

Создано: 04.02.2025 в 18:06

Обновлено: 08.01.2026 в 21:09

<https://spb.move.ru/objects/9271835639>

Марина Пряхина, Марина Пряхина

**79111361281**

Санкт-Петербург, Парголовский  
переулок, 8

**33 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, Парголовский переулок, 8

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Парголовский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

74.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

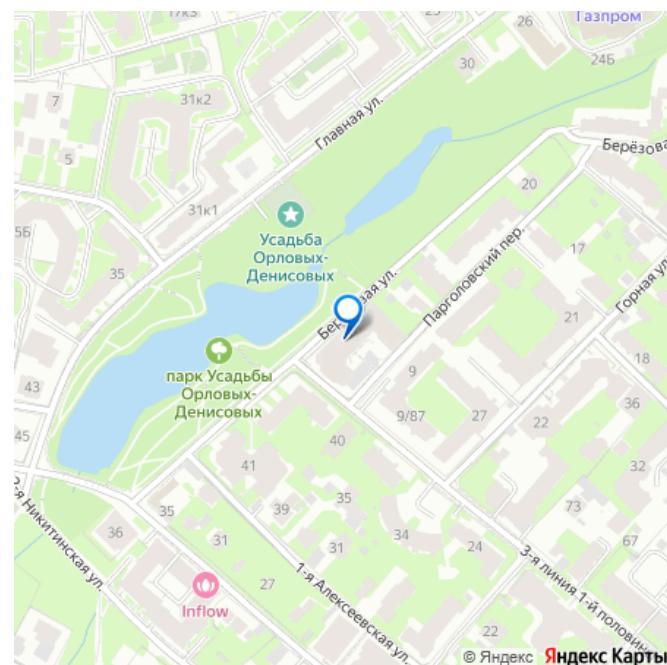
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Необыкновенное место в тишине и зелени  
малоэтажной и коттеджной застройки.

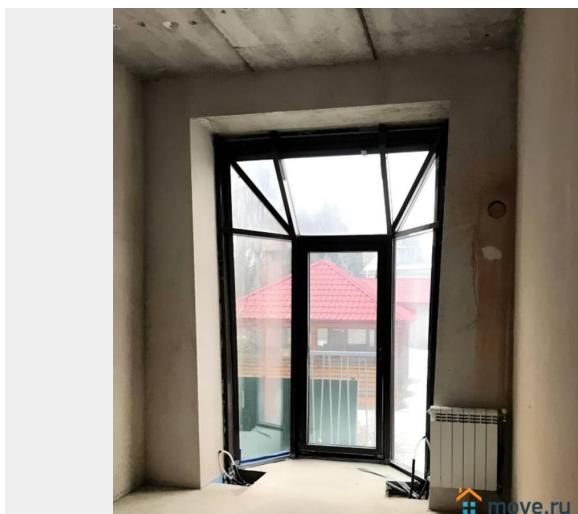
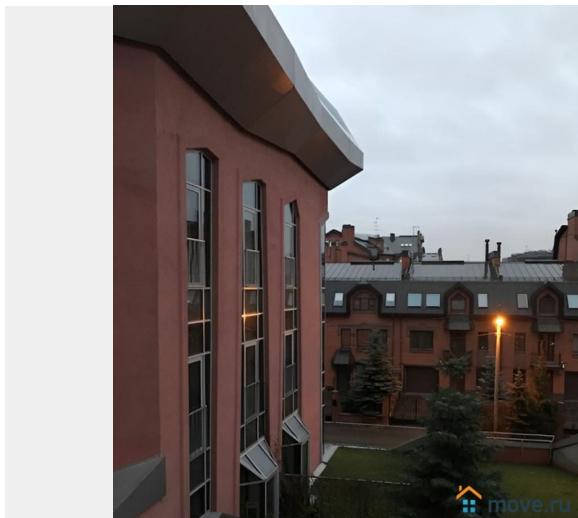
Исключительно кирпичный дом рядом с  
парком у Графского пруда. Панорамные окна,  
эркер, выход на индивидуальный уютный  
земельный участок, высота потолков - 3,1 м.

