

Создано: 07.07.2025 в 17:15

Обновлено: 06.01.2026 в 11:47

<https://spb.move.ru/objects/9286242298>

Агент

**79817315738**

Санкт-Петербург, улица Беринга, 1

**39 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Беринга, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Беринга](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

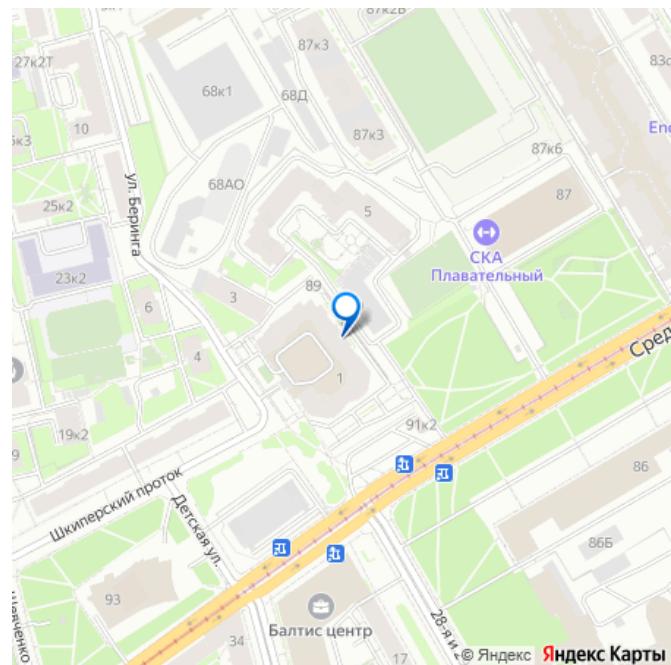
