

🕒 Создано: 08.05.2025 в 18:11

Обновлено: 18.01.2026 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9288082181>

Собственник

**79819213545**

**Санкт-Петербург, улица Глухая Зеленина,  
2**

**70 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Глухая Зеленина, 2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Глухая Зеленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

43.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

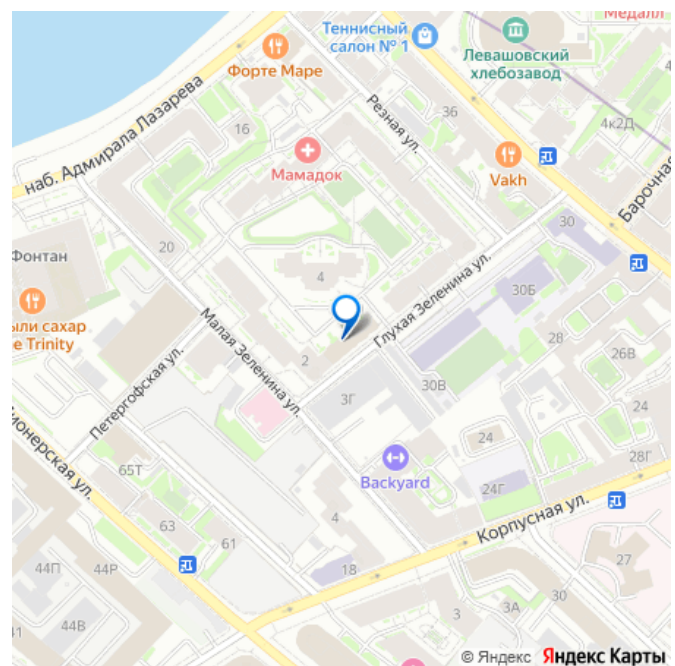
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

