

Создано: 05.01.2026 в 16:35

Обновлено: 05.01.2026 в 16:01

<https://spb.move.ru/objects/9287821814>

Лидер Групп, Лидер Групп

**79820920097**

Санкт-Петербург, бульвар Александра  
Грина, 2к2

**30 672 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 2к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127.8 м<sup>2</sup>

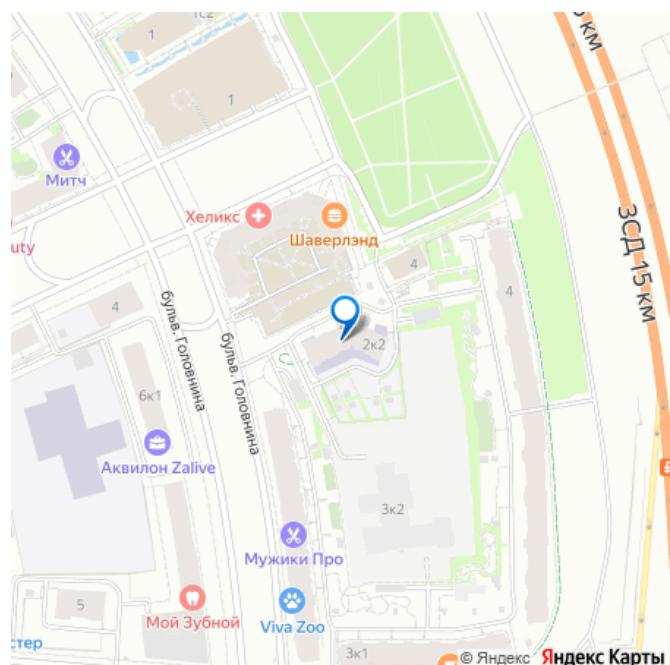
Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

лифт

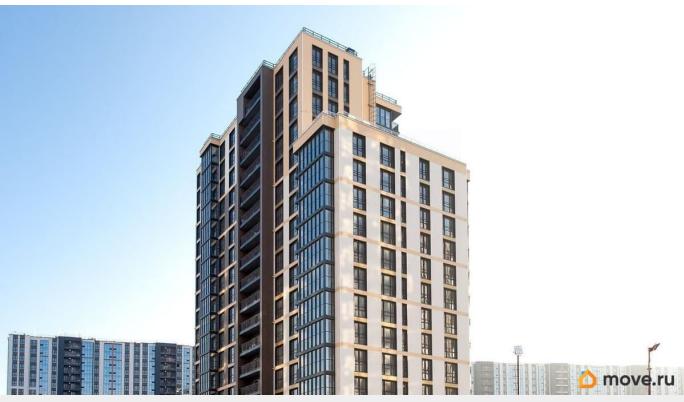
## Описание

Дом сдан. Ключи в день сделки! ЖК Нахимов - готовый клубный дом в самом сердце Санкт-Петербурга на Васильевском острове. Всего 1 квартира на этаже. Берег залива и престижный район! Намывная территория берега Финского залива, обладая всеми преимуществами современной инфраструктуры, расположена в исторической части города, имеет удобную логистику и транспортную доступность. 7 минут пешком до метро Приморская. Удобный выезд на ЗСД и КАД. 15 минут до Невского проспекта, 20 минут до аэропорта Пулково и Московского вокзала. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется! Преимущества: бизнес-класс, подземный паркинг, панорамный вид на центр города и Финский залив, французские окна в пол во всех квартирах, всего 118 квартир в доме, только большие квартиры (100,4-215м<sup>2</sup>), встроенный детский сад на 1 и 2 этажах дома, школа во дворе





