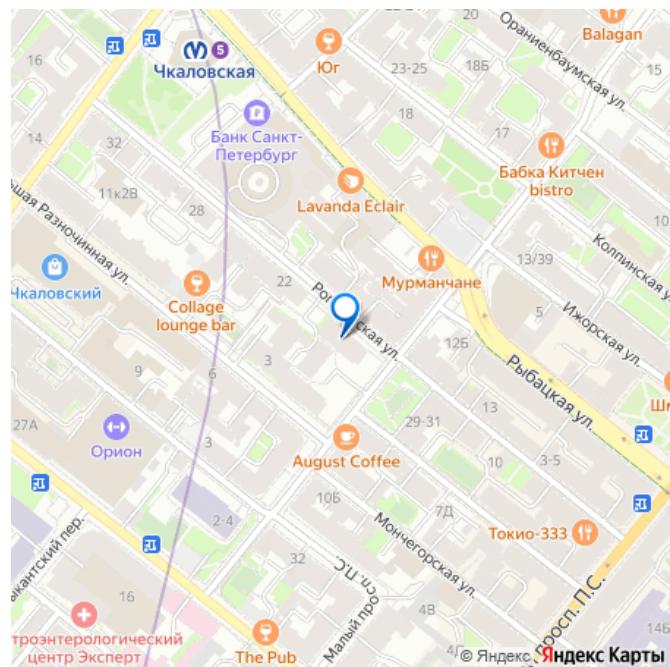
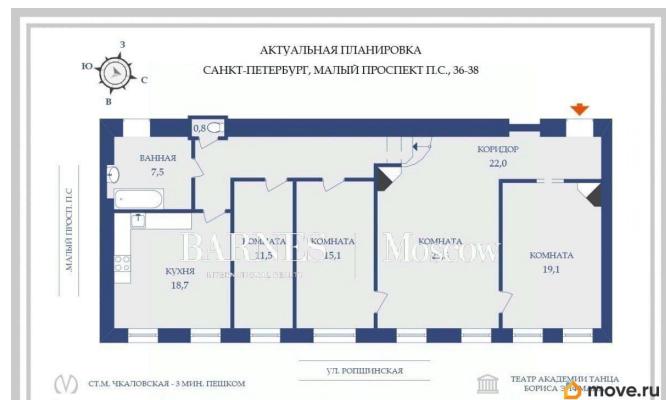
<https://spb.move.ru/objects/9287539162>

