

Создано: 16.01.2026 в 14:33

Обновлено: 16.01.2026 в 15:40

<https://spb.move.ru/objects/9288026545>

Павел Шустов, Частный маклер

**79817670324**

Санкт-Петербург, улица Восстания, 20/16

**26 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Восстания, 20/16

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

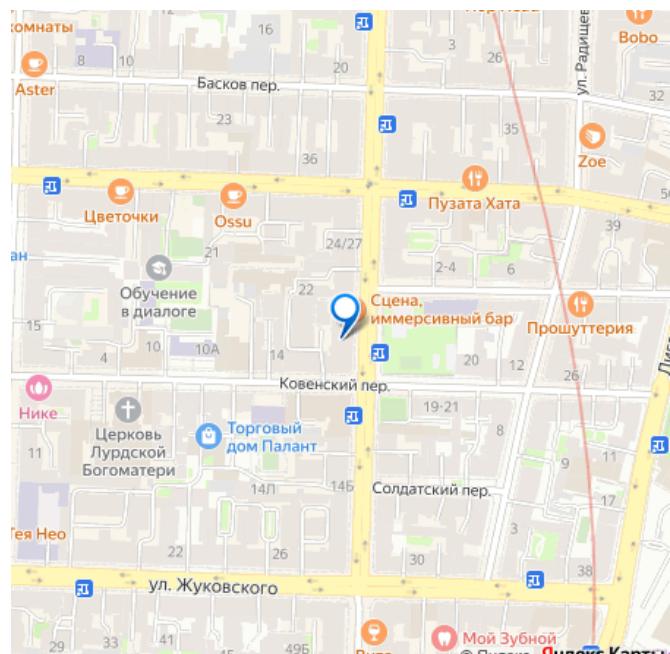
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Предлагается к продаже квартира состоящая из трёх отдельных однокомнатных квартир, в каждой есть кухня-гостинная, спальня, сан.узел, всё отмечено на планировке. Самый центр Санкт-Петербурга, улица Восстания, дом 20, где в 1904 году жил писатель Максим Горький. Дом построен в 1897 году, всего 5 этажей. Квартира на 4-ом этаже, лифта в парадной нет. Приличный подъезд, вход с улицы, по 2 квартиры на этаже. Капитальный ремонт в квартире произвели в 2020 году. Все окна выходят во двор. Квартира светлая и просторная, высота потолка 3,4 метра. Есть всё необходимое для комфортного проживания. Отлично подходит под арендный бизнес. До ближайшей станции метро «Площадь Восстания» - 700 метров. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель и техника остаются.



