

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

30 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

30.9 м²

Общая площадь

122.45 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

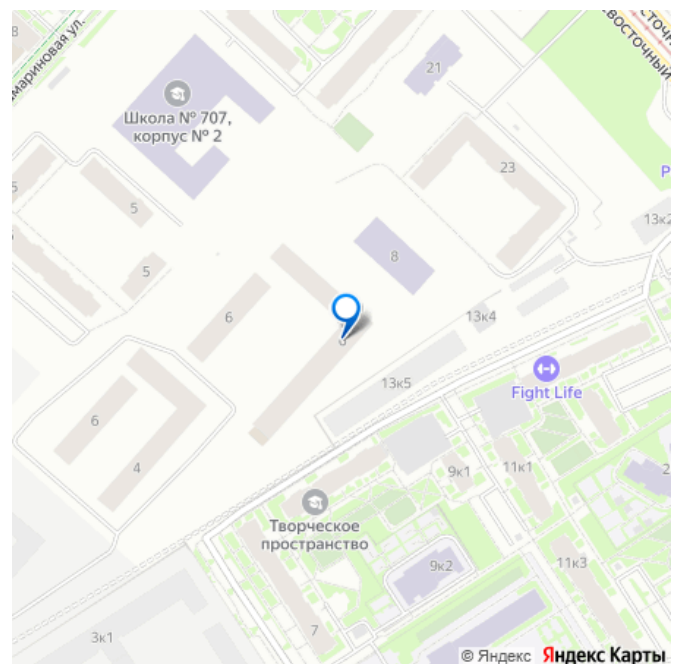
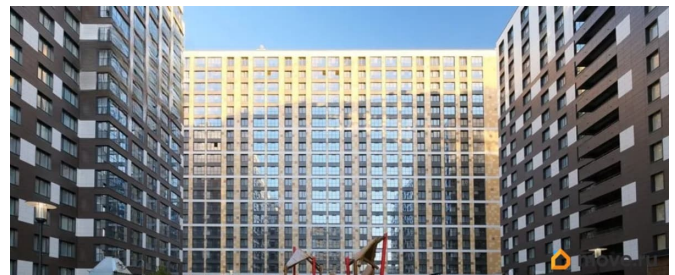
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