Наталья Полеева, BARNES

International Realty

79819902633

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

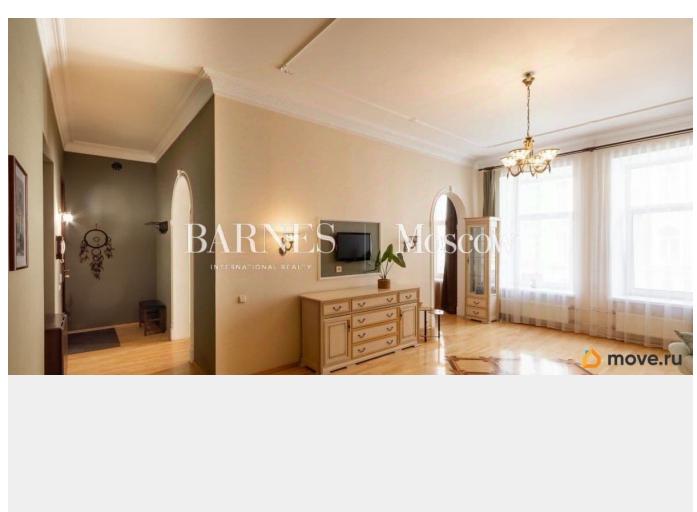
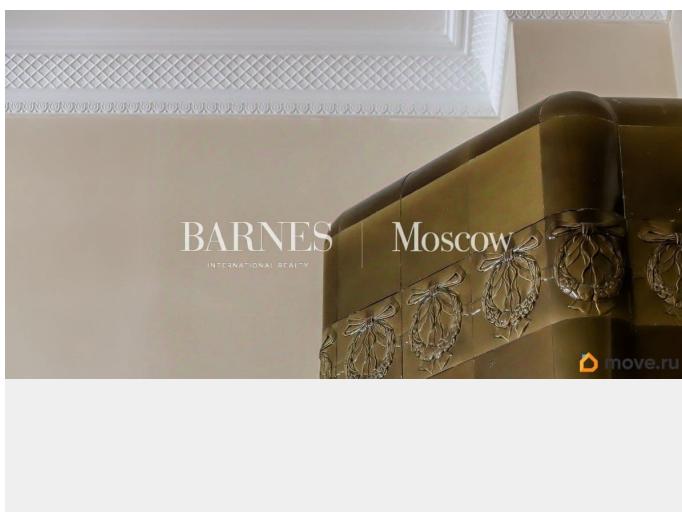
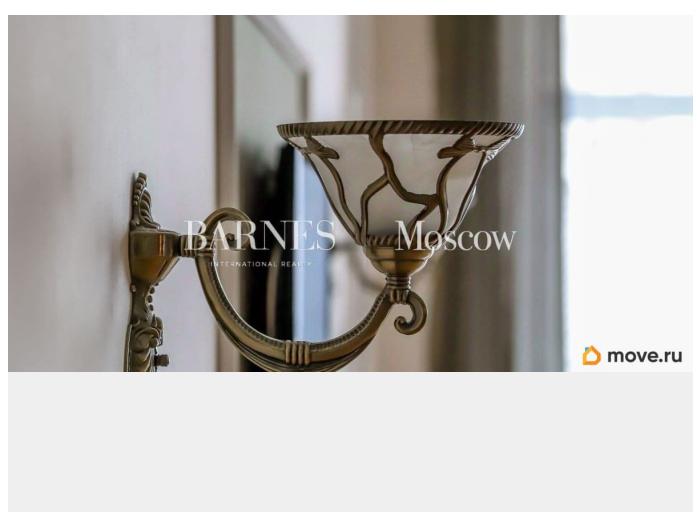
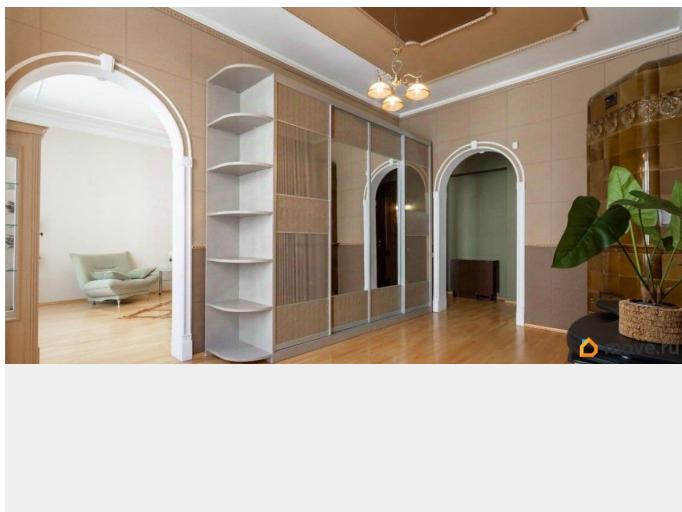
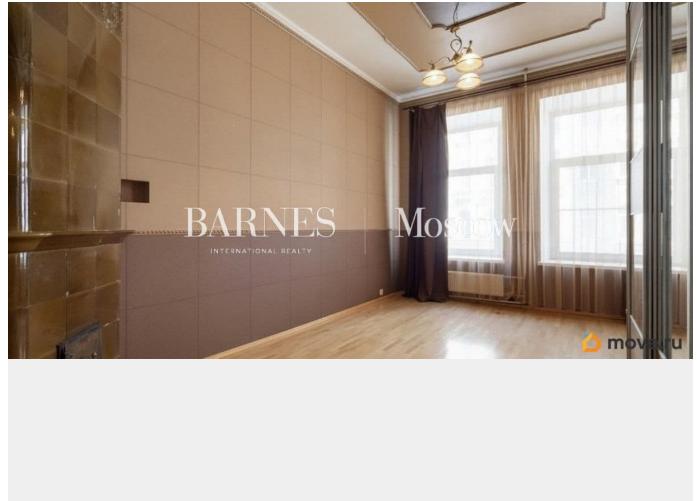
да

