

Создано: 29.01.2024 в 09:40

Обновлено: 05.12.2025 в 11:32

<https://spb.move.ru/objects/9286489487>

Частное, Частное

79119668296

Санкт-Петербург, Большая Озерная
улица, 70

24 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Озерная улица, 70

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Большая Озерная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

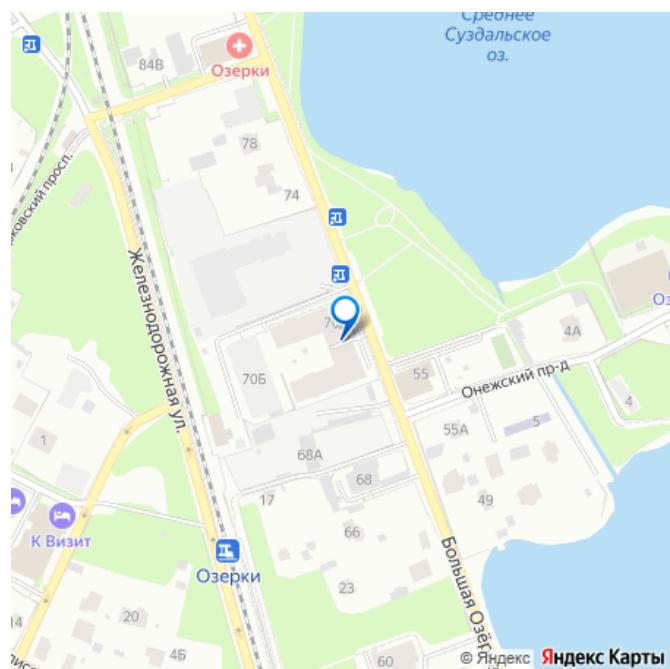
45 м²

Общая площадь

121 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

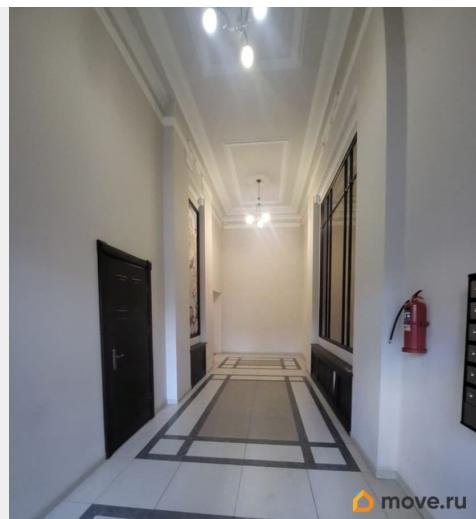
да

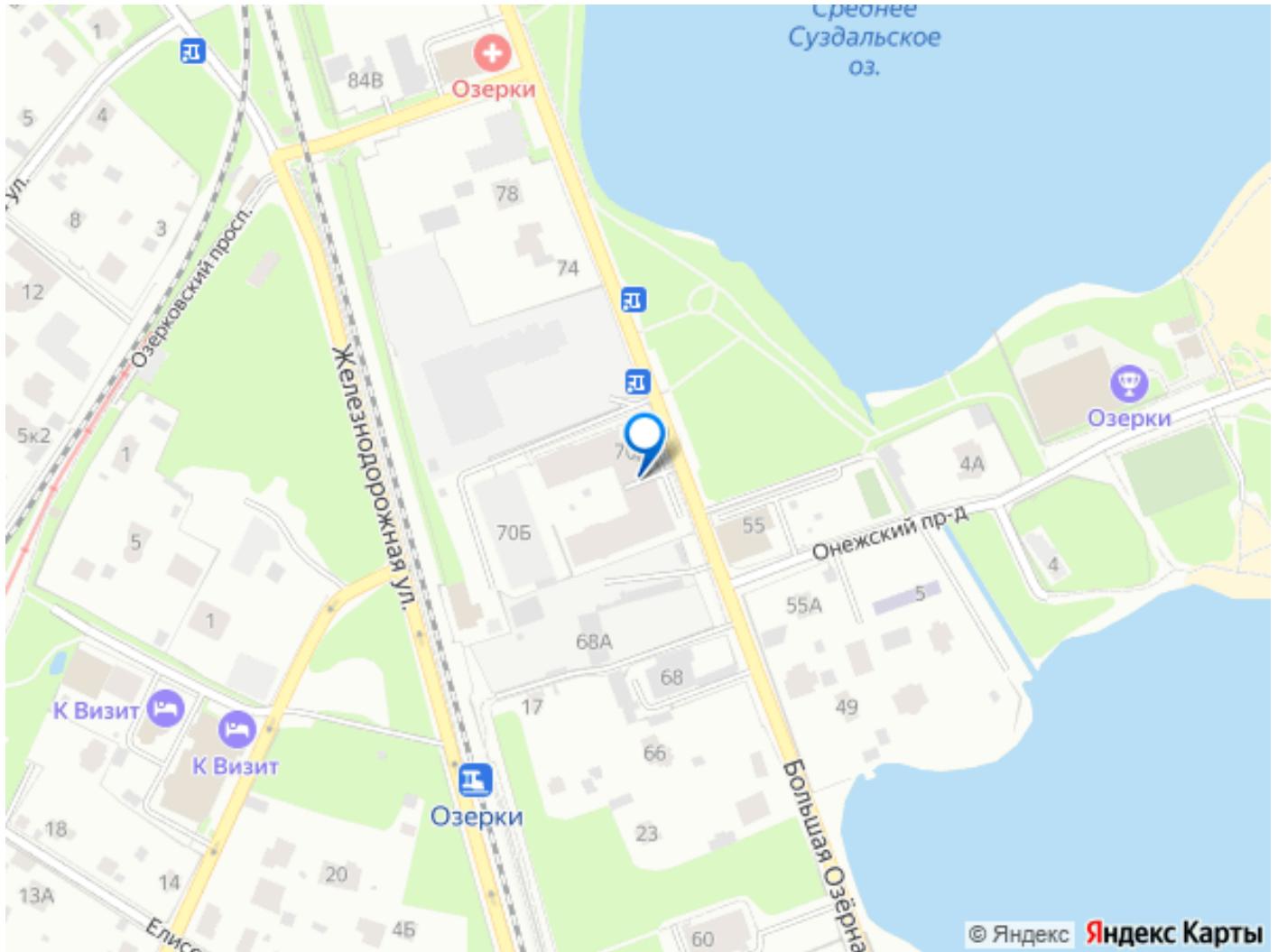
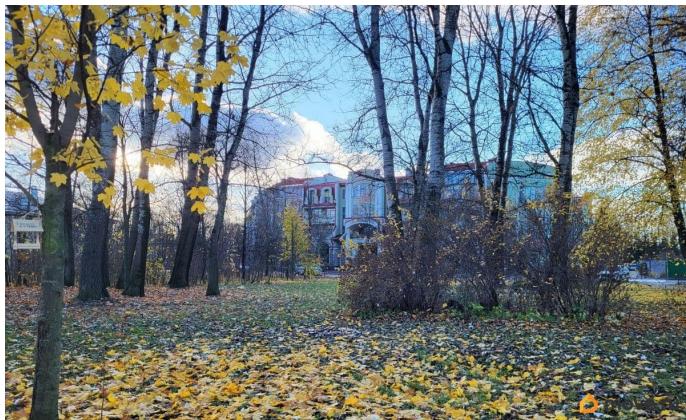
возможна ипотека, парковка

Описание

покупалась у застройщика. Никто никогда не был прописан! Предлагается уникальная видовая квартира на озере в парке в городской черте. В доме всего 50 квартир и полностью заселен. Потолки высотой 3-6 метрови расположение на мансарде позволяют организовать интересное пространство с лофтом и камином. Сам лофт (внутренний балкон 20 кв м) уже сделан и зарегистрирован. Окна (всего 4) во французском стиле от пола, что дает прекрасное освещение большому объему внутреннего пространства. За каждым окном есть балкон около 2 м кв. 2 окна из зала и кухни выходят на среднее Шуваловское озеро, 2 из спален в тихий двор без машин. Есть возможность установки дополнительных окон в крыше (потолке), как для лофта, так и для зала. Лестница на лофт может создать великолепный интерьер каминного зала. Таких квартир больше нет!!! Один взрослый собственник. Около дома теннисные корты,

школа Взмах, детский сад, ледовая арена. В 10 мин ходьбы гипермаркеты, торговые центры, м. Озерки. Есть возможность приобретения теплого паркинга в доме.





Move.ru - вся недвижимость России