Покупка в ипотеку

да

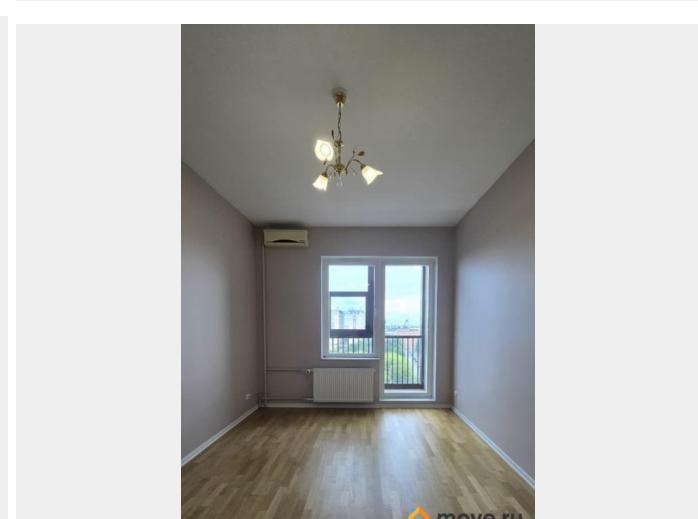
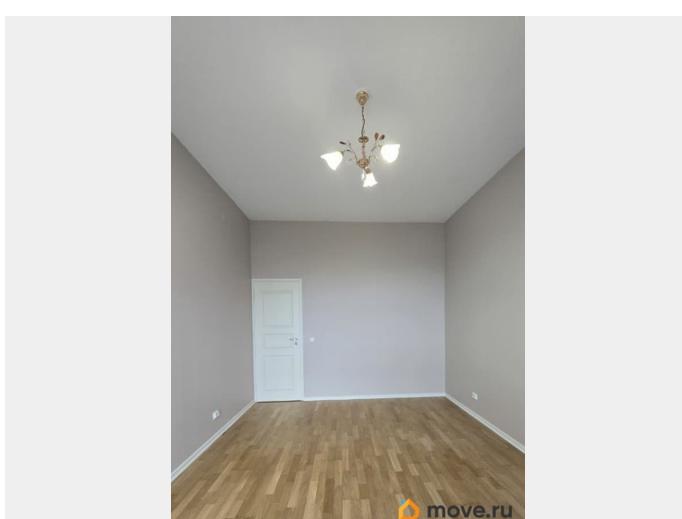
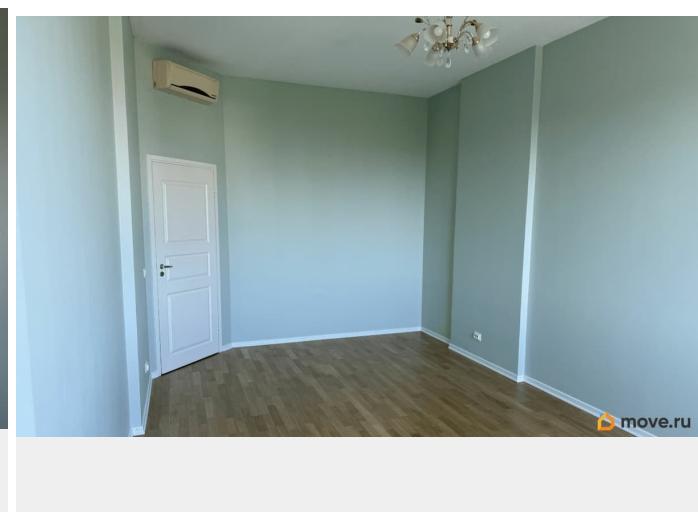
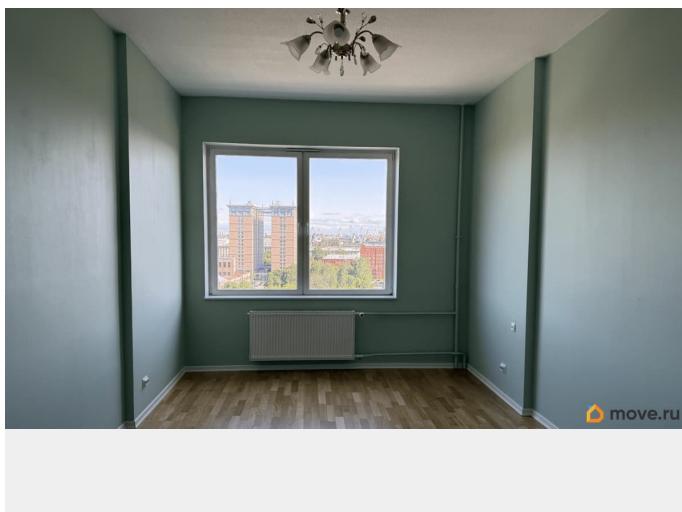
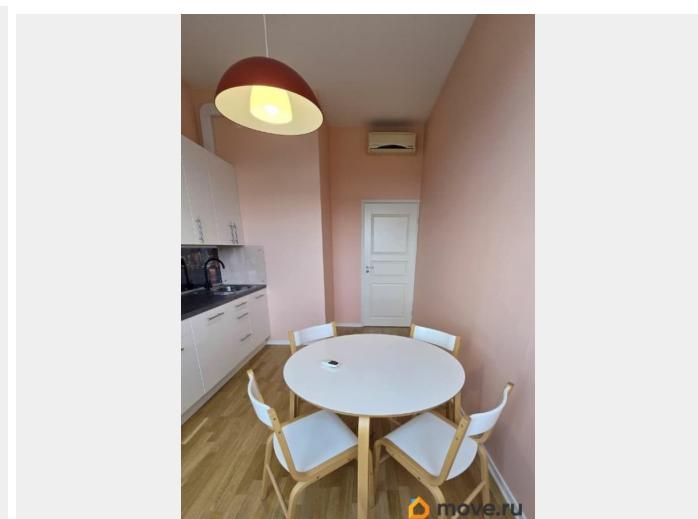
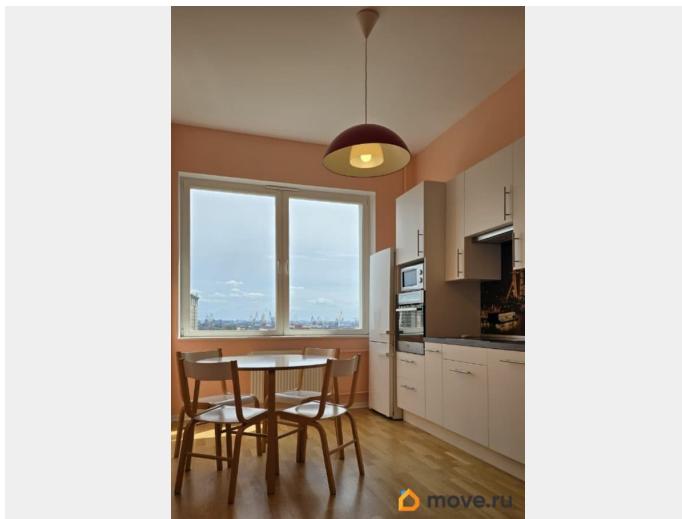
возможна ипотека, лифт, парковка

