

Собственник

79818485284

Санкт-Петербург, Песочная улица, 6

63 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Песочная улица, 6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

56 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

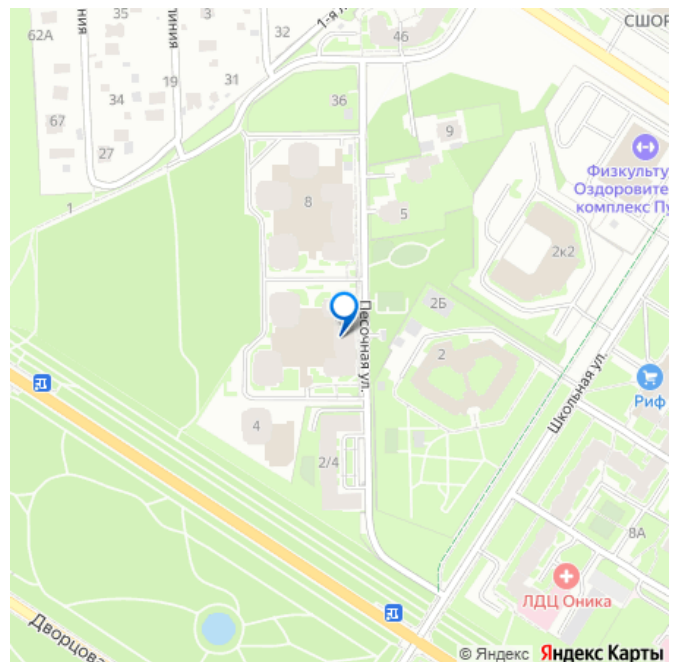
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

!!!АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!

Предлагается к продаже двухуровневая 2-3 к.квартира в дворцовом стиле площадью 130 кв.м., расположенная в элитном комплексе Царскосельская усадьба. Квартира расположена на 4 последнем этаже, мансардном. Есть балкон.Комплекс находится в центре г.Пушкин, в непосредственной близости с дворцами. Из разных окон квартиры в безлиственное время года,открывается вид на 2 храма и Египетские Ворота. Благоустроенная охраняемая территория, подземный паркинг, лифт. 1 этаж квартиры включает прихожую 9 м со шкафом-купе 1,3 м. и кованой лестницей, гостиную-столовую-кухню 56 м, спальню 20м, 2 санузла-9м. и 4 м. 2 этаж: спальня и гардеробная, общей площадью 30 м. В квартире установлены 3 кондиционера Daikin, один с забором воздуха с улицы. При отделке квартиры использовались только высококачественные строительные и отделочные материалы: мрамор, оникс, гипсовая лепнина, лепнина Pearlworcs ,лучший итальянский кафель , прихожая и мозаика для кухни Versace, модульный

итальянский паркет из дуба Ferutti,
паркетная доска в спальнях, дизайнерские
обои Thibaut, в гостиной использовано
несколько видов текстильных жаккардовых
элитных обоев, Италия. Двери Union,Италия.
Элитная сантехника Devon&Devon,
Villeroy&Boch, Albatros,элитные смесители,
отопительная батарея Arbonia. Во всех
помещениях, за исключением санузлов,
присутствует лепнина на потолке, стенах,
карнизах. Для золочения лепнины,
художественной ковки лестницы,
привлекались известные художники и
мастера Петербурга. В стоимость квартиры
входит мраморный камин, отделанный
ониксом,с лучшей из возможных имитацией
пламени, кухня производства Италии.
Показываем по договоренности. Квартира
более 5 лет в собственности. Обременений
нет. Видео по запросу

