

🕒 Создано: 24.03.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 15:09

## Рустам Масимов, Мир Квартир Элит **79112770142**

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 3

# 35 900 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

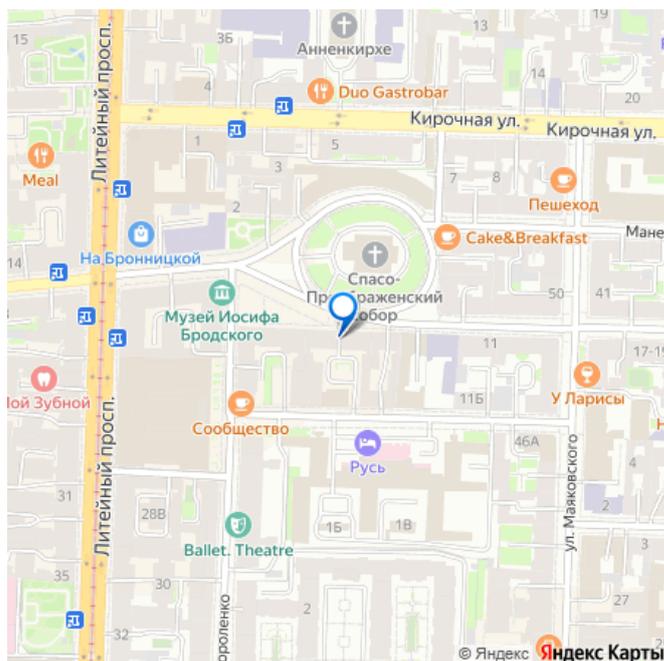
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

для заметок



Арт. 133225980 Редкий экземпляр!  
Двухэтажная квартира у Спасо-Преображенского собора! Найти квартиру в подобном доме и месте - большая удача!  
ЛОКАЦИЯ Один из самых желаемых районов для жизни в Петербурге. Дом расположен у Спасо-Преображенского собора - здесь нет туристических потоков, атмосфера благополучия и комфорта. В пешей доступности Таврический сад, знаковые достопримечательности города, одни из лучших школ района - физ-мат. лицей 239, гимназия 171, рестораны, магазины. ДОМ Дом прошел полную реконструкцию в 2002 году. Железобетонные перекрытия. В доме всего 48 квартир. Нет коммунальных квартир. Современный лифт. Консьерж. Видеонаблюдение, закрытый двор с парковкой. КВАРТИРА Уютная квартира с оригинальной, продуманной планировкой. В квартире - два этажа: ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: - Кухня-гостиная: 39 кв.м. -Гостевой санузел - Гардеробная -Кладовка ВТОРОЙ ЭТАЖ: -Две спальни: 19+14 кв. м. -Большой санузел 9 кв. м. (с джакузи) -Две просторные гардеробные ДЕТАЛИ полная стоимость в договоре нет обременений



Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, улица Рылеева, дом 3

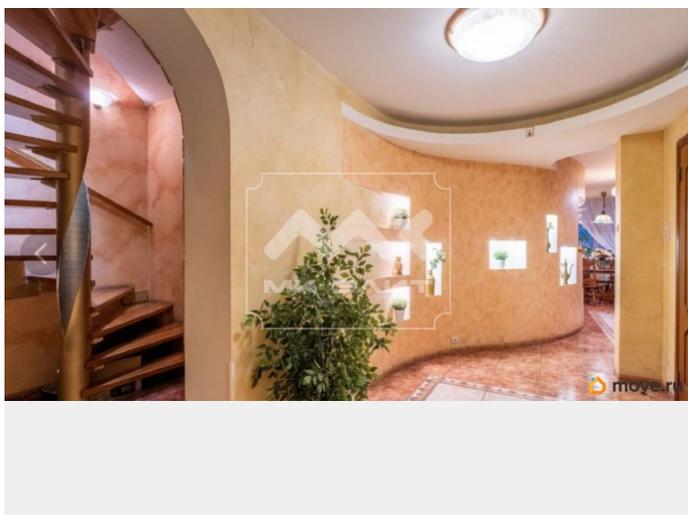
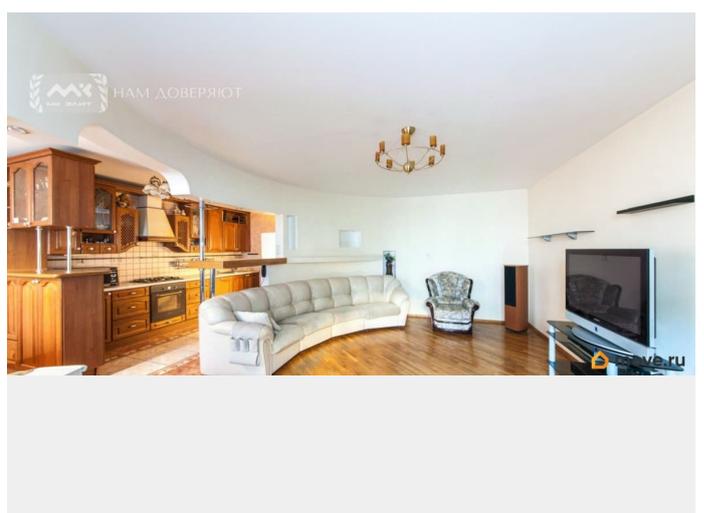
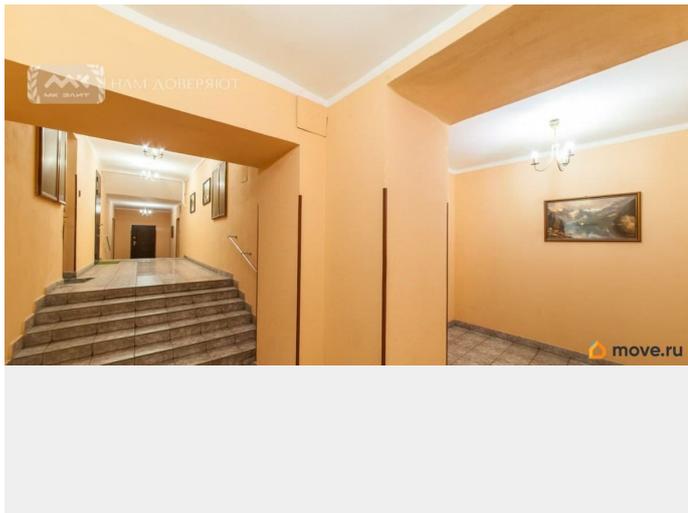
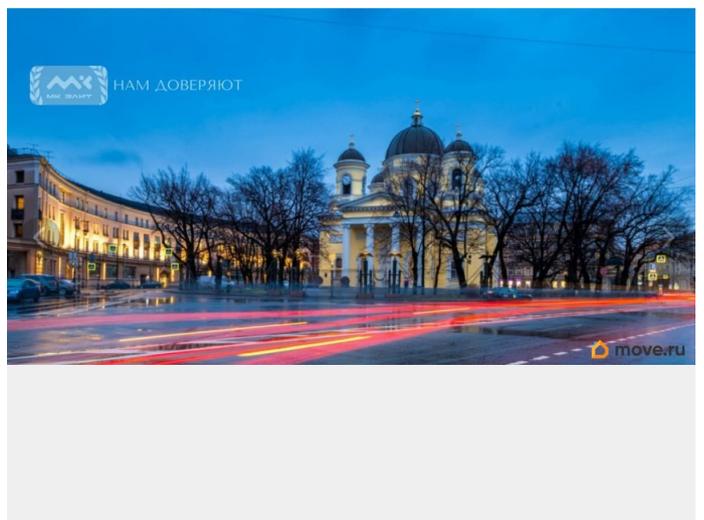
2. этаж