для заметок

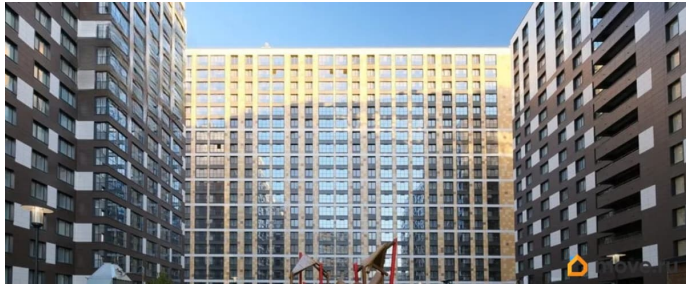


возможна ипотека, лифт, парковка

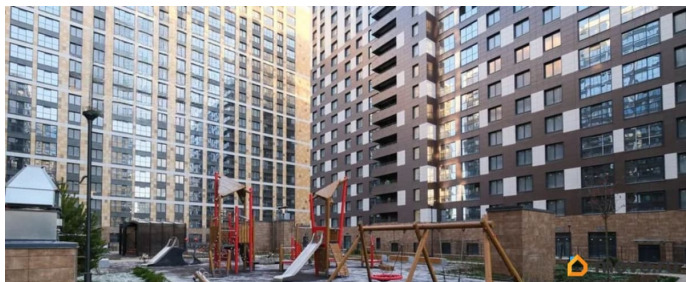
Описание

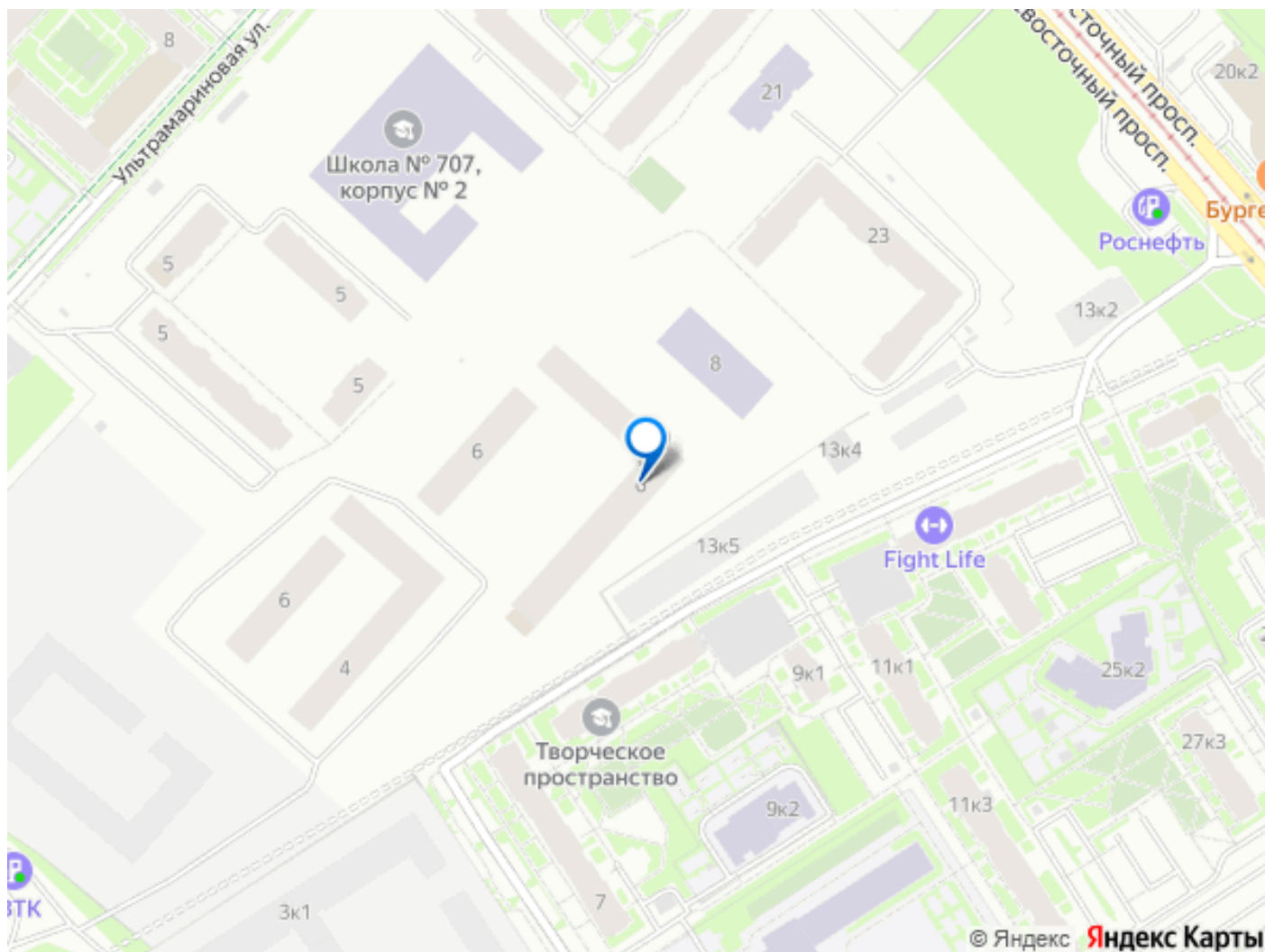
Продается уникальная просторная 3-комнатная квартира в новом доме 2025 года постройки на Архивной улице, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 122.45 кв. м(включая огромный зимний сад с холодным остеклением - 16,4 квадратных метра) , жилая — 52.99 кв. м, а кухня впечатляющих 30.9 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома. Высокие потолки 2.77 метра добавляют ощущение простора. Квартира с качественным евроремонтom, что позволит вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Планировка включает три светлые комнаты и просторную кухню. Есть три отдельные ванные комнаты, что удобно для большой семьи а так же сауна. Из окон открывается вид на тихий двор, а наличие лоджии позволит вам насладиться свежим воздухом в любое время года. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. Имеются пассажирский и грузовой лифты, что удобно для переезда и повседневного использования. ЖК находится в отличном состоянии, так как дом только что построен. В шаговой доступности расположены магазины, что сделает повседневные покупки быстрыми и удобными. Ближайшая станция метро — Проспект Большевиков, до которой можно добраться за 6 минут на автомобиле. Это позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира

продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Идеальный вариант для тех, кто ищет современное и комфортное жилье в новом доме. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры.



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России