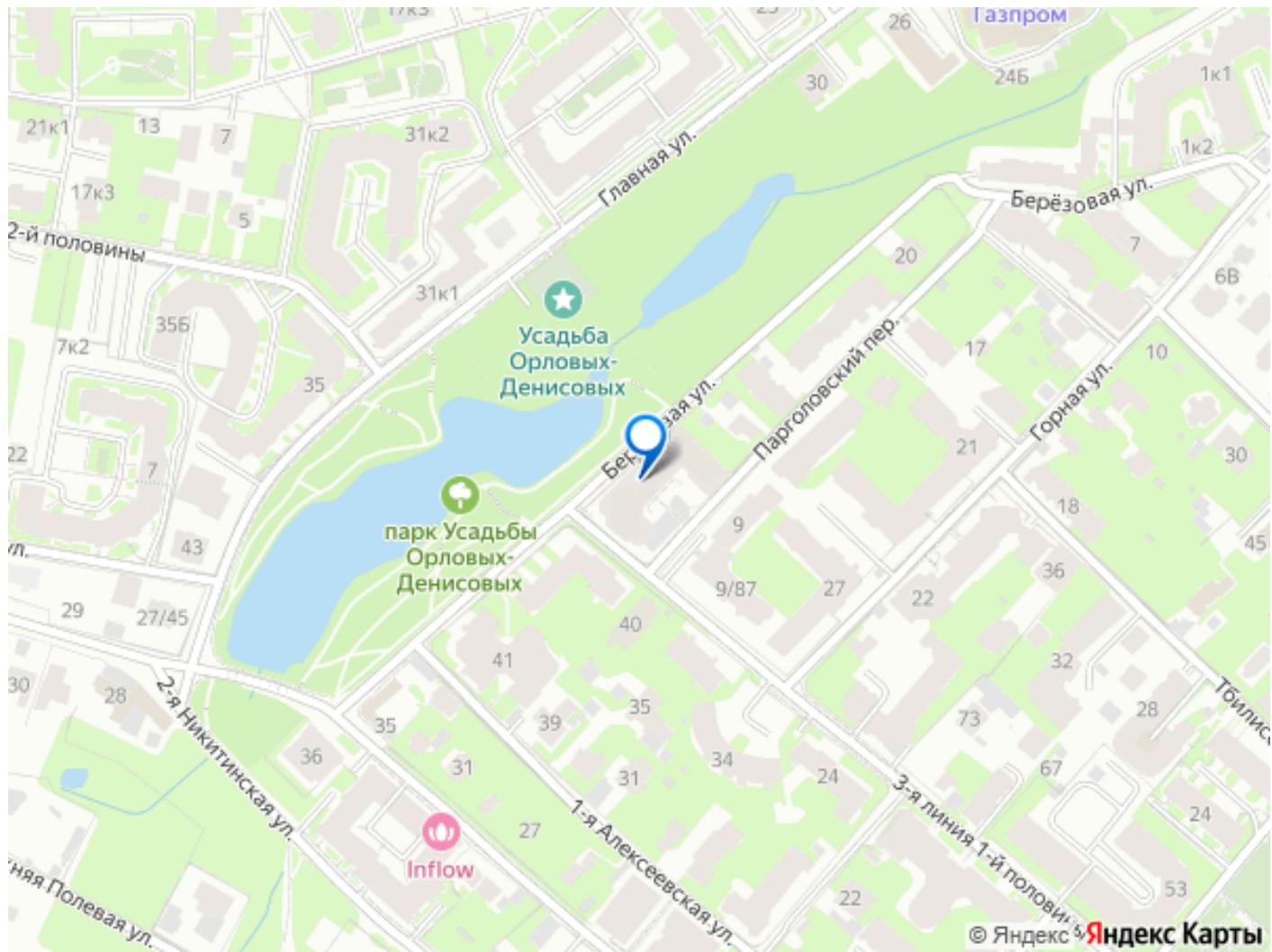
Камин в гостиной для домашнего уюта.

Подземный паркинг, лифт и индивидуальное  
отопление для Вашего полного комфорта.

Закрытая территория. Вариативность  
планировки квартиры позволяет учесть Ваши  
предпочтения - квартира может иметь 2  
просторные или 3 спальни, изолированную  
кухню 16 м<sup>2</sup> или совмещенную кухню-  
гостиную 49 м<sup>2</sup> с зонированием

пространства. Удельный парк, спортивные  
комплексы и теннисные корты, бассейн и  
фитнес - всё рядом. Место для жизни,  
которое Вас приятно удивит. Именно Вы  
можете стать счастливым обладателем  
квартиры в этом неповторимом месте.





Move.ru - вся недвижимость России