

Создано: 22.01.2026 в 10:37

Обновлено: 16.02.2026 в 11:08

<https://spb.move.ru/objects/9288298563>

Анна Сивова, Владис Аврора

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
183-185Ак8Б**

**75 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 183-185Ак8Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

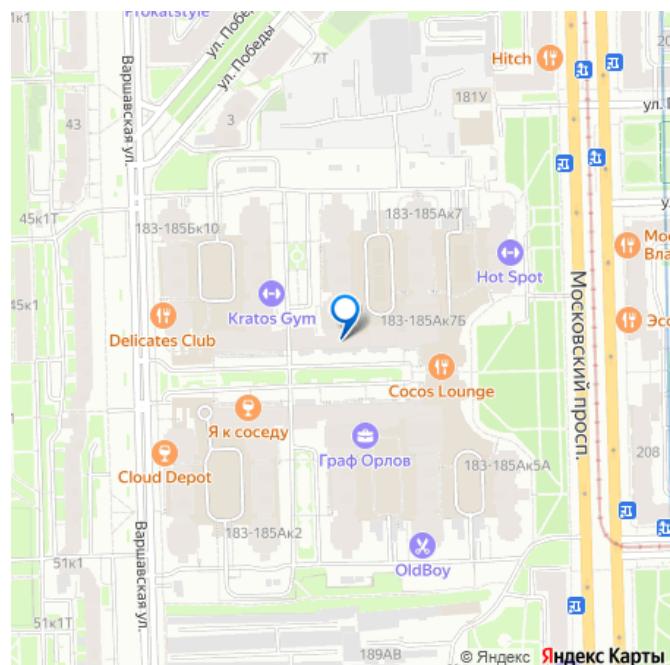
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1551267. В продаже квартира, которую делали полностью с бетона, использовали только качественные материалы и не экономили средства.

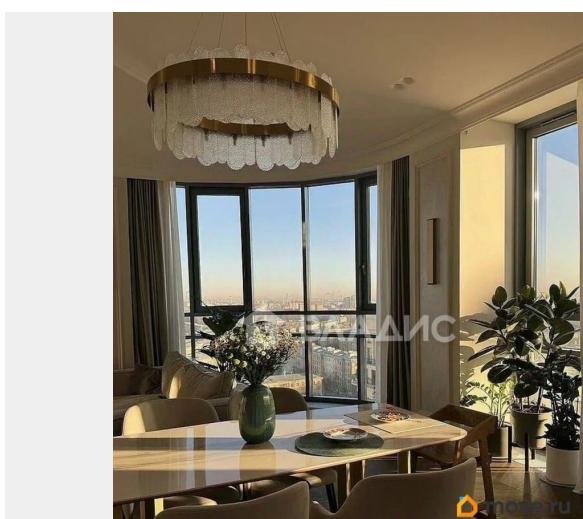
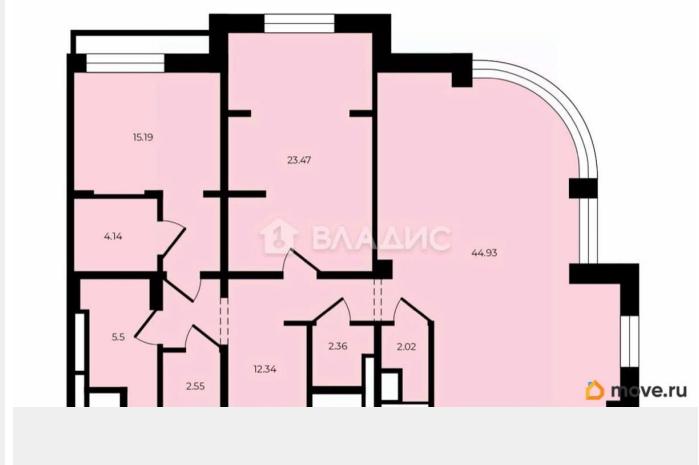
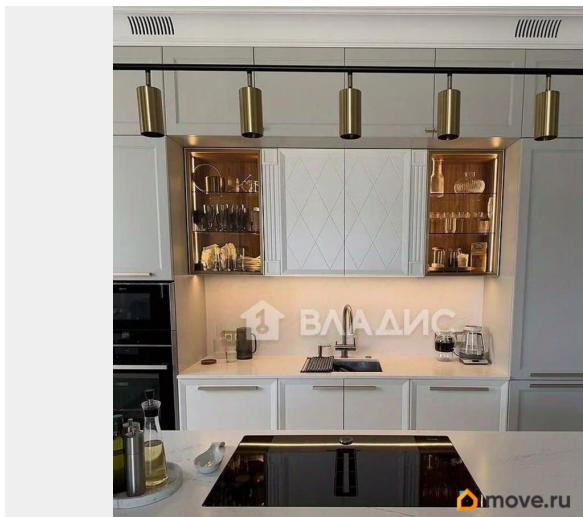
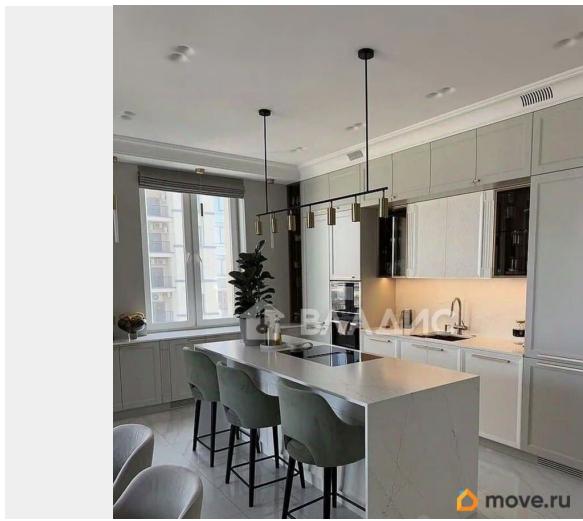
Квартира в собственности, куплена без использования ипотек и кредитов. С 20 этажа открывается шикарный вид на город через панорамные окна в пол. В квартире два типа напольных покрытия - паркет косвик масло в максимальной селекции и широкоформатный керамогранит (под ним теплый пол).

