

Создано: 04.09.2025 в 21:18

Обновлено: 05.02.2026 в 14:38

<https://spb.move.ru/objects/9284685890>

Егор Гайтанов, ВАРИАНТ

**79118214990**

## Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 106

**49 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 106

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

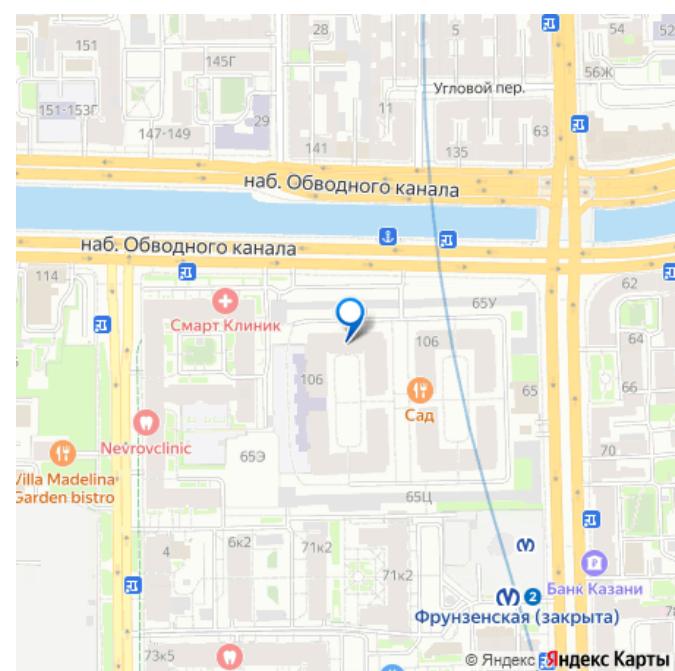
30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124.64 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

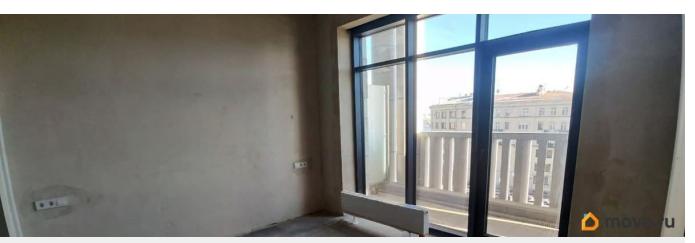
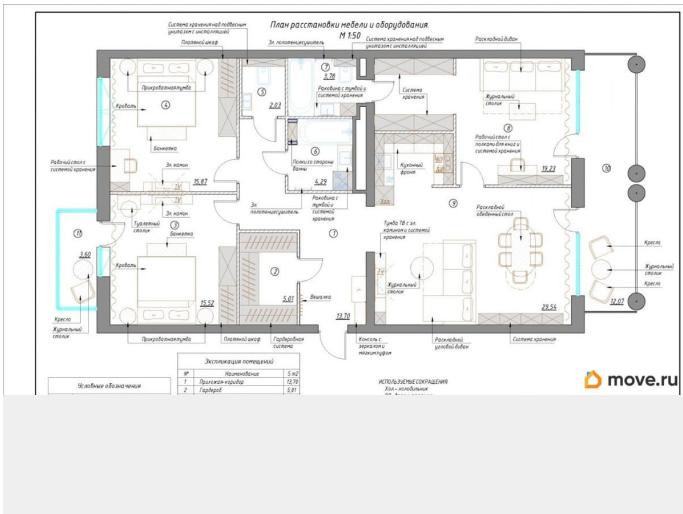
Покупка в ипотеку

