

🕒 Создано: 22.01.2026 в 16:58

Обновлено: 22.01.2026 в 16:08

**Санкт-Петербург, Разводная улица, 12**

**22 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Разводная улица, 12

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

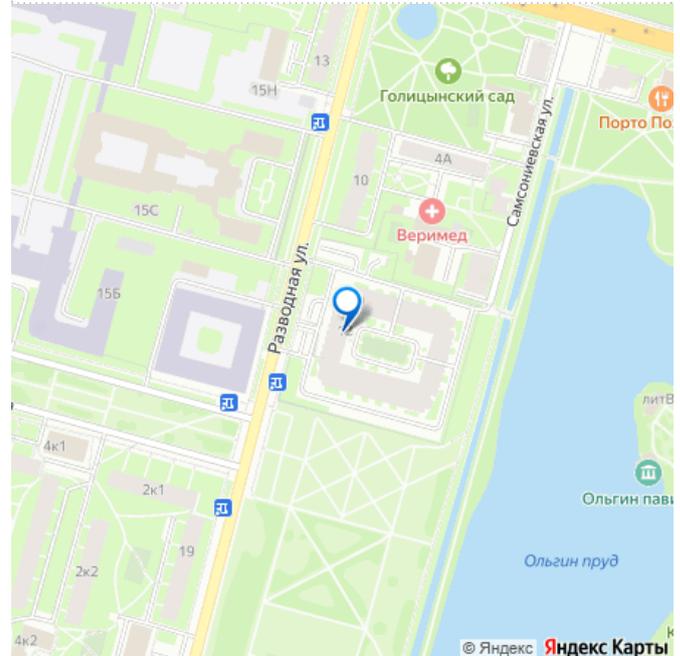
два

Покупка в ипотеку

да

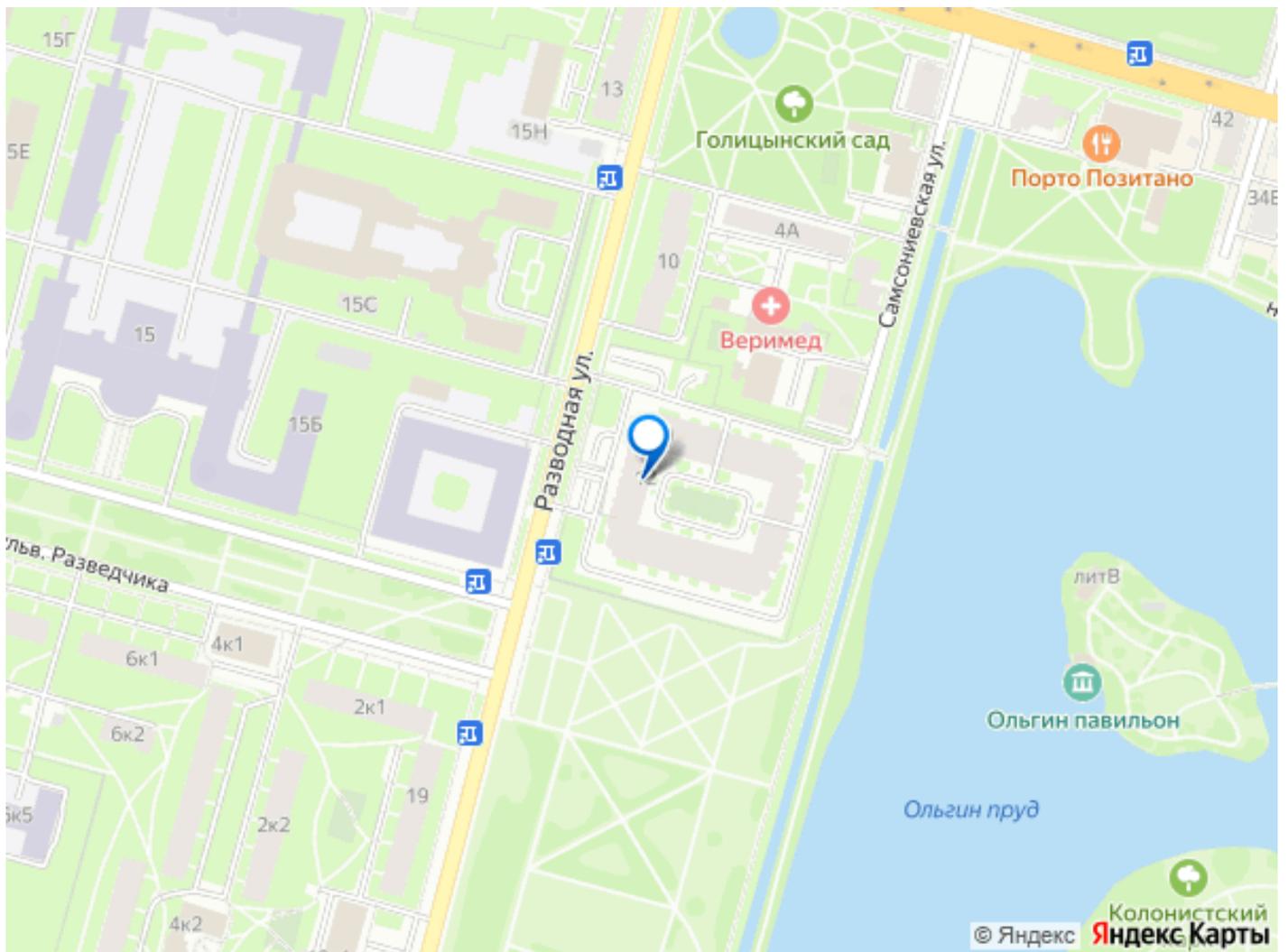
возможна ипотека

для заметок



## Описание

Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира в жилом комплексе Дом у Фонтанов, расположенном в самом центре Петергофа возле Ольгина пруда и всего в нескольких метрах от верхнего парка Большого Петергофского дворца. Квартира площадью 120 метров расположена на 4 этаже 6-тиэтажного дома. В квартире кухня гостиная 50 метров с лоджией 6 метров. Гостиная 35 метров с панорамным окном и 2 спальни. 2 санузла. Инженерные системы по всему дому -система отопления с собственной газовой котельной; — система горячего водоснабжения с обратной магистралью; — система принудительной вентиляции с подогревом в зимний период; — система кондиционирования воздуха на водяной основе (фанкойл); — противопожарная приточно-вытяжная система во встроенных гаражах и квартирах; — видеонаблюдение на всей огороженной территории дома — парковка для личного автотранспорта. Рядом находятся высшие учебные заведения, Петергофская гимназия, школа искусств, музыкальные школы, детские сады, магазины, торговые центры, спортивный комплекс, гольф-клуб. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России