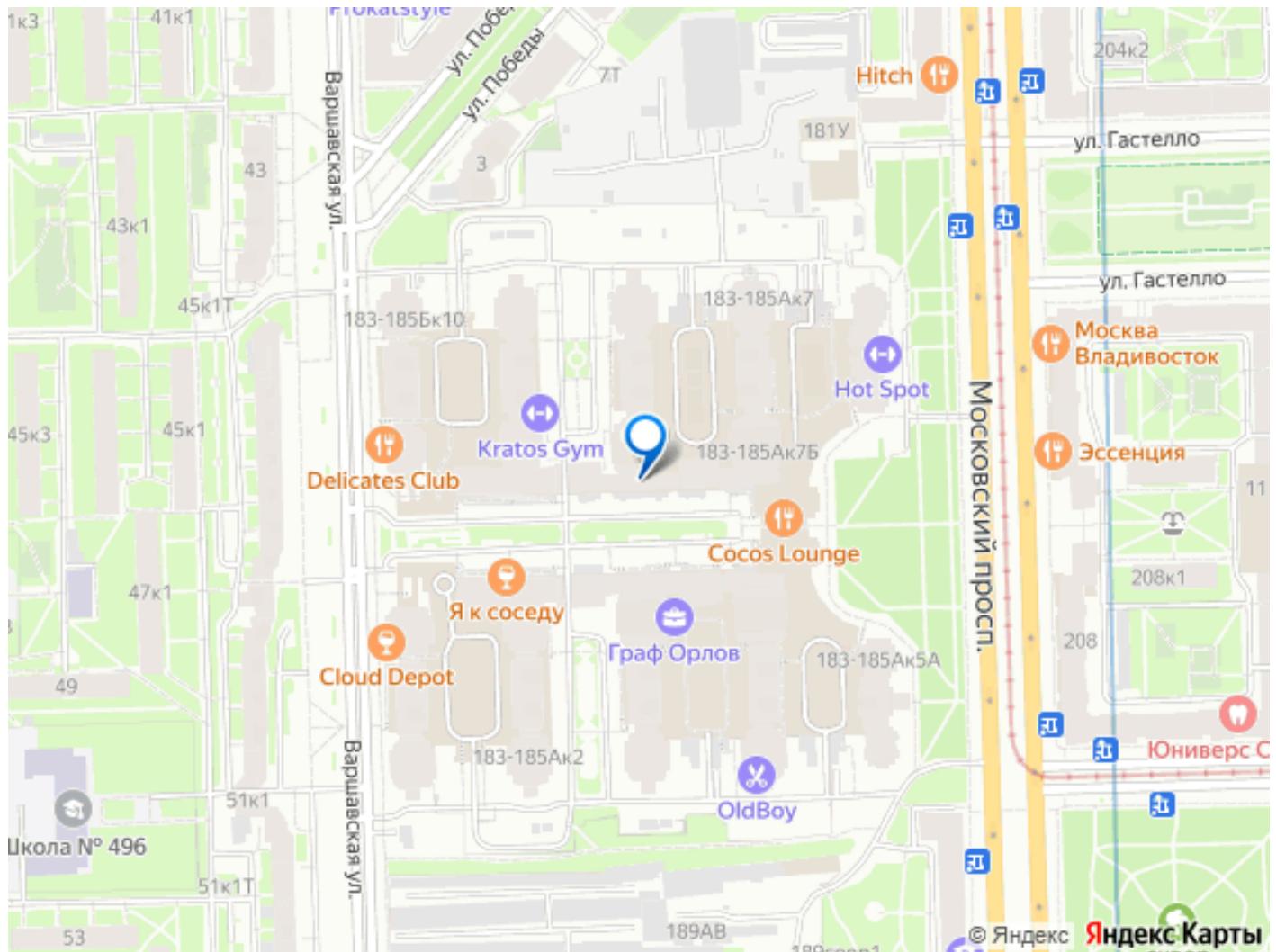
Полностью встроенная мебель, выполненная на заказ из натуральных материалов, фасады МДФ эмаль. Встроенная техника Neff.