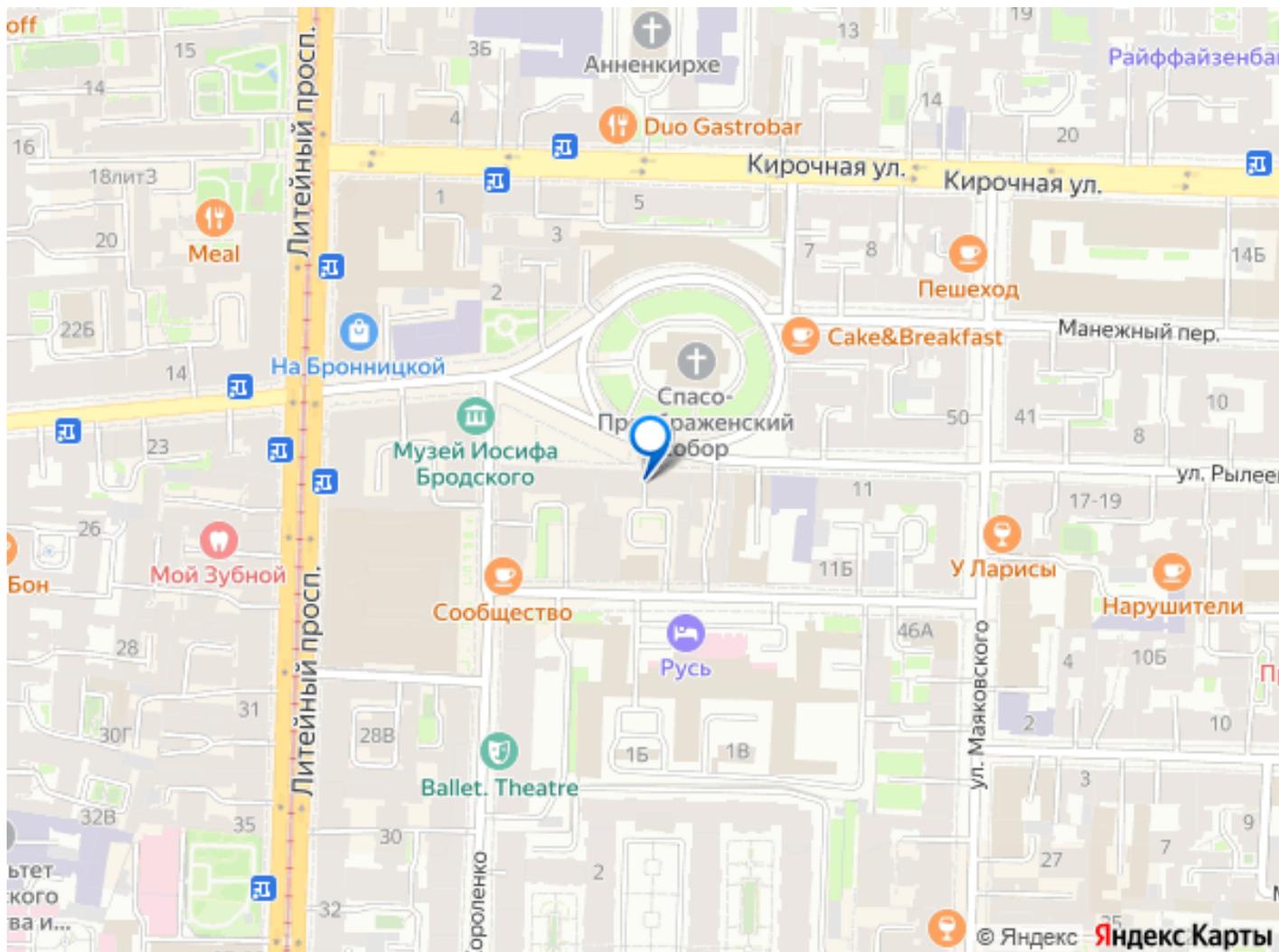
1. этаж

Этаж	2/6
Площадь общая	121м <sup>2</sup>
Кол-во санузлов	2
Высота потолка	2.8м

Спасо-Преображенский собор  
улица Рылеева  
улица Корсакина  
улица Артиллерийская

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России