

🕒 Создано: 24.03.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 12:49

Рустам Масимов, Мир Квартир Элит **79112770142**

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 3

35 900 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

121 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

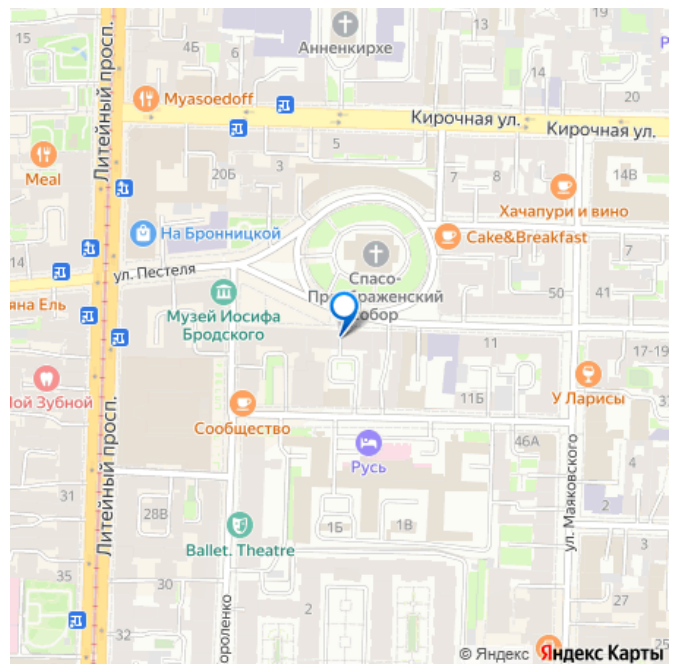
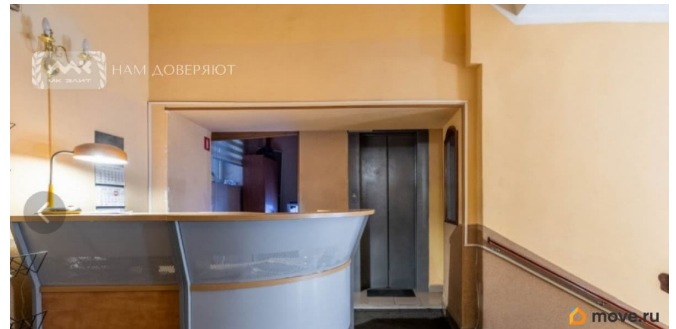
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133225980 Редкий экземпляр!

Двухэтажная квартира у Спасо-

Преображенского собора! Найти квартиру в подобном доме и месте - большая удача!

ЛОКАЦИЯ Один из самых желаемых районов

для жизни в Петербурге. Дом расположен у

Спасо-Преображенского собора - здесь нет

туристических потоков, атмосфера

благополучия и комфорта. В пешей

доступности Таврический сад, знаковые

достопримечательности города, одни из

лучших школ района - физ-мат. лицей 239,

гимназия 171, рестораны, магазины. ДОМ

Дом прошел полную реконструкцию в 2002

году. Железобетонные перекрытия. В доме

всего 48 квартир. Нет коммунальных квартир.

Современный лифт. Консьерж.

Видеонаблюдение, закрытый двор с

парковкой. КВАРТИРА Уютная квартира с

оригинальной, продуманной планировкой. В

квартире - два этажа: ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: - Кухня-

гостиная: 39 кв.м. -Гостевой санузел -

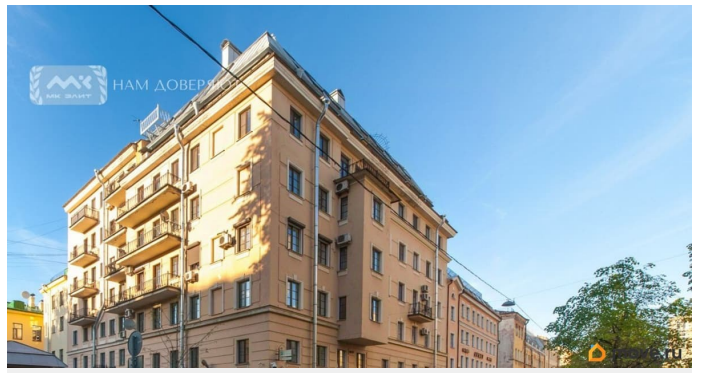
Гардеробная -Кладовка ВТОРОЙ ЭТАЖ: -Две

спальни: 19+14 кв. м. -Большой санузел 9 кв.

