

Создано: 05.03.2025 в 23:00

Обновлено: 14.01.2026 в 09:38

<https://spb.move.ru/objects/9284088856>

Юлия Прокудина, Юлия Прокудина

79117214692

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 140

21 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 140

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64.3 м²

Площадь кухни

45.7 м²

Общая площадь

126.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

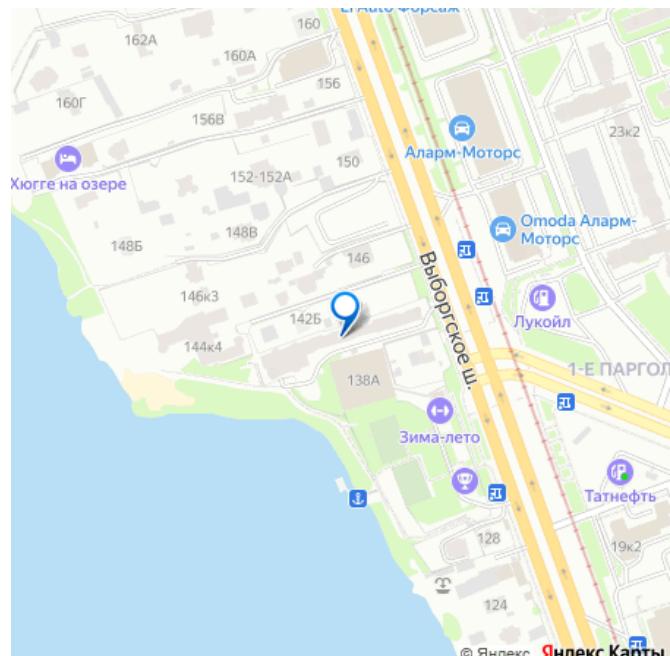
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира 3- евро 126.4 кв.м. с большой кухней -гостиной в доме у Озера! Прямая продажа. Полная стоимость в договоре.

Большая кухня-гостиная 45.7 кв.м. с окном-эркер станет сердцем квартиры, здесь приятно собираться всей семьей и проводить время вместе. И возможностью разделения на кухню-столовую и гостиную. Две просторные спальные комнаты: 39.7 кв.м. с окном и окном-эркер, 24.6 кв.м. с выходом на лоджию 3.5 кв.м., 12.8 кв.м. с выходом на лоджию 3.5 кв.м. Прихожая 10.5 кв.м. с местом под шкаф.

Санузел раздельный. Высокие потолки 3 м.

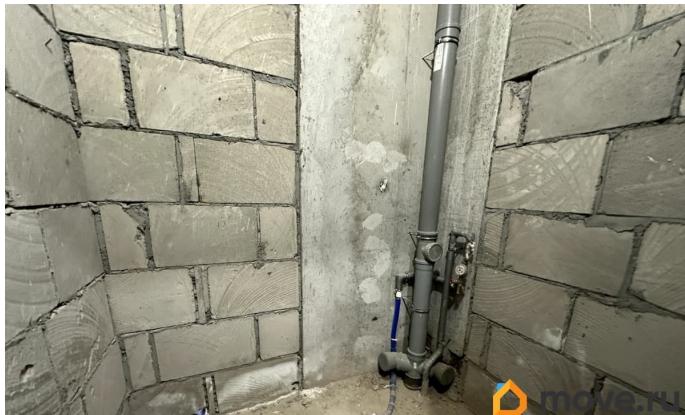
Горячая вода от газовой колонки, что позволит забыть о плановом отключении воды и экономить на коммунальных счетах.

