

🕒 Создано: 25.12.2025 в 14:00

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 10:17

**Марина Дячук, ВП недвижимость**

**79811899762**

**Санкт-Петербург, улица Новая, 51к5**

**33 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

93 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

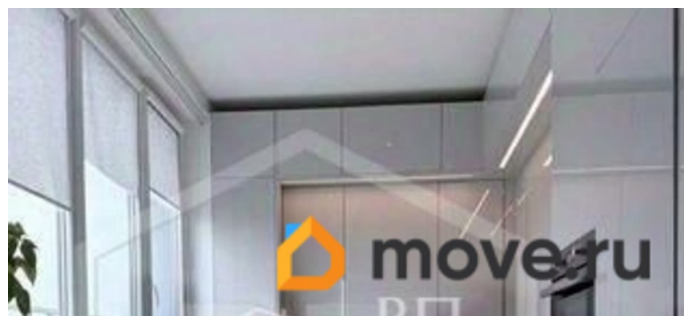
да

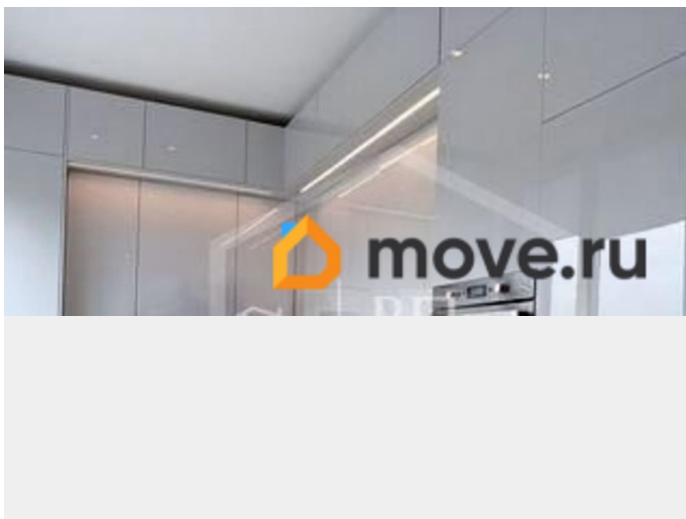
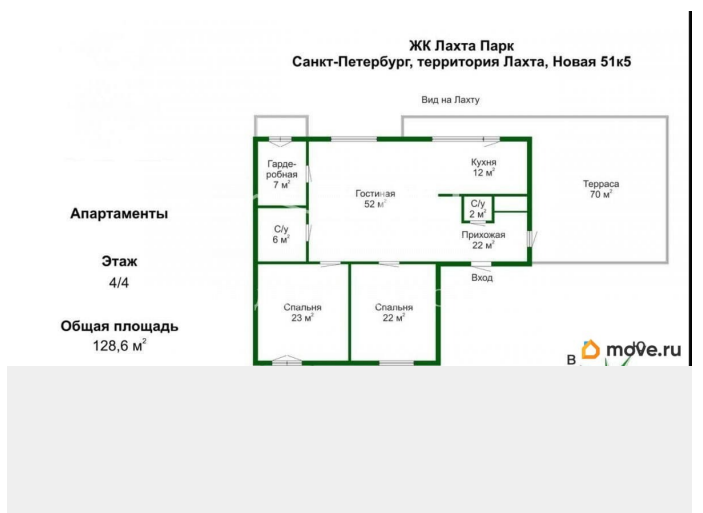
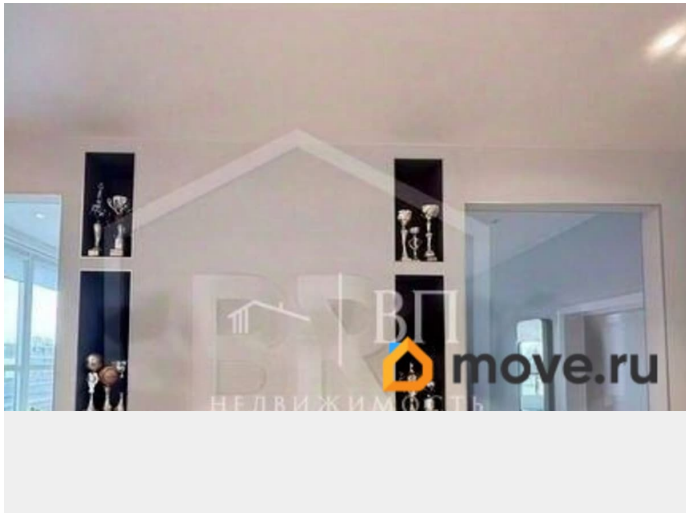
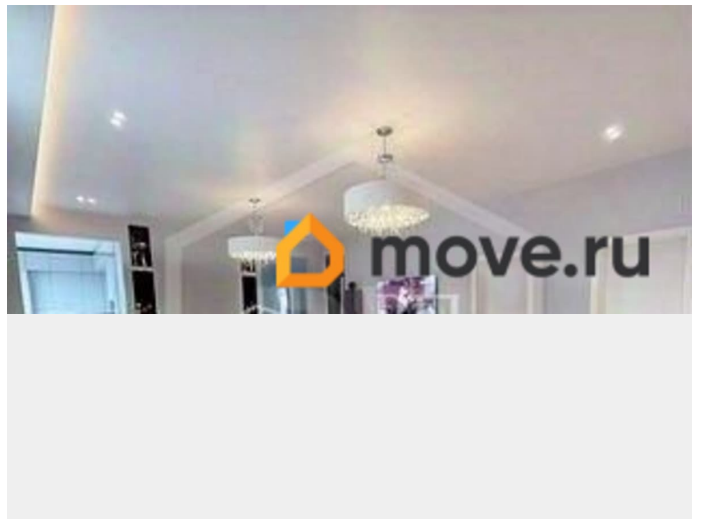
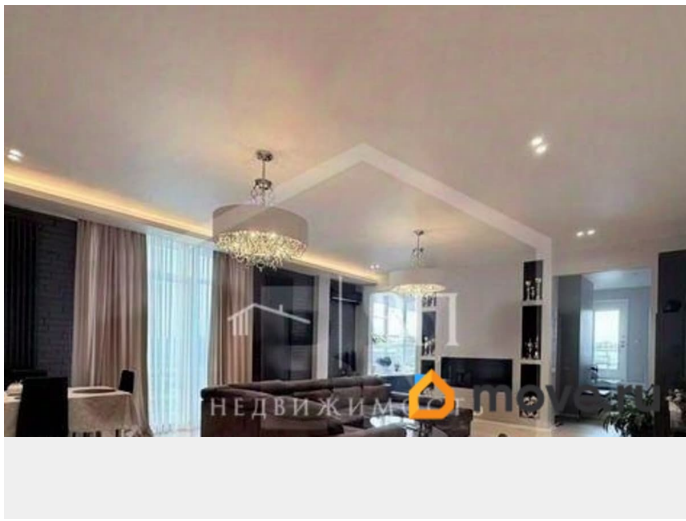
возможна ипотека

