

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:06

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 10:57

Агент

79110885799

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 19

25 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 19

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

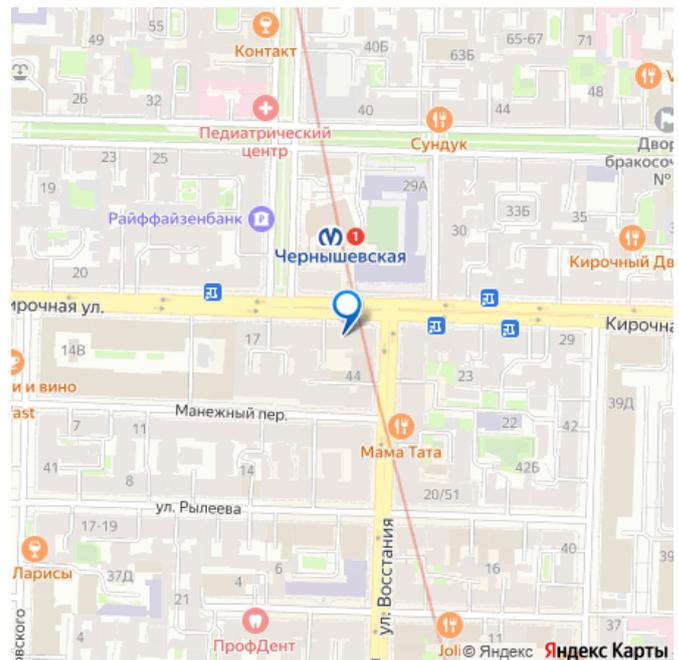
Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

для заметок

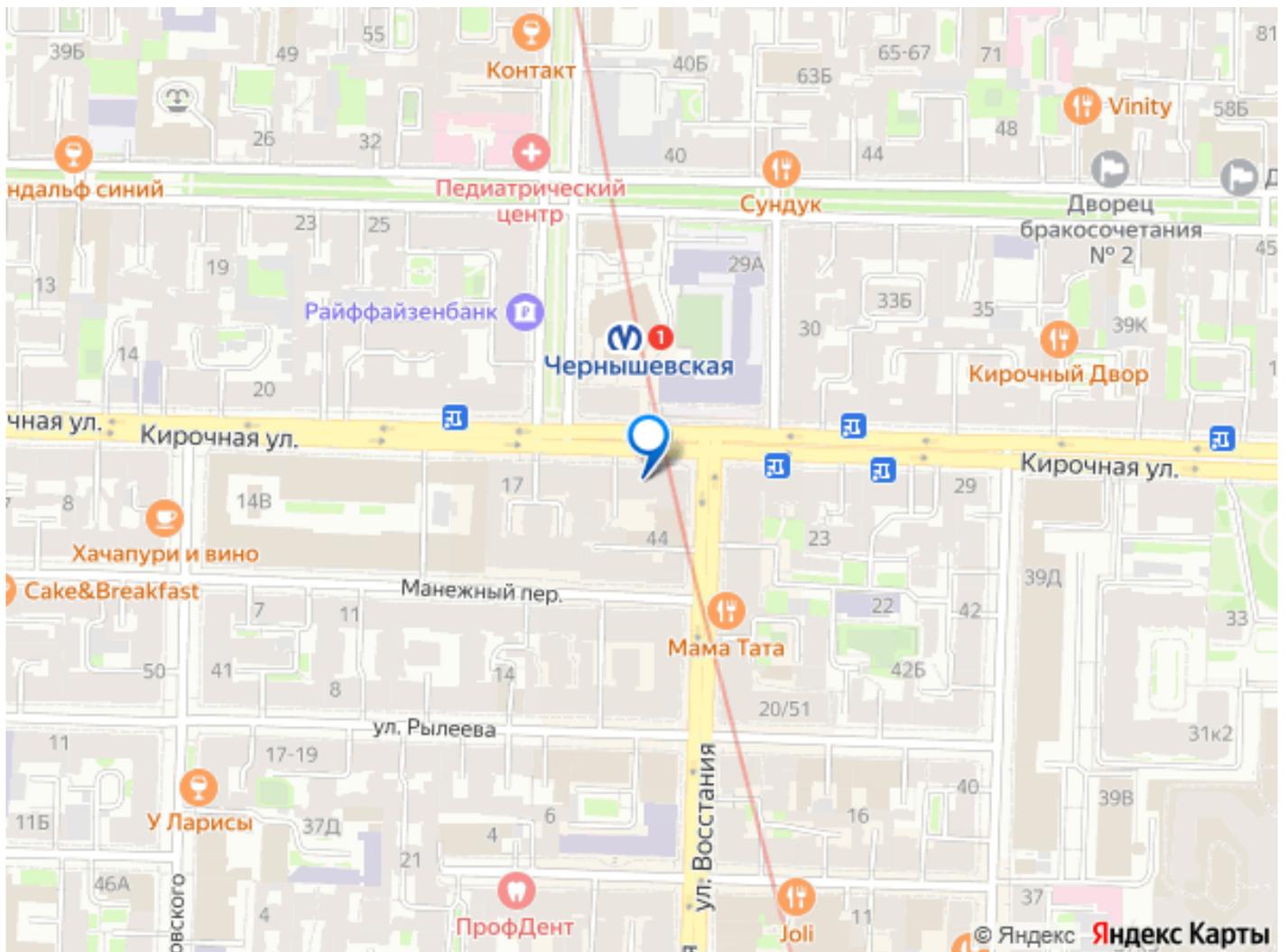


Описание

Уникальная двусторонняя квартира в красивейшем доме на углу Кировской и ул. Восстания, прямо напротив метро Чернышевская. Вход с небольшого закрытого двора, в котором есть парковочное место. На этой чистой отремонтированной лестнице это единственная жилая квартира (есть ещё пара тихих офисов). Квартира фасадная, на улицу смотрит спальня 28 м², кухня (24 м²) и объединенная с ней комната 22 м². Во двор смотрит спальня 21 м². 46-метровая кухня-гостиная украшена милым эркером-фонариком и действующим камином. В квартире есть 1 большой санузел, но есть возможность сделать ещё два: в одной из гардеробных в прихожей и в гардеробной дворовой спальни. Везде есть водные коммуникации. Ремонт в квартире производили в начале 2000-х годов, надо будет хорошо вложиться. Один-единственный собственник с 1995 года, юридически абсолютно чистый объект. Возможен торг.







Move.ru - вся недвижимость России