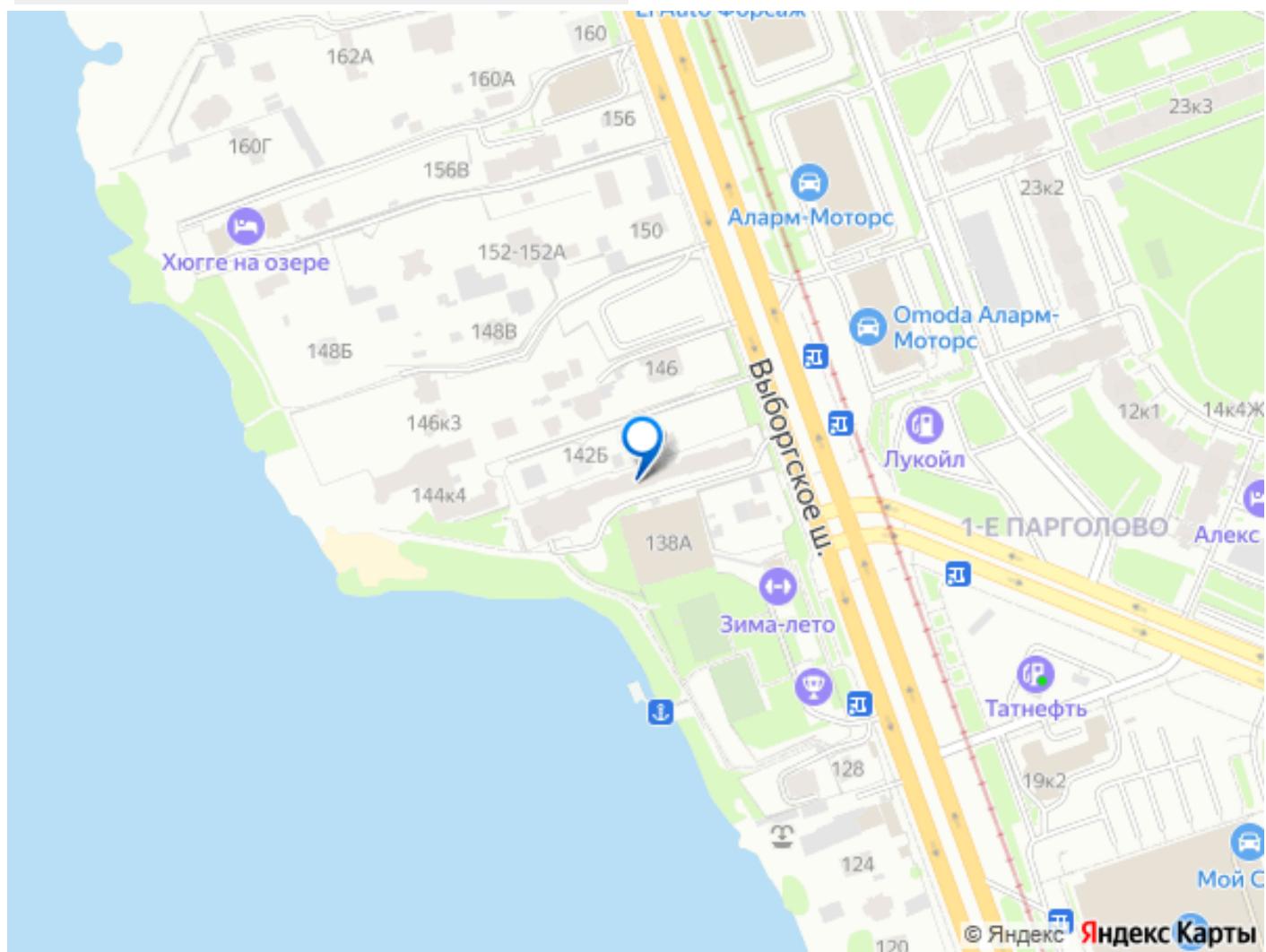
Дом расположен в живописном месте на берегу Нижнего Большого Суздальского озера. Охраняемая, закрытая территория.

Есть подземный паркинг. Удачное место расположения позволит жителям сочетать возможности большого города и комфорт загородной жизни. Рядом набережная и зоны для отдыха. В пешей доступности школы, детские сады, магазины и медицинские учреждения. Остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы.

Ближайшее метро «Проспект Просвещения» в 20-ти минутах пешком. Показы в любое

удобное время по предварительной записи,
звоните! ID квартиры а627.





Move.ru - вся недвижимость России