move.ru



move.ru



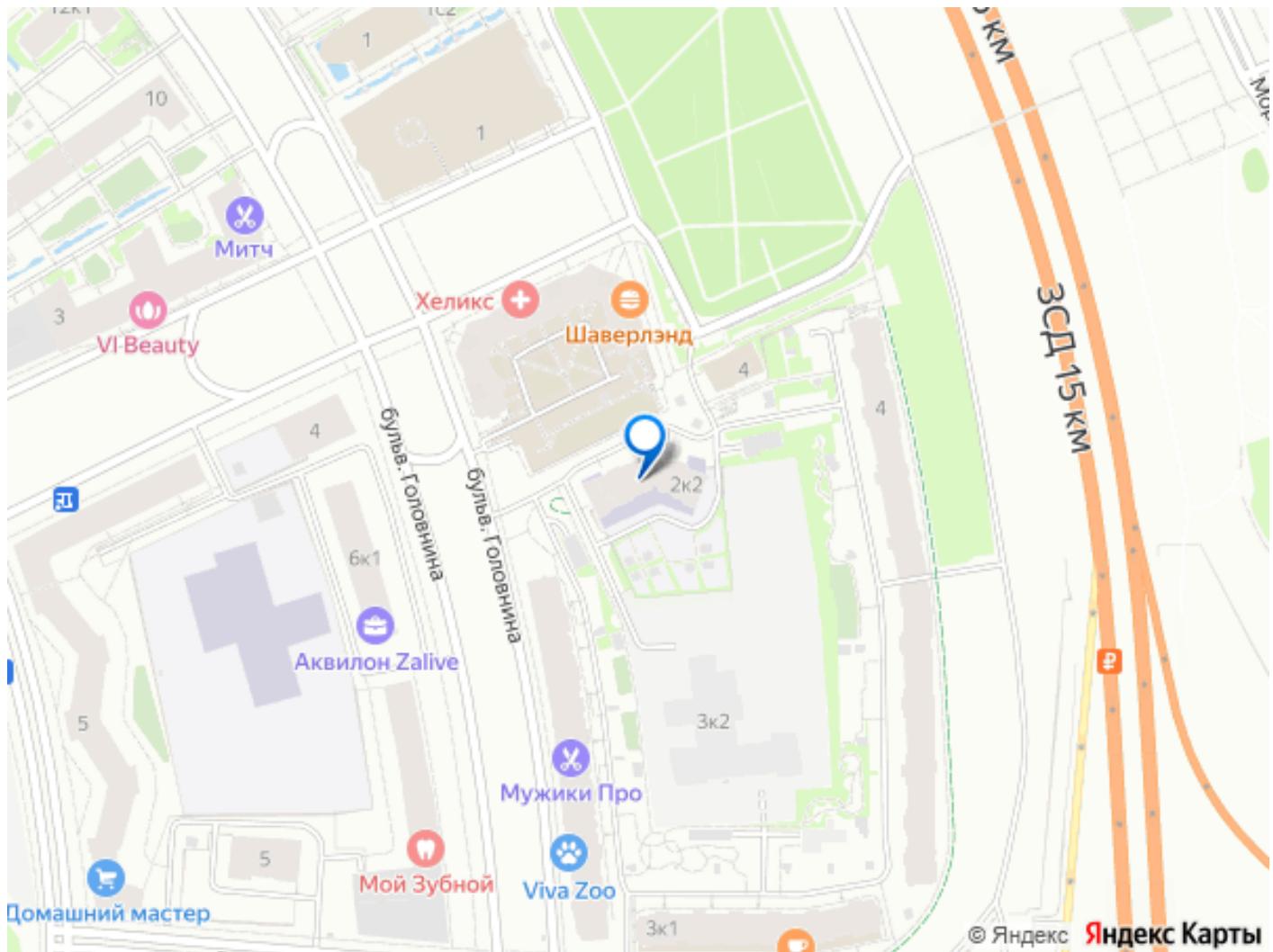
move.ru



move.ru

наимов  
бизнес-класс

- Клубный дом на Васильевском острове
- Только 3- и 5-комн. кв-ды
- 1-3 квартиры на этаже



Move.ru - вся недвижимость России