

🕒 Создано: 07.11.2025 в 16:12

Обновлено: 01.04.2026 в 20:05

Собственник

79812801232

**Санкт-Петербург, Комендантская
площадь, 8**

30 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Комендантская площадь, 8

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

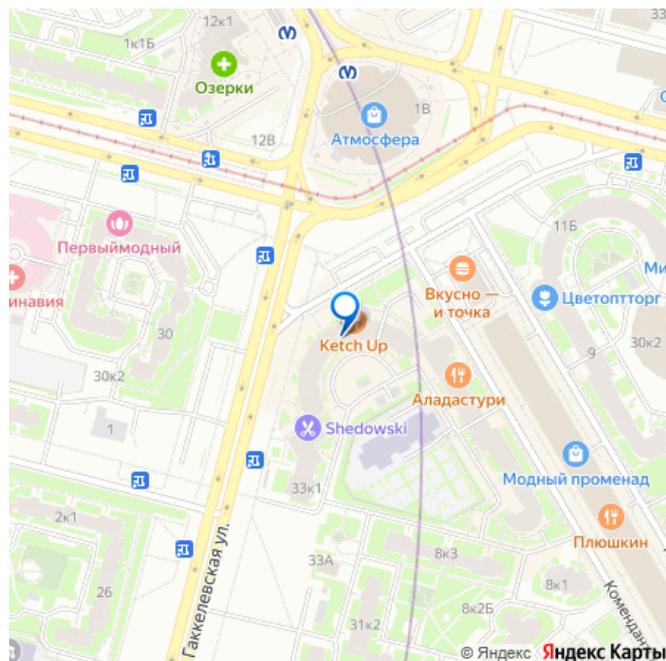
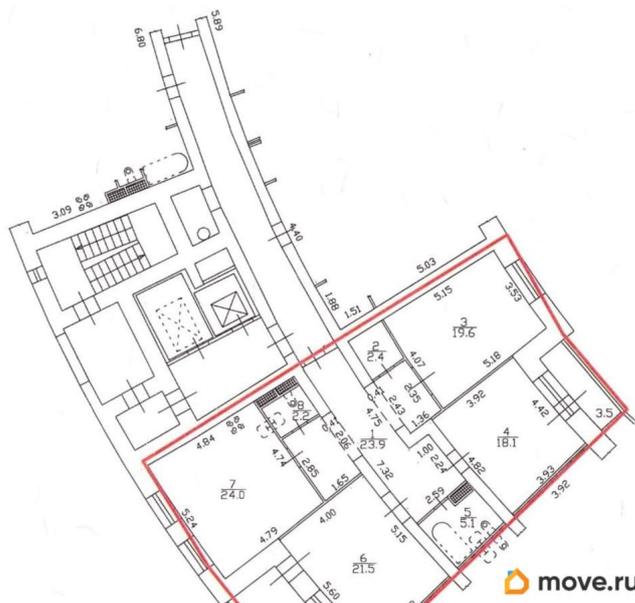
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Кирпичный дом. 1 мин. пеш. от м.Комендантский пр. 24 кв. м. - Кухня + 3 изолированных комнаты 21,5 кв.м. + 19,6 кв.м. + 18.1 кв.м. Огромная Лоджия - 12 кв.м. Балкон - 4 кв.м. Гардеробная. 3 санузла. 3 окна на улицу + 2 окна во двор. ПРО КВАРТИРУ: Квартира расположена в престижном Приморском районе города. Из окон открывается панорама города. Абсолютные видовые характеристики. Прекрасные закаты! ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Район благоустроенный с развитой инфраструктурой. В пешей доступности станция метро, огромное количество различных ресторанов, кафе, салонов красоты и магазинов - на любой вкус! На первом этаже дома расположено множество различных магазинов. Напротив - крупный ТК Атмосфера с кинотеатром, ресторанами и фитнес-центром. Для ценителей Приморского района города! В 20 мин. езды парк «Дубки», 3 озера, Финский залив, 3 парка для неспешных прогулок. Свободные места парковки рядом с домом. Площадь квартиры указана с учётом балкона и лоджии. ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник. Владение более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Все документы готовы

к продаже. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Возможна ипотека. С удовольствием отвечу на все ваши вопросы. Звоните и записывайтесь на просмотр, если ищете идеальную квартиру для комфортной и экологичной жизни!

