

Создано: 22.10.2024 в 14:51

Обновлено: 02.12.2025 в 19:12

Санкт-Петербург, Тбилисская улица, 32

63 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Тбилисская улица, 32

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

101 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

130.6 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

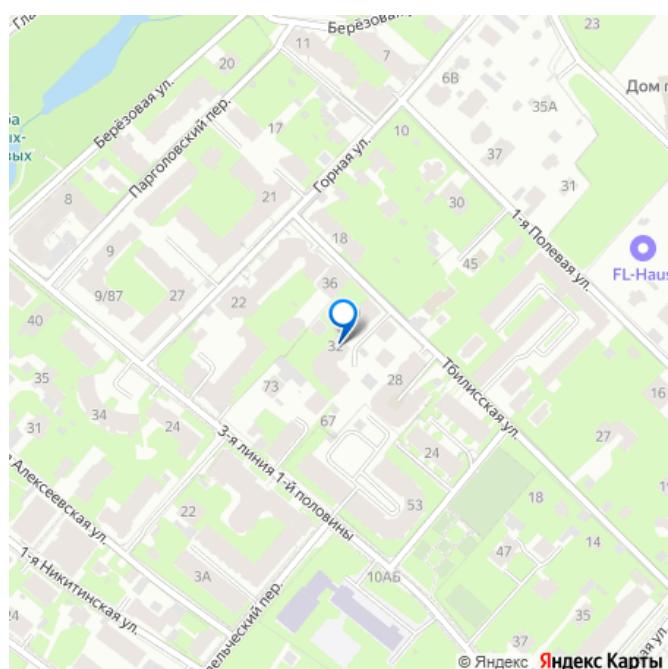
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9264889176>

Анна Комарницкая, МАНАКОВА. real estate

79117819995

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Продается уникальная двухуровневая квартира в престижном районе, созданная для тех, кто ценит не только пространство, но и стиль жизни. Почему эта квартира — действительно особенная? • Высота потолков до 5,8 метров — ощущение свободы и легкости. Это не просто квартира, это целый дом в небе. • Большие окна и собственная терраса (12,9 м²) — встречайте рассветы и провожайте закаты с чашкой кофе на свежем воздухе. И главное — эта площадь не входит в общую, она просто ваш бонус! •

Продуманная планировка: здесь нет случайных метров, каждый уголок создан для комфорта. Гостиная 40,6 м² с венецианской штукатуркой, возможность установить камин — это место, где вам захочется проводить вечера. • Кухня, как в мечтах — все от техники Weissgauff до смесителя Omoikiri выбрано с любовью. Это не просто кухня, а пространство, где вы будете наслаждаться каждым приготовленным блюдом. •

Хозяйская спальня с выходом на террасу, правильные формы, чтобы мебель встала, как по маслу. • Детская комната со встроенным гардеробом — никаких дополнительных шкафов, и всё под рукой. • Второй этаж 35,9 м² — это ваша территория для идей. Хотите домашний офис? Зону отдыха? Спортзал? Решать вам! Дом и инфраструктура Дом 2013 года, всего 25 квартир, закрытая территория, подземный паркинг. Идеальный баланс

между приватностью и удобствами большого города. До метро «Удельная» — всего 15 минут пешком. А главное — тихий и зеленый район без плотной застройки, где вы действительно можете насладиться пением птиц. Эта квартира — не просто недвижимость, это образ жизни для тех, кто выбирает качество без компромиссов.

Сделано для себя, и это чувствуется в каждой детали. Не упустите возможность. Звоните сейчас, и почувствуйте эту атмосферу лично!

