

Создано: 26.11.2025 в 11:07

Обновлено: 26.11.2025 в 10:49

<https://spb.move.ru/objects/9286878237>

Максим Горшков, ИП Горшков М. М.

79111744804

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
28к2**

87 345 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58.1 м²

Площадь кухни

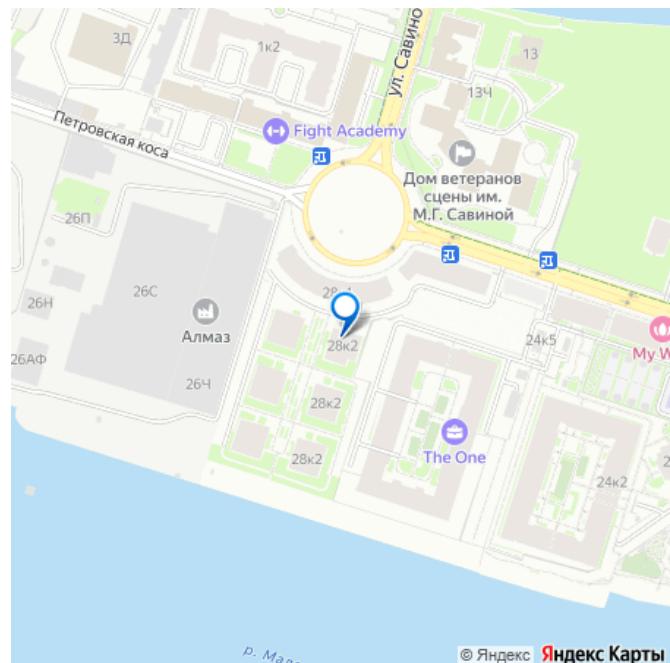
37.2 м²

Общая площадь

129.4 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в новом монолитно-кирпичном доме 2024 года постройки. Общая площадь — 129.4 кв. м, из которых 58.1 кв. м — жилая площадь и 37.2 кв. м занимает кухня.

Квартира расположена на 5 этаже 8-этажного дома. Высокие потолки — 3 метра. Также есть лоджия с видом как во двор, так и на улицу. Квартира предлагается без ремонта, что дает вам возможность оформить пространство согласно вашим вкусам и предпочтениям. Планировка включает четыре комнаты и отдельный санузел. Это идеальный выбор для большой семьи или тех, кто ценит простор и свободу в жилом пространстве. Квартира предлагается без ремонта, что дает вам возможность оформить пространство согласно вашим вкусам и предпочтениям. Планировка включает четыре комнаты и отдельный

санузел. Это идеальный выбор для большой семьи или тех, кто ценит простор и свободу в жилом пространстве. Дом находится в отличном состоянии, оборудован подземной парковкой и грузовым лифтом, что особенно удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Удобное расположение: всего 16 минут пешком до метро «Крестовский остров». В непосредственной близости есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район комфортным для жизни как взрослых, так и детей. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира свободна от обременений, что позволяет оформить сделку в короткие сроки. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.