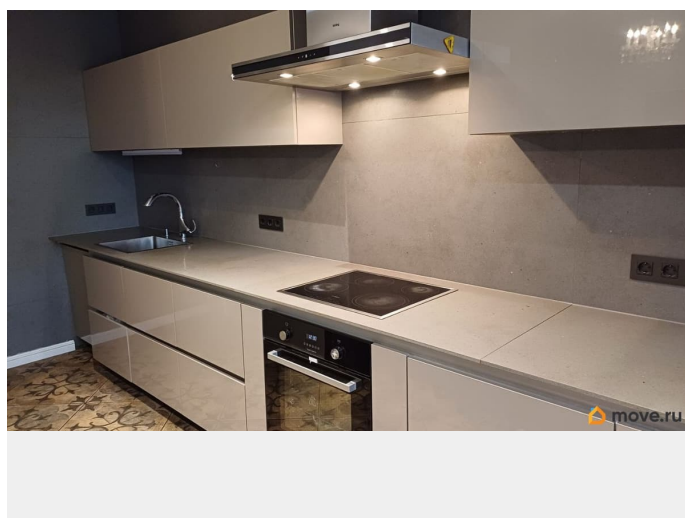
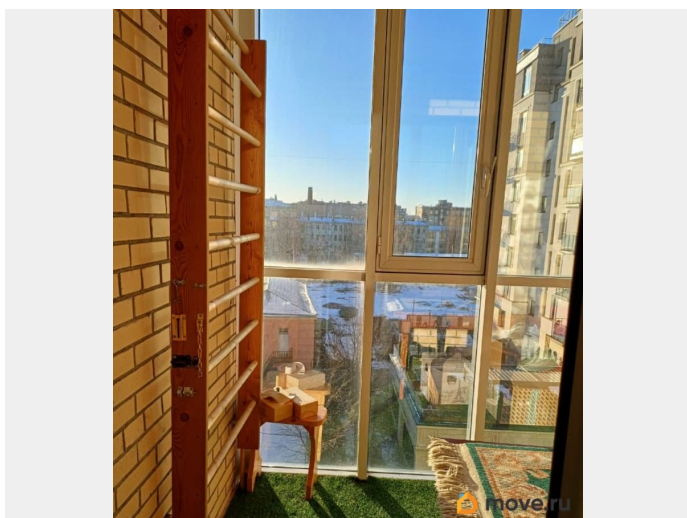
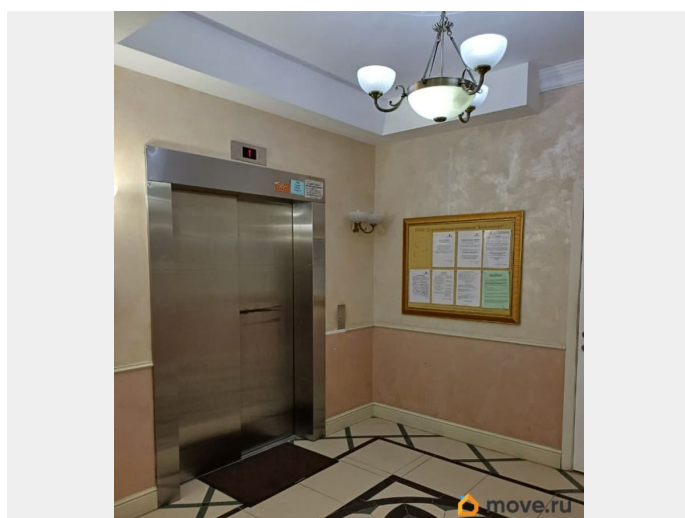
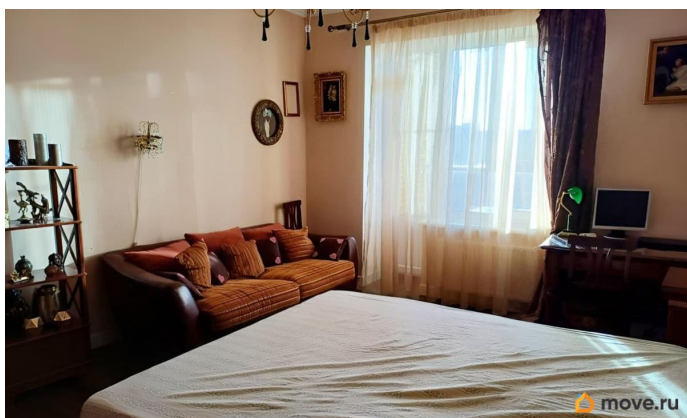
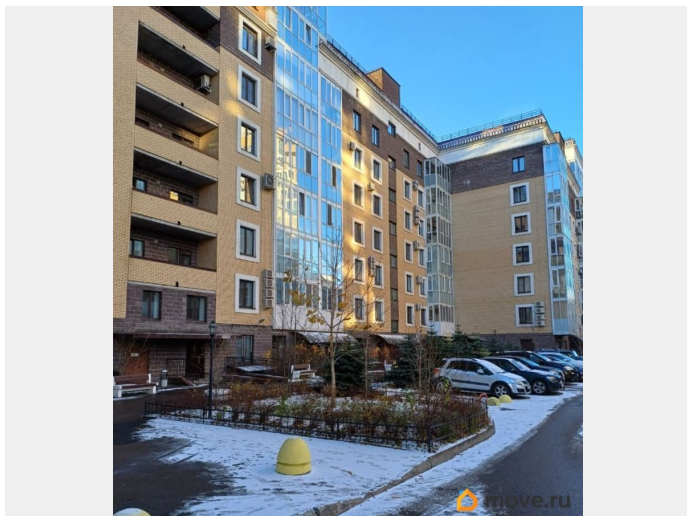
да

