

Создано: 05.08.2025 в 13:28

Обновлено: 08.12.2025 в 17:18

Санкт-Петербург, улица Стахановцев, 13

39 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Стахановцев, 13

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стахановцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

67.3 м²

Площадь кухни

28.2 м²

Общая площадь

129.3 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

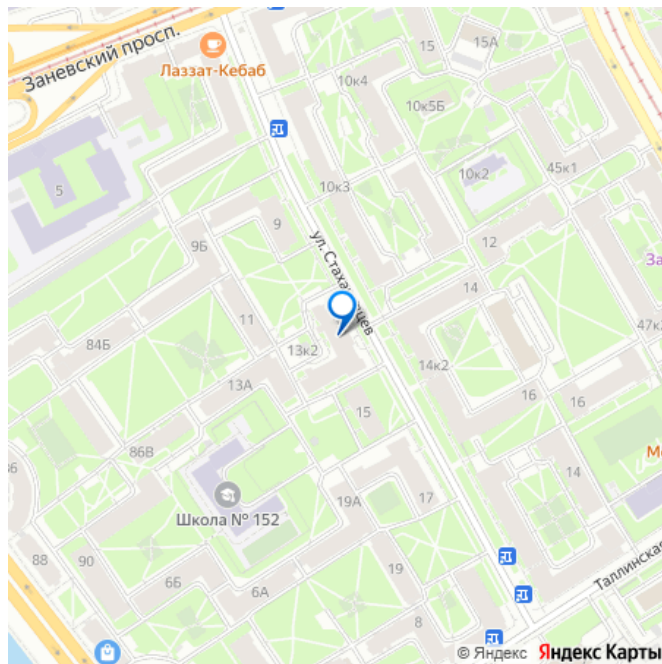
<https://spb.move.ru/objects/9283841477>

Лариса Марина, Запстрой

недвижимость

79118282502

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

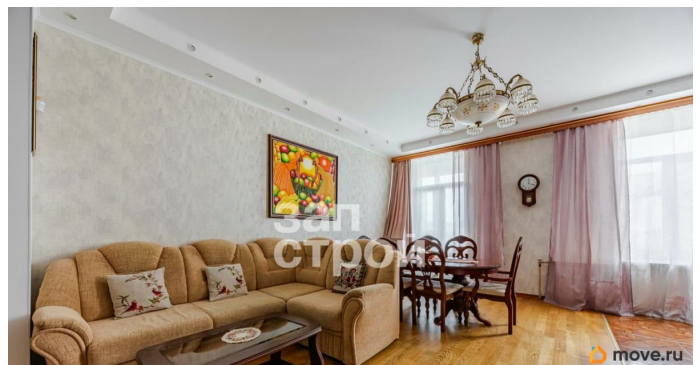
Описание

Арт. 112656758 Здравствуйте, меня зовут Лариса, специалист по недвижимости ГК ЗапСтрой. Вашему вниманию представляем 3х-комнатную квартиру площадью 129.3м² в Пешей доступности от Центра Санкт-Петербурга. О квартире: ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ. Квартира расположена на 6ом этаже. В квартире Просторная кухня 28.2м² с выходом на остекленный балкон. Окна в тихий, зеленый двор. Комната 1 - 20.1м², Комната 2 - 16.7м², Комната 3 - 30.5м². В квартире выполнен качественный ремонт. Раздельные санузлы, гардеробная. Коридор 24.6м². Высота потолков 3.1м. В квартире остаётся мебель и техника. О доме: Кирпичный, Тёплый дом. В 2002г был произведен капремонт дома с заменой коммуникаций и межэтажных перекрытий (на ж/б). Чистая отремонтированная парадная, есть лифт. Инфраструктура: Остановки общественного транспорта в пешей доступности, ближайшее метро Новочеркасская 5 мин. Заневский, Малоохтинский парк зелёные зоны отдыха рядом с домом. Дом расположен в нескольких минутах от набережной Невы и 10 минутах от Александра Невской Лавры.

Мост Александра Невского в 5 минутах ходьбы. Лицей 533, школа 152, детские сады 69 и 1 Поликлиники, Кофейни, Цветочные, продуктовые магазины. О документах: 1 взрослый собственник. Прямая продажа. Без Долгов, мат кап НЕ использовался.

Документы проверены юристом компании ЗапСтрой Сделку сопровождает юрист.

Добавьте пожалуйста объект в избранное, чтобы не потерять. Записывайтесь на просмотр До встречи



зап
строй

 move.ru

