

Создано: 09.10.2025 в 14:19

Обновлено: 20.01.2026 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9285561152>

Юлия Орлова, Адвекс

**79811618791**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 22

**29 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 22

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.97 м

Жилая площадь

71.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

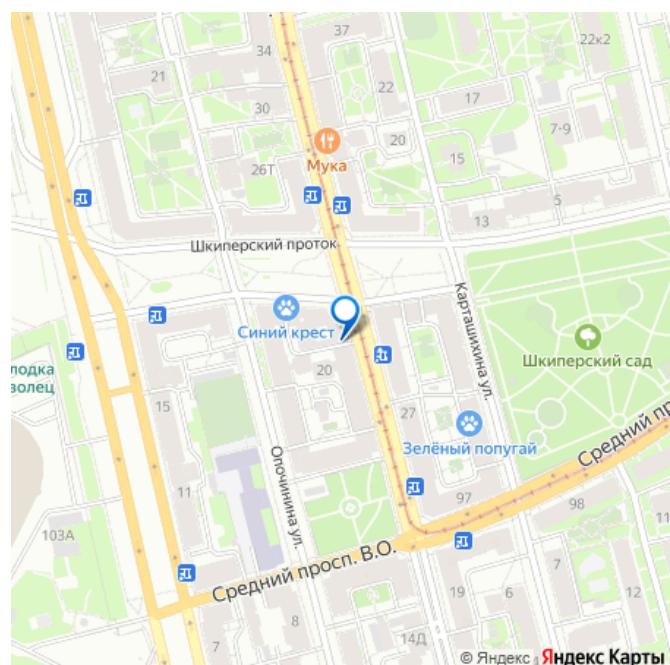
30.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

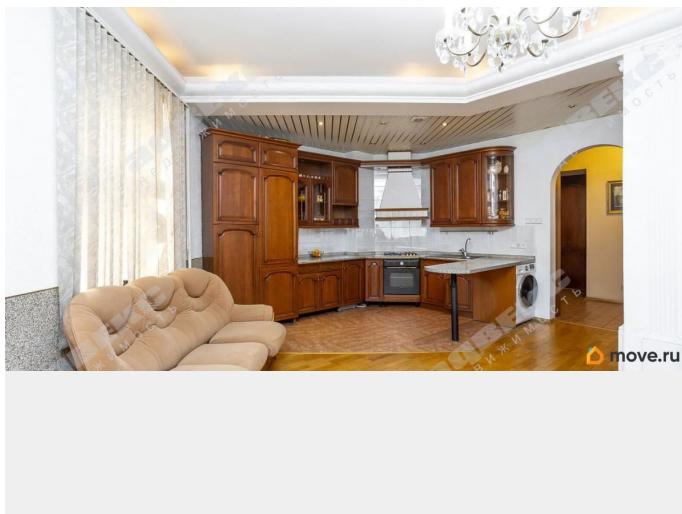
Покупка в ипотеку

да

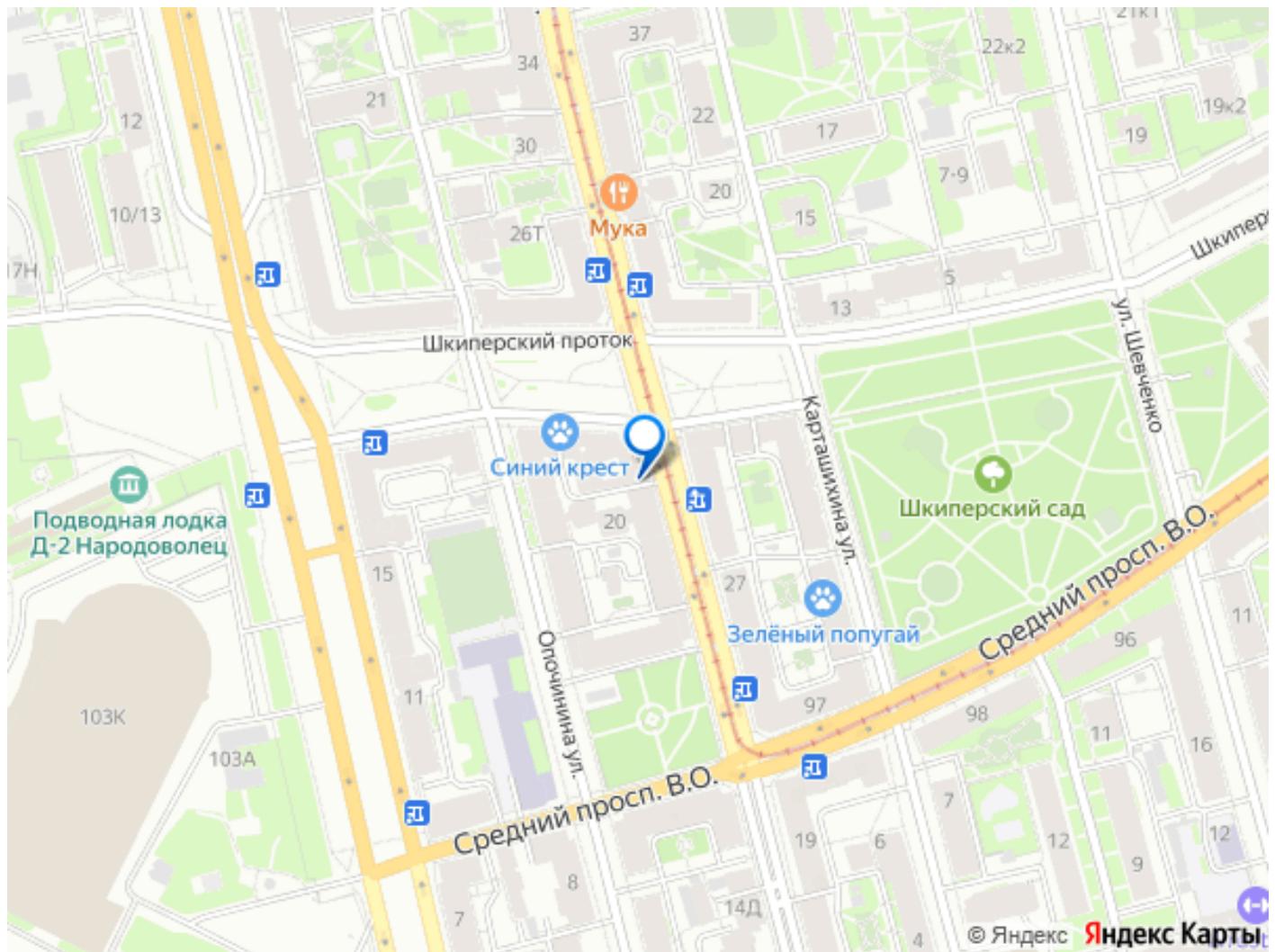
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1914839 Возможен торг! В прямой продаже просторная 3-х комнатная квартира на ул. Гаванской д. 22., общей площадью 121.1 квм. Большие комнаты 29.5 квм, 28.7 квм, 13.5 кв.м и большая кухня-гостиная 30,7 кв.м. Ванная комната и отдельный санузел. Дом 1910 г.п. имеет великолепный фасад. В 1998 году в доме произведен капитальный ремонт с заменой перекрытий, полов, инженерных систем. Обновленная парадная. Установлен новый лифт. Безопасность обеспечена круглосуточным видеонаблюдением. Дом имеет собственную котельную. Квартира двухсторонняя, с большим количеством окон и отличной планировкой. В квартире остается вся мебель и техника. Прекрасные соседи. Роскошный вариант для жизни в сердце Васильевского острова.







Move.ru - вся недвижимость России