возможна ипотека, лифт, парковка

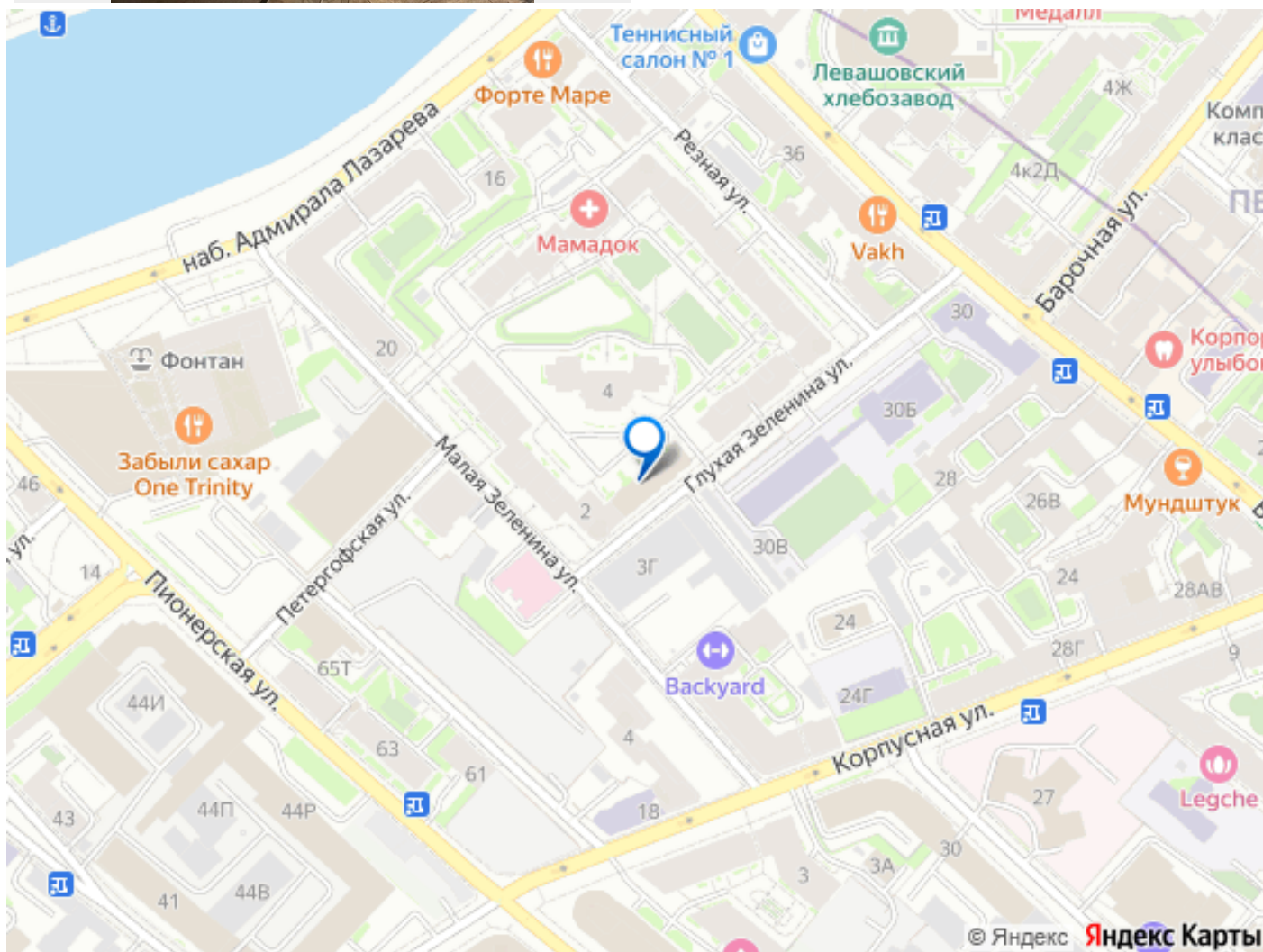
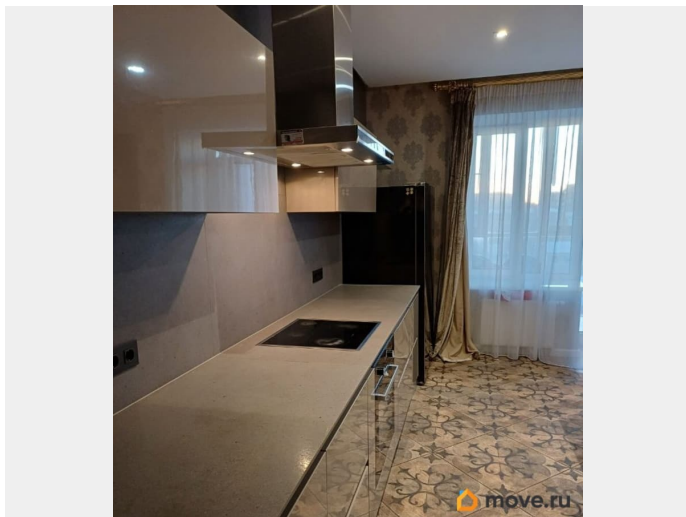
## Описание

Продается 3-х комнатная квартира в самом престижном месте Петроградского района, в непосредственной близости от парков Крестовского и Каменного острова! О квартире: - общая площадь 129,4 м2 (без учета лоджий и балкона); - сделан красивый дизайнерский ремонт из качественных материалов; - окна выходят во двор и на улицу Малая Зеленина (очень солнечная квартира); - две застекленные лоджии и один балкон, общей площадью 19.3 м2; - комфортный 5 этаж; - потолки 3 м; - теплый пол; - вместительная гардеробная 7.5 м2 и кладовка 3.4 м2; - сделана дополнительная шумоизоляция; - установлен кондиционер. О доме: - дом бизнес-класса, 2012 года; - закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением, удобная парковка во дворе, подземный паркинг; - в пешеходной доступности от дома Крестовский остров (5 мин), метро Чкаловская (9 мин); - развитая инфраструктура: магазины, детский сад,

школа, рестораны, фитнес клуб; - удобный выезд на ЗСД. В цену включена кухня со встроенной техникой. Квартира готова для комфортного проживания. Прямая продажа от собственника, без комиссии. АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ.







Move.ru - вся недвижимость России