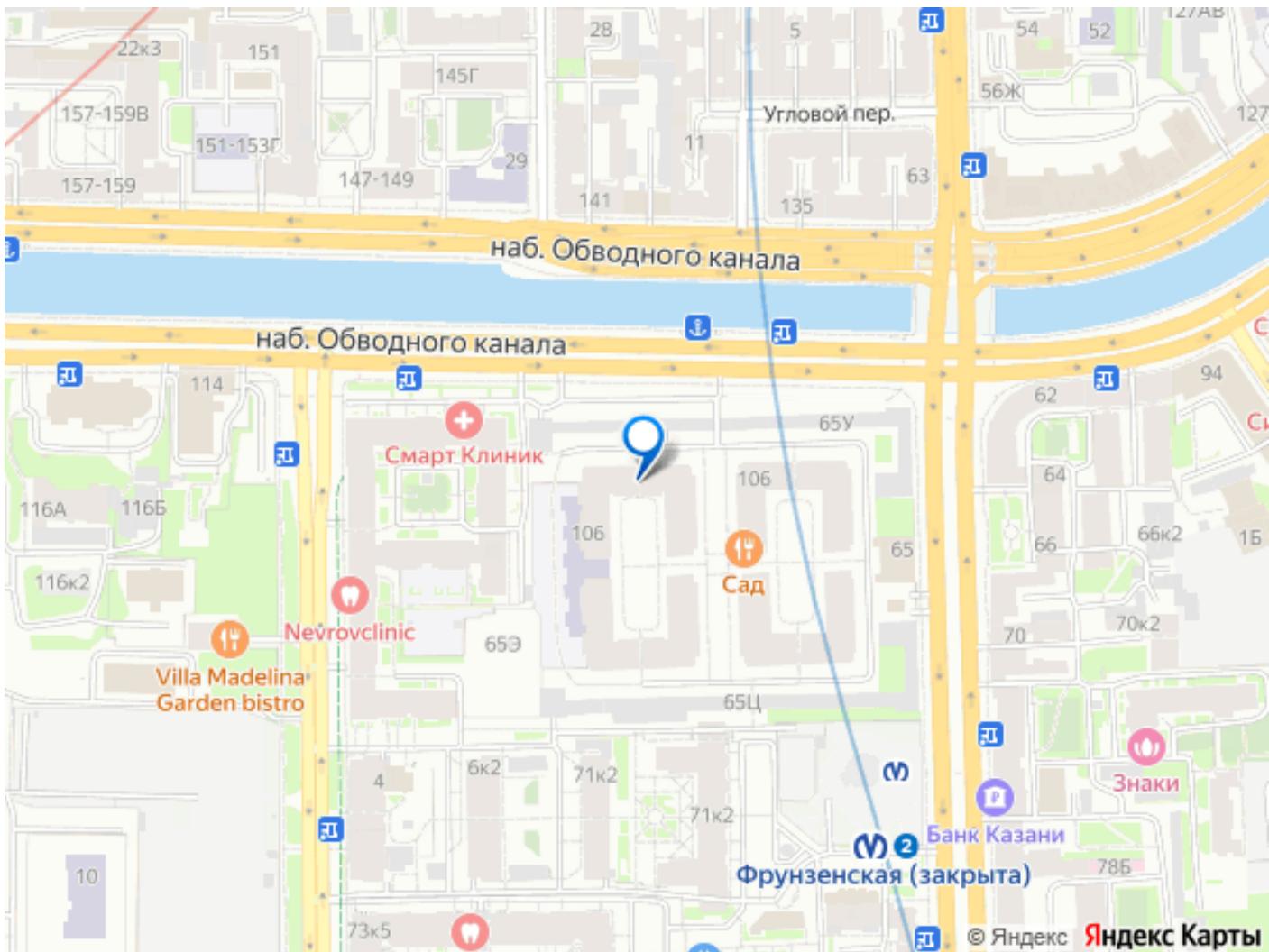
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 115770757 В продаже евро четырехкомнатная квартира с панорамными окнами, террасой и балконом в престижном жилом комплексе «Московский 65» от застройщика Legenda. Главная особенность этой квартиры: огромная видовая терраса с отличным видом на набережную Обводного канала. Закрытая территория, подземный паркинг, кладовые (в наличии самое удобное в ЖК парковочное место на 2 машины в наличии и можно купить дополнительно) Охрана 24/7, администратор, колясочные, автоматическое открывание дверей, помывочная для собак. В корпусе всего 25 квартир (4 квартиры на этаже) — нет студий и однокомнатных квартир. В ЖК 411 квартир и 570 машиномест. Без обременений, один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Прямая продажа. Не упустите свой шанс стать владельцем этой чудесной квартиры. Приглашаем вас на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России