Сушильная и стиральная машины ASKO.

Выключатели GIRA. На кухне столешницы и фартук из кварцевого агломерата Silestone ethereal glow. Есть кондиционер, но, как правило, даже летом в квартире комфортно и не душно, а зимой очень тепло (все батареи заменены на мощные с регулировкой подачи тепла). Вся лепнина выполнена из гипса на

заказ по индивидуальному проекту.  
Сантехника Jacob delafon. На площадке  
только одни соседи, которых никогда не  
слышно. В доме есть подземный паркинг.  
Делали ремонт с максимально продуманными  
системами хранения и организацией  
пространства. Всё безумно удобно и  
комфортно для всей семьи. В квартире  
огромная просторная и светлая кухня -  
гостиная, где потрясающие рассветы и  
закаты. Это место центр притяжения и  
сердце этой квартиры. Чтобы понять, нужно  
приходить и смотреть. Для приготовления  
еды организован удобный рабочий  
треугольник, плита со встроенной вытяжкой  
на острове. Кухня со встроенной подсветкой  
ящиков. Удобно готовить лицом к семье и к  
виду на город, а не спиной. Стол  
максимальной вместимостью 8 человек и 3 на  
острове. В спальне сделана отдельная  
гардеробная. Есть небольшой открытый  
балкон. Кровать со спальным местом 1.8м. И  
есть место под тв тумбу, которую пока не  
устанавливали. В детской огромный шкаф,  
рабочие зоны и большое количество мест  
хранения, на стенах обои с китами, которые  
рисовал художник. Два санузла. Отдельная  
кладовка для хранения химии и бытовой  
техники. Отдельная постирочная с удобными  
шкафами, чтобы все скрыть с глаз. В  
квартире много воздуха, света, зеркал. Вся  
мягкая мебель также изготовлена на заказ.  
Идеальное расположение дома. До центра 20  
мин, до аэропорта 15 мин. Метро 5 мин  
пешком. Все возможные услуги, кафе,  
рестораны, парки, школы, сады. Есть  
абсолютно всё для комфортной городской  
жизни. Дополнительно также можно  
приобрести с квартирой увеличенное  
парковочное место и кладовку рядом с ним!  
Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России