

Создано: 17.02.2026 в 11:26

Обновлено: 17.02.2026 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9290139590>

Николай Воронин, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, 28а

42 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, 28а

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Малодетскосельский](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

68.6 м²

Площадь кухни

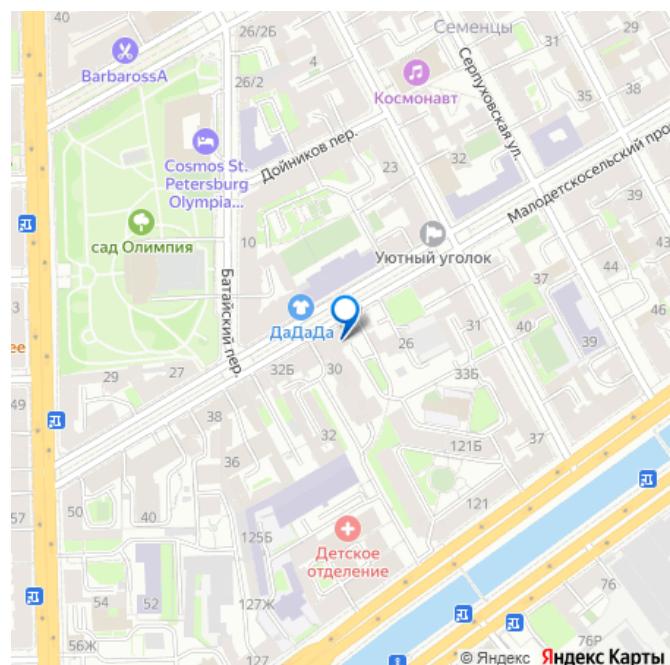
17.4 м²

Общая площадь

124.5 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2041795. Уникальный дом в центральной локации Санкт-Петербурга!

Адрес: Малодетскосельский проспект, 28А — идеальное расположение для комфортной жизни. Это обновленный дом в историческом окружении. Основные характеристики: -

Этаж: 6 из 7 и уникальные виды на архитектуру Петербурга. Перед вашим взором не будет стен и ограничений - Общая площадь: 124,5 кв. м. - простор для большой семьи или свобода для планирования назначения комнат в организации уюта и функционала - Два санузла для большой семьи) В одном расположена душевая, ванна и клозет, во втором душевая и клозет.

Преимущества: Просторная планировка: три изолированные комнаты идеально подойдут для большой семьи. Удобное расположение: развитая инфраструктура района, близость к основным транспортным магистралям, лёгкий доступ к центру города. Комфортное проживание: высокие потолки, два балкона, достаточное количество санузлов для удобства всех членов семьи. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

