

🕒 Создано: 28.11.2025 в 17:05

Обновлено: 10.02.2026 в 16:29

**Собственник**

**79819213289**

**Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 40**

**38 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 40

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

36 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

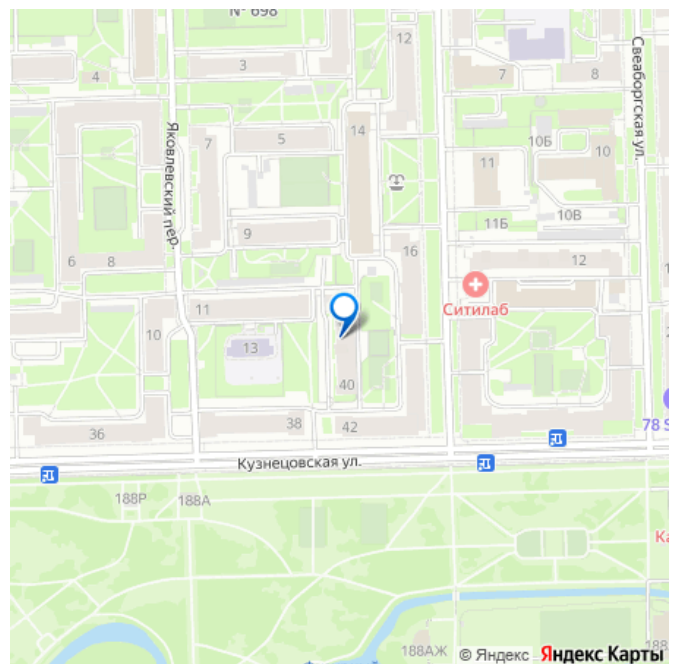
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

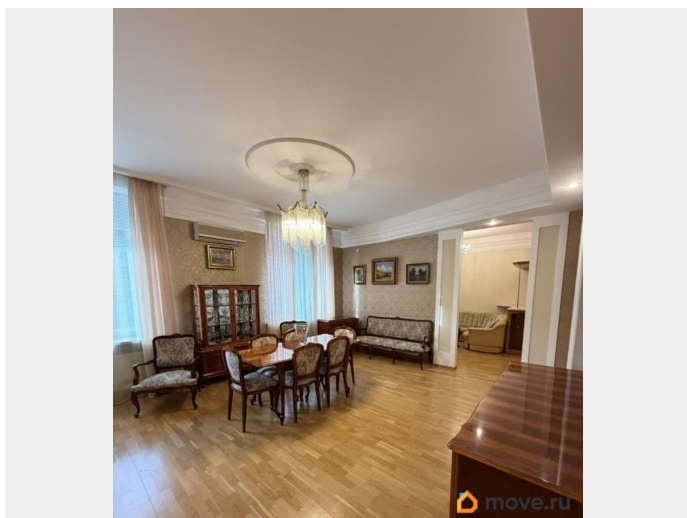
для заметок



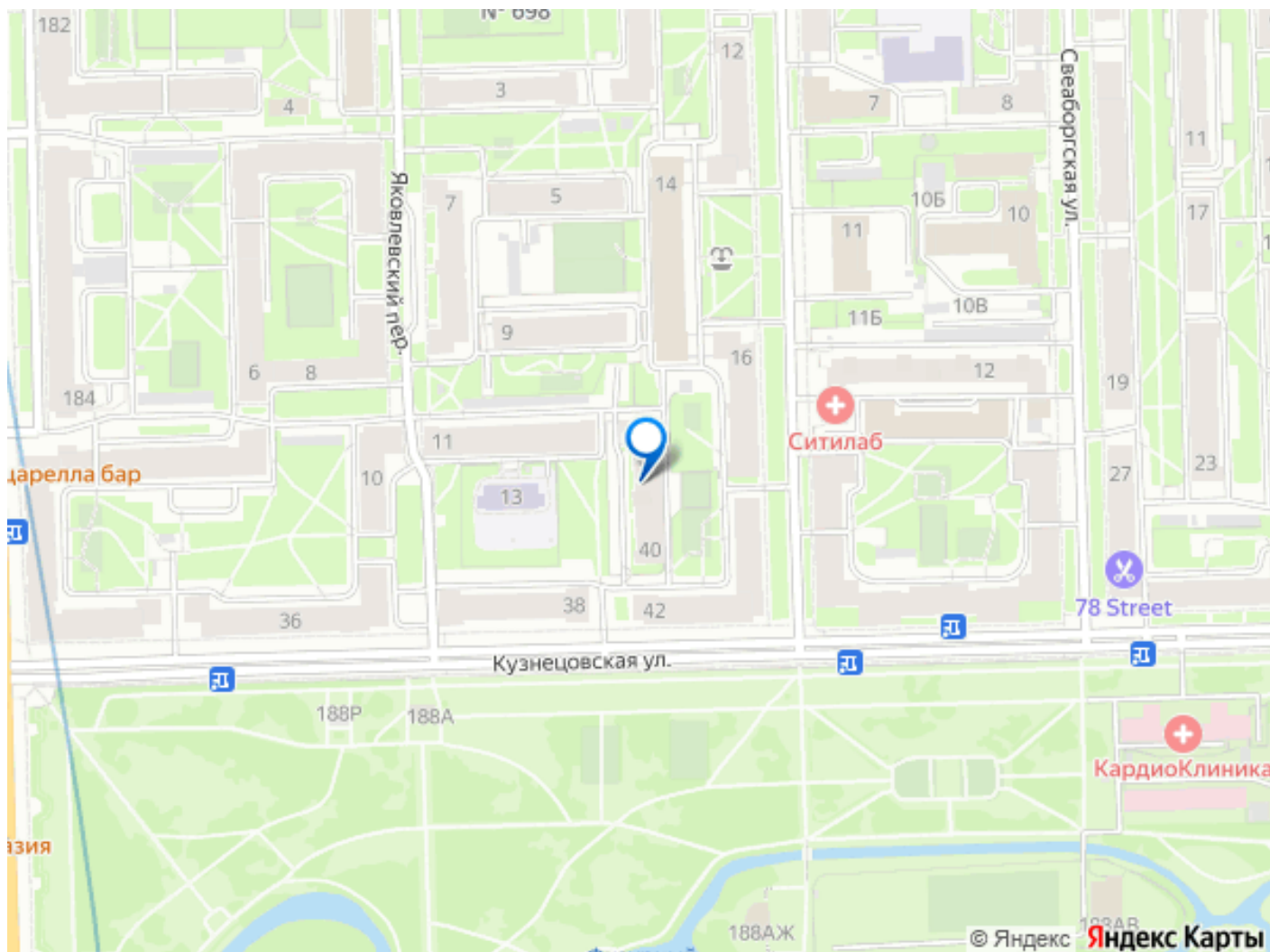
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт.: 1213/-2026 предлагаем вашему вниманию объект недвижимости: Просторная квартира в клубном доме напротив Парка Победы в тихом дворе. Дом после полной реконструкции 2000г. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, огороженная территория, на которой за квартирой закреплено 2 парковочных машиноместа. В доме 30 квартир. На этаже 2 квартиры. Дополнительно в квартире установлена приточно-вытяжная вентиляция, во всех комнатах установлены кондиционеры. Большое количество школ, детских садов, медицинских учреждений. Магазины, рестораны, ТРК Радуга, СКА Арена. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Документы готовы. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России