

**Дарья Зиновьева, Мир Квартир Элит**  
**79112770142**

**Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 64К2**

**61 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 64К2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

**Детали объекта**

Тип сделки

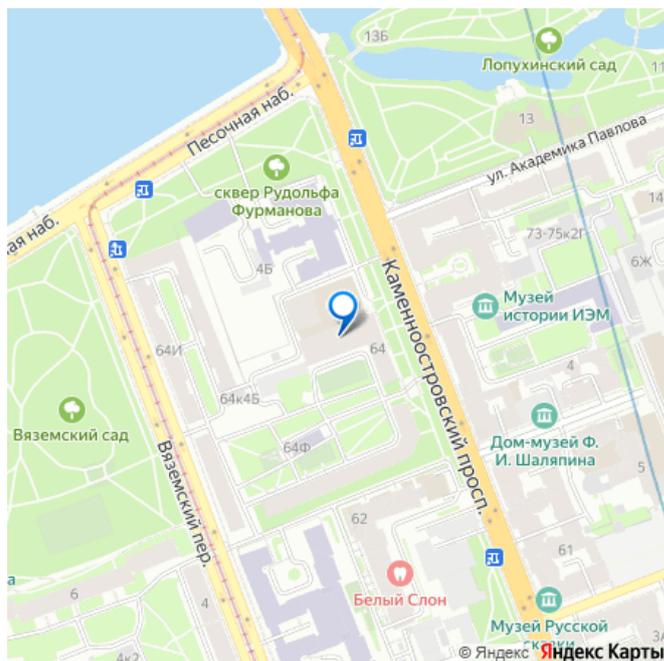
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 3357502 Квартира с 2 спальнями и кабинет в новом клубном доме! Редкое предложение на рынке недвижимости - квартира с новым ремонтом, без амортизации в современном жилом комплексе. Семейная квартира в элитном комплексе на 74 квартиры на Каменноостровском проспекте. Дом стоит в глубине проспекта и отделен от дороги высокими деревьями, нет шума и пыли! Это зеленая, тихая часть Петроградского района. Вблизи находятся - Каменный остров, Вяземский и Лопухинский сады, а также набережные Большой и Малой Невки. Удобная двухсторонняя планировка, просторная кухня-гостиная 35 метров, две большие спальни правильной формы и кабинет, который может быть 3 спальней. Кухня-гостиная с эркером. Панорамное остекление и высокие потолки 3.05 метра. В квартире только что завершен ремонт - установлена вся сантехника, кондиционеры, установлены кухонная мебель, техника NEFF

(варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина) все входит в стоимость квартиры. Вам останется только расставить свою мебель и можно заехать и жить! Приятный вид из окон, окна спален выходят в тихий, зеленый, большой двор, гостиная и кабинеты обращены в сторону Каменного острова. В доме организована круглосуточная охрана, консьерж-сервис и видеонаблюдение. Подземный паркинг с прямым доступом из лифта. В паркинге возможна как аренда так и покупка парковочного места. Рядом множество престижных учебных заведений. 10 минут пешком до метро Петроградская. Прямая продажа, один собственник, обременений нет, все готово к сделке. Звоните, жду Вас на просмотр!