м. (с джакузи) -Две просторные гардеробные

ДЕТАЛИ полная стоимость в договоре нет

обременений



Актуальная планировка
Санкт-Петербург, улица Рылеева, дом 3

2 этаж

1 этаж

Спальня 19.0

Спальня 14.0

Спальня 11.0

9.0

2.0

3.0

3.0

9.0

улица Корголенко

улица Рылеева

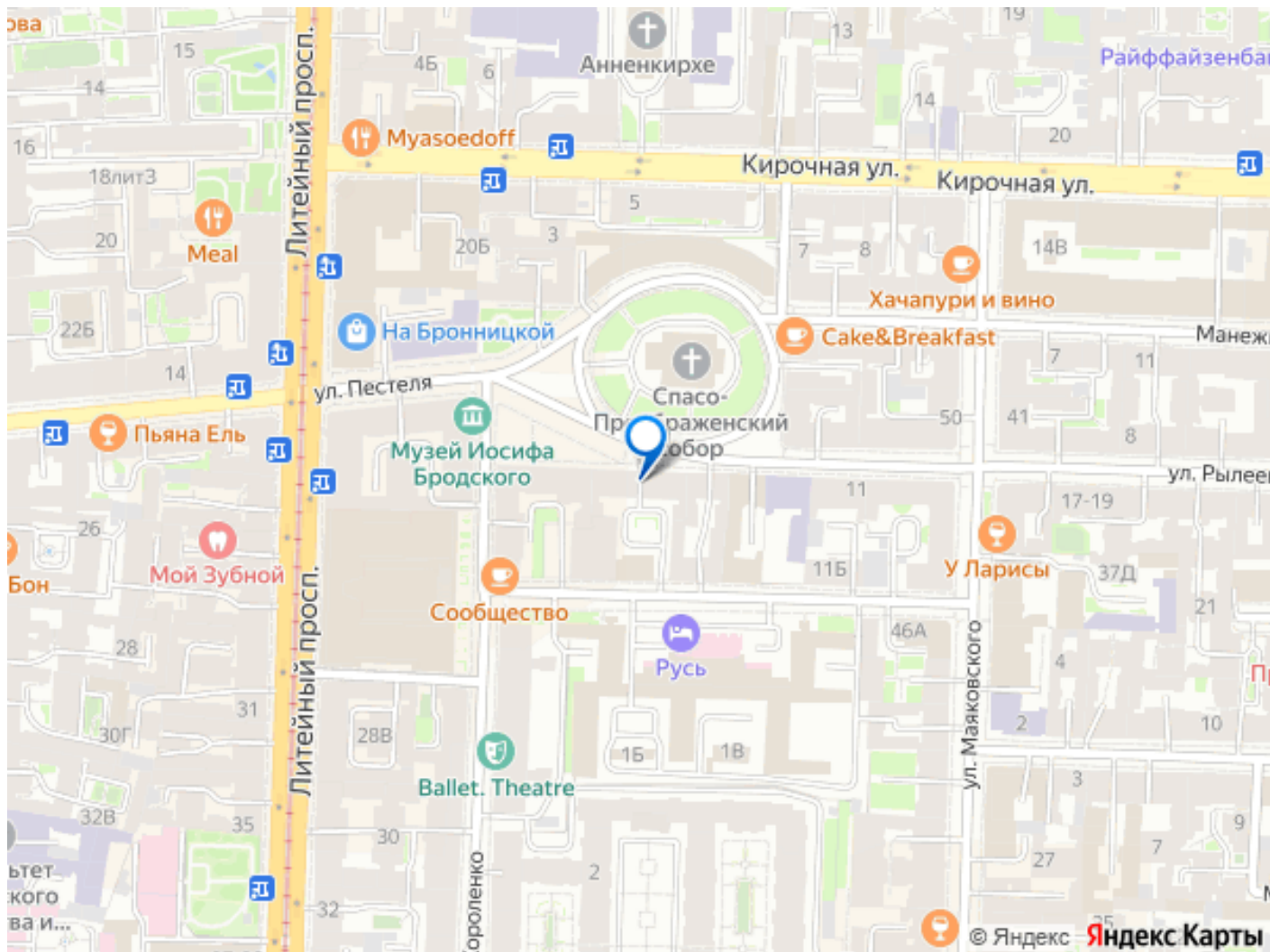
улица Артиллерийская

Спассо-Преображенский собор

Этаж	2/6
Площадь общая	121м²
Кол-во санузлов	2
Высота потолка	2.8 м

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России