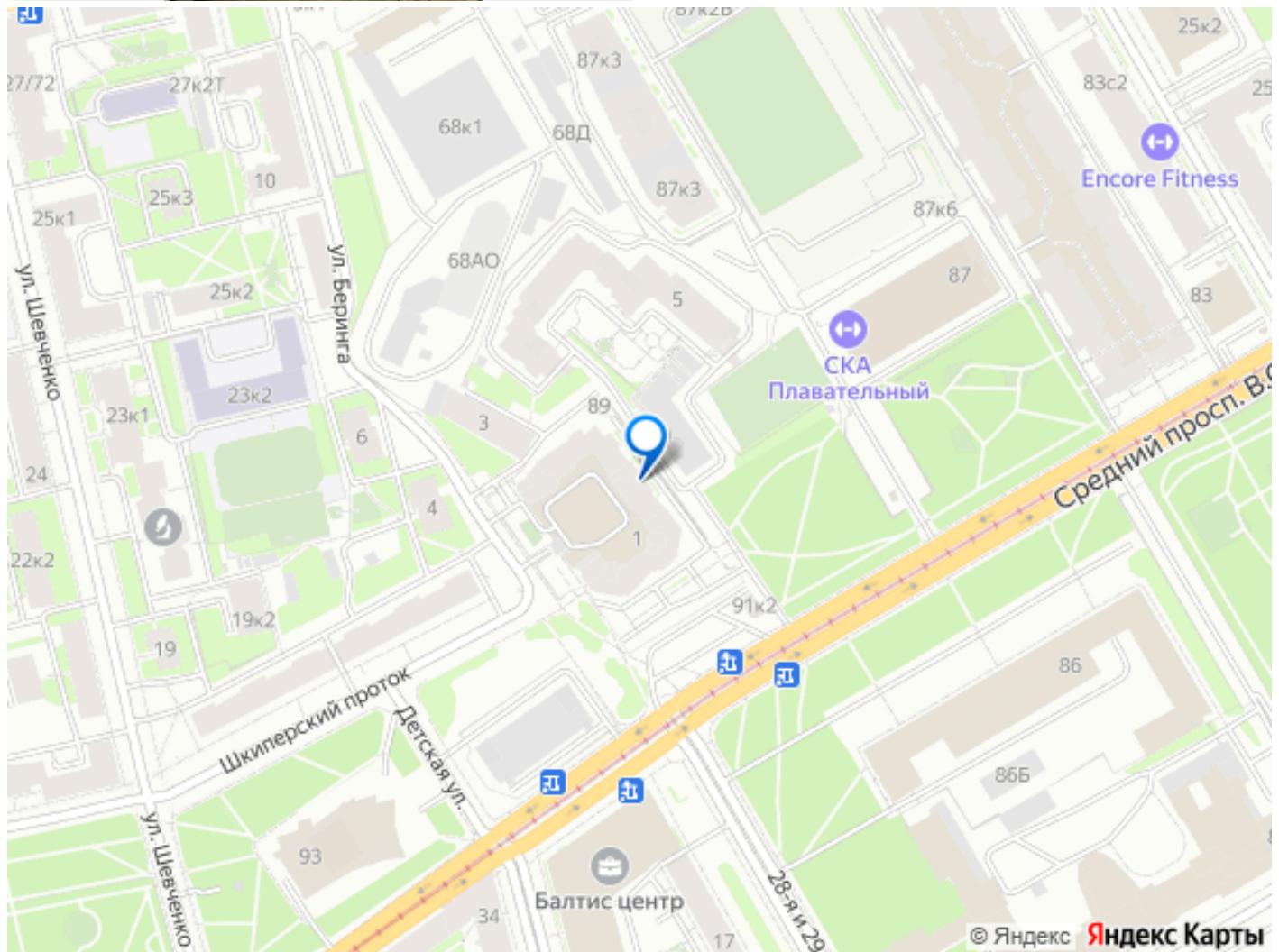
## Описание

Эксклюзивное предложение! Продается уютная двухэтажная квартира с сауной на Васильевском острове в одной из самых лучших локаций Санкт-Петербурга. Квартира расположена на 13 этаже и обладает потрясающими видовыми характеристиками. На первом этаже расположены две спальни, одна из которых с балконом, кухня, а также два санузла (совмещенный и раздельный). Вся мебель и техника в кухне остаются новым владельцам. На втором этаже: спальня, гостинная зона, санузел с душевой и прекрасная сауна, которая идеально подходит для отдыха и релаксации. Также на втором этаже есть кладовые зоны для хранения вещей. Все помещения оборудованы кондиционерами, что обеспечивает комфортную температуру в любое время года. В квартире выполнен качественный ремонт, на первом этаже паркетные полы, стены- штукатурка под покраску. На втором этаже на полах паркет из инженерной доски (лиственница). Дом расположен в районе с развитой транспортной доступностью, до станции метро Горный институт 12 минут пешком,



выезд на ЗСД - 10 минут. В шаговой доступности музеи, театры, кафе, рестораны, банки, пункты выдачи, медицинские учреждения, школы, детские сады, спортивные секции, центр физической культуры, спорта и здоровья Василеостровского района, бассейн. Если Вы ищете уютное жилье, звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России