

Создано: 19.06.2025 в 22:33

Обновлено: 28.01.2026 в 10:59

<https://spb.move.ru/objects/9281514090>

Людмила Гурьянова, Адвекс

79110018482

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 40К1

23 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 40К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

71.1 м²

Площадь кухни

29.1 м²

Общая площадь

130.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

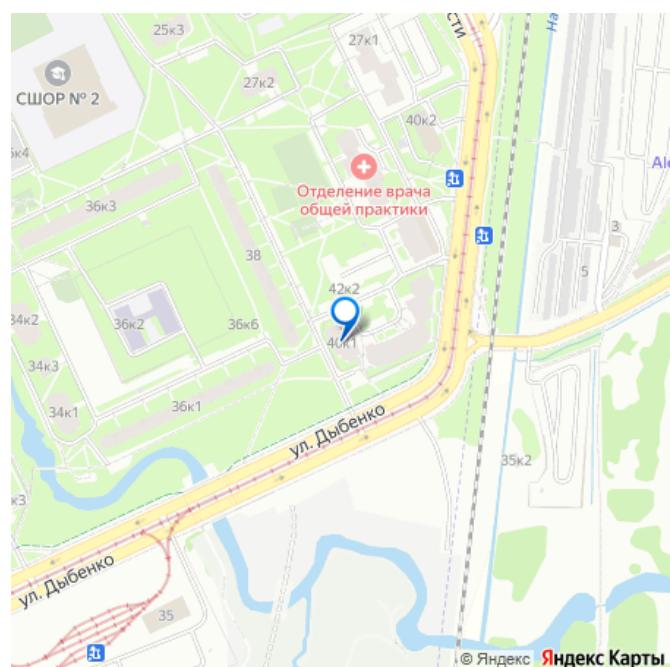
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID: 1913801 Уникальное предложение!!!

Продам отличную трехстороннюю квартиру с двумя лоджиями(по 5 м2) и тремя балконами!!!!!!! Квартира

четырехкомнатная, состоит из трех жилых комнат, и дополнительным, просторным кабинетом, из которого, при необходимости, можно сделать жилую комнату. Дом кирпичный, в шаговой доступности от метро, свое ТСЖ, чистая парадная, с консьержем. Первая продажа, один Собственник, без обременений. Отличные соседи. В квартире три раздельные комнаты, спальная комната с зимним садом, большая гардеробная.

Дизайнерский ремонт был сделан из качественных стройматериалов. Большая кухня-гостинная, удобный рабочий кабинет, большая ванная комната, прачечная комната., при желании можно сделать дополнительный санузел. Квартира

продаётся частично с мебелью, при желании, остается новым Собственникам. В шаговой доступности парк Есенина, продуктовые магазины, школы, дошкольные учреждения, и все необходимое для комфортного проживания.



 move.ru

адвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Дыбенко ул., 40к1

КОМНАТ

3

ЭТАЖ

3/9

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

130.7М²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

71.1М²



В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ



 move.ru



 move.ru



 move.ru



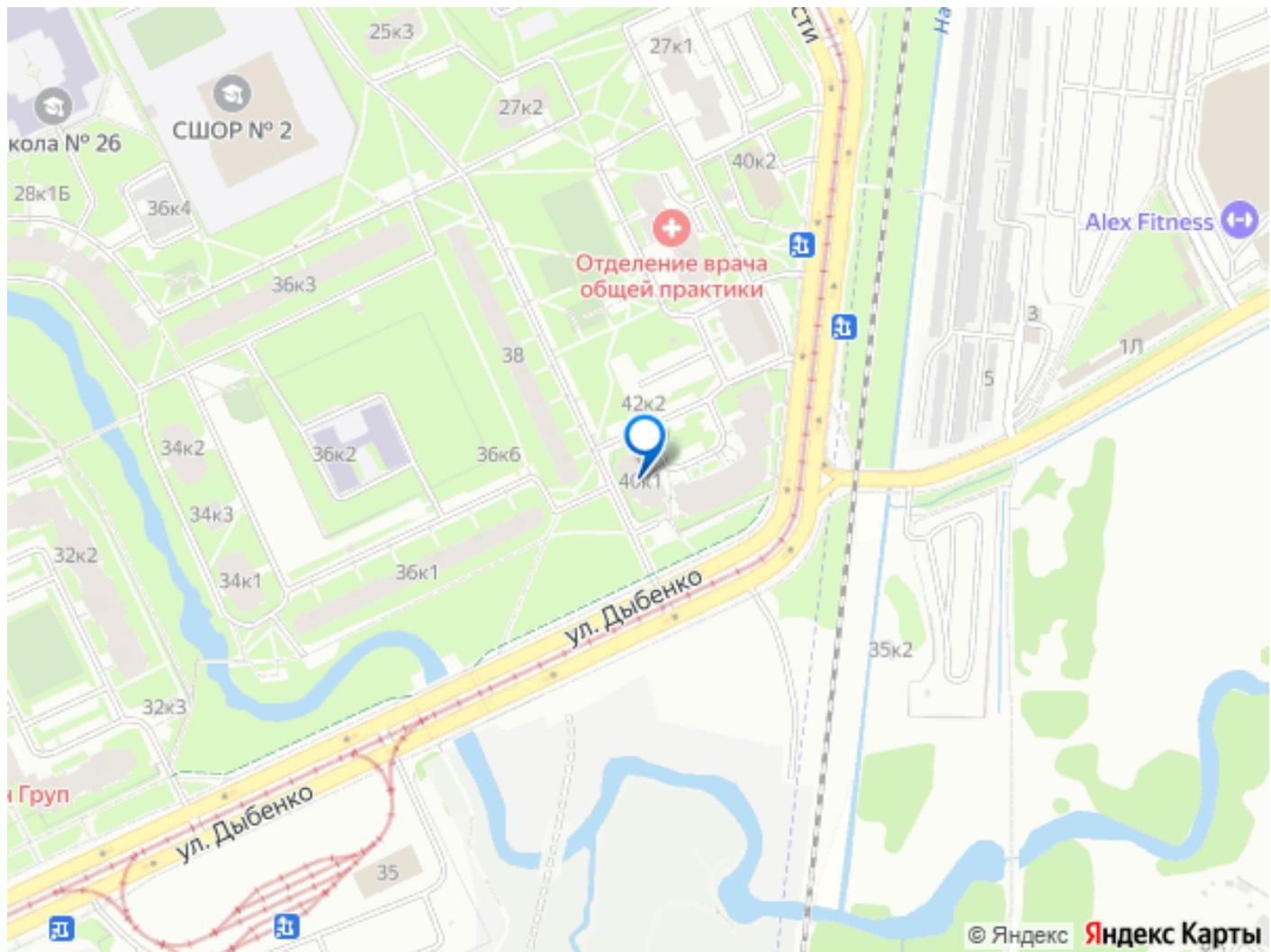
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России