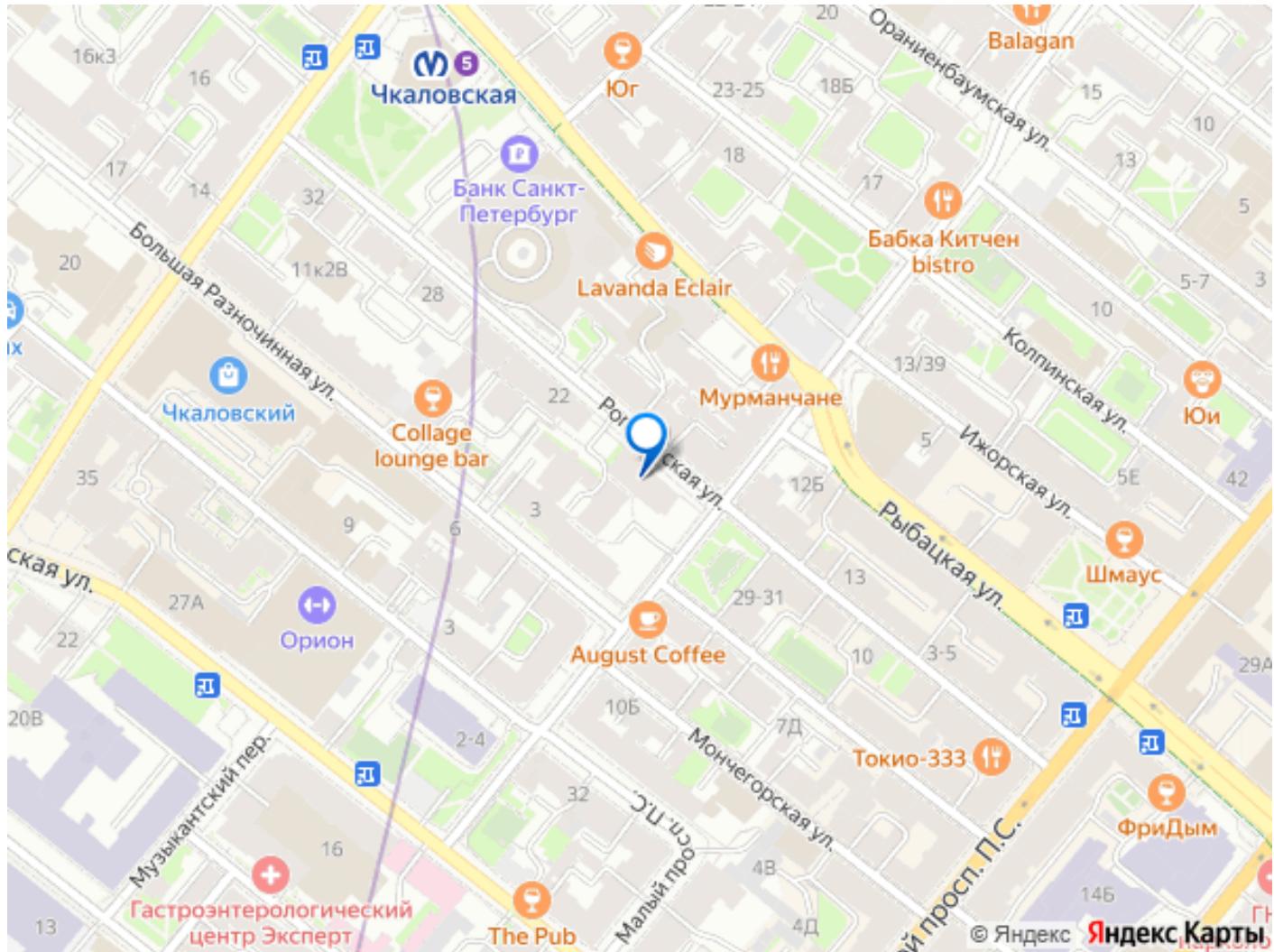
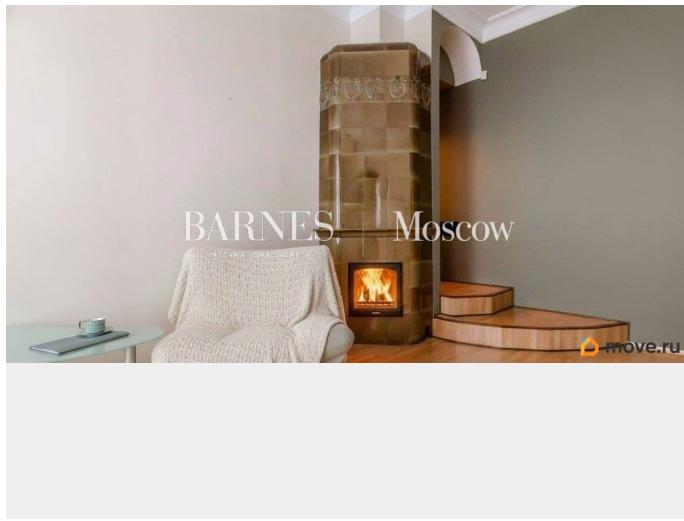
возможна ипотека, лифт

Описание

ID 586790 Петроградский район - это не просто адрес, а культурная среда. Здесь живут люди с историей и будущим: предприниматели, архитекторы, ИТ и медиасфера, семьи, выбирающие качество жизни. Ропшинская, 18 - тихая улица в двух шагах от метро Чкаловская. 8 минут - и вы на Неве или в лучших ресторанах района. Удобный выезд на ЗСД, рядом гимназии, детские сады, университеты и медицинские центры. О районе Инвестиционно сильная локация с высокой ликвидностью Пешком: Сытный рынок, Академия танца Эйфмана, набережные, театры, яхт-клубы Метро: Чкаловская - 2 мин., Спортивная - 10 мин. Соседство с клубными домами бизнес-класса Рядом: Газпром Арена, Диво-остров, Приморский парк Победы О квартире 4 изолированные комнаты Кухня-гостиная 19 м? Ванная 8 м? + отдельный санузел Рабочие изразцовые камины Потолки 3,45м Паркет из массива бука Капитальный ремонт, жилое состояние - можно въезжать Сигнализация, тёплый пол в санузле Исторически второй этаж был самым престижным - здесь сохранены пропорции, высота потолков и архитектурный дух доходного дома XIX века. Тихий зелёный двор, кирпичный дом с лифтом, железобетонные перекрытия, просторная парадная. Дом не является объектом ГИОП - больше свободы для будущих решений. Юридически чисто:

собственность более 20 лет, без обременений, прямая продажа. Петроградка - это Петербург, в котором живут. Звоните, приезжайте на показ. Преференция для покупателя, на просмотре. Номер объекта: #1/586790/14501





Move.ru - вся недвижимость России