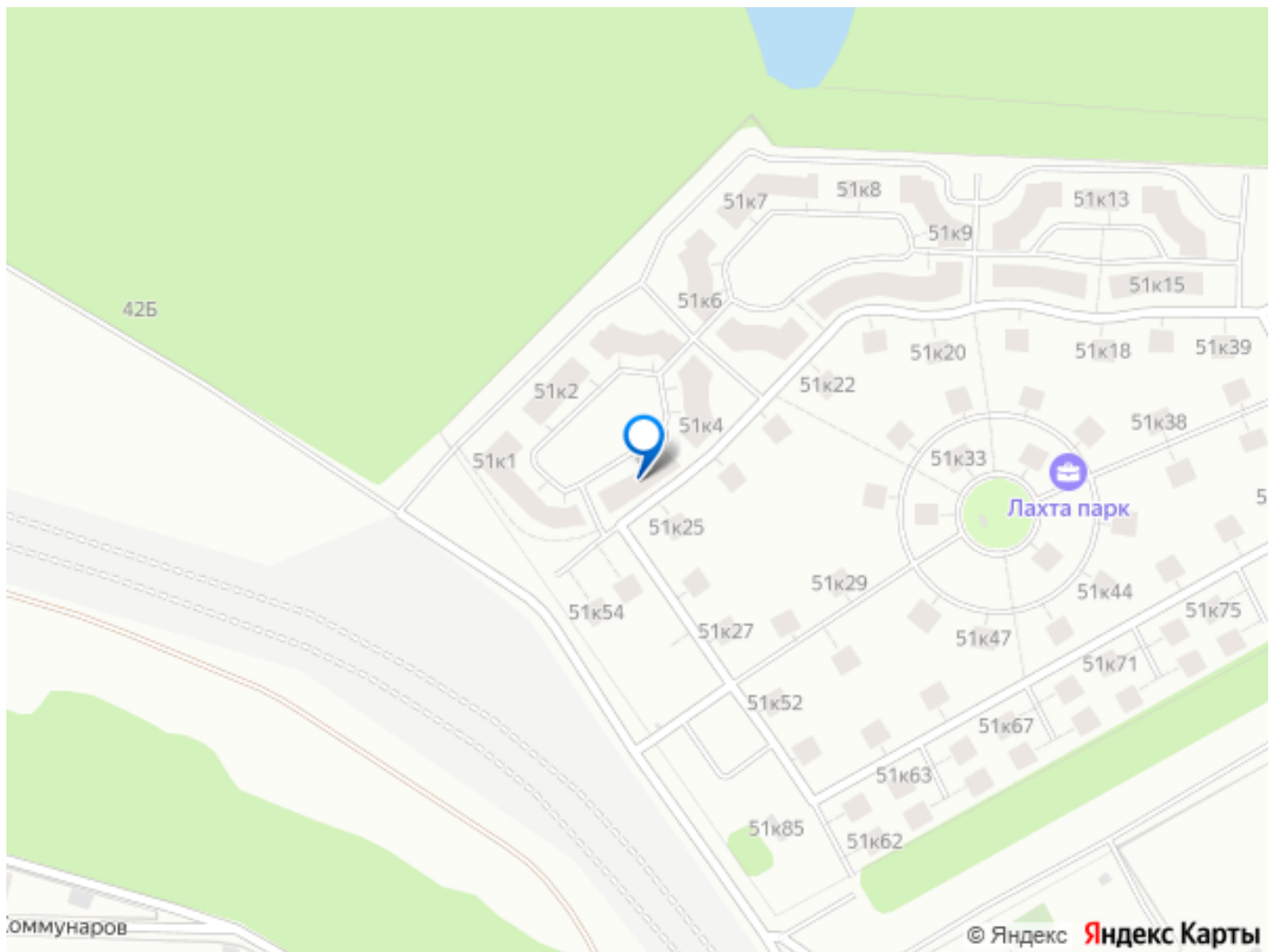
## Описание

Арт. 101906533 Об объекте: Видовые трехкомнатные апартаменты с террасой! Один апартамент на этаже! Соседи только снизу! Панорамные окна, потолки 3 метра! Общая площадь 128,6 м?. Жилая: две спальни (22 23) гостиная (50). Два санузла (гостевой и основной). Кухня с выходом на террасу 12м?. Гардеробная 7 м?. Изюминка апартаментов — терраса 70м? (умопомрачительный вид на Лахту и все закаты ваши). Мебель, техника остаются новым хозяевам! Закрытый ЖК, ухоженный. Работает охрана. Въезд по пропускам, камеры наблюдения. Место способствует отдыху, или сконцентрированной работе, занятием спортом. О Локации: ЖК «Лахта ПаркМалоэтажный квартал — находится на территории Ольгино, в Приморском районе Санкт-Петербурга, на берегу Лахтинского разлива, окружен живописным заказником, рядом находится Финский залив и Лахта Центр. Обжитый загородный проект в черте города. Внутри комплекса: — Уникальный термальный комплекс Green Flow Lakhta Park с всесезонным бассейном, ресторан правильного питания, фитнес-центр и Spa; —

Винный салон Бордо. — кафейня со свежей выпечкой. — спортивные площадки. — детские площадки. — площадка для выгула собак. Инфраструктура рядом: — Магазины: Перекрёсток, Гарден Сити, — гимназия Ольгино, Школа 440, Частные школы Таурас и Деловая Волна; — Спорткомплексы: Теннисная империя; — Тренажерные залы: Fitness House; — Обучение виндсёрфингу Твой ветер, конный клуб Конная Лахта; — выход с территории ЖК в Юнтоловский заказник (прогулки к заливу). Транспортная доступность: - до Приморского шоссе — 4,7 км (9 мин). - до Лахта Центр — 7,4 км (13 мин). - до метро Беговая — 8,7 км (14 мин). - до Аэропорта Пулково — 40 км (50 мин). О Сделке: 1 взрослый собственник, без обременений, обоснованный торг! Если Вы мечтаете о загородной жизни — не выезжая из города, это идеальный вариант! На все Ваши вопросы с удовольствием ответим по телефону! Звоните прямо сейчас! Номер объекта: #1/537127/24690







Move.ru - вся недвижимость России