

Создано: 22.12.2025 в 16:42

Обновлено: 27.01.2026 в 18:18

<https://spb.move.ru/objects/9287592173>

ЭТО ПРОСТО, ЭТО ПРОСТО

79817912229

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 72

31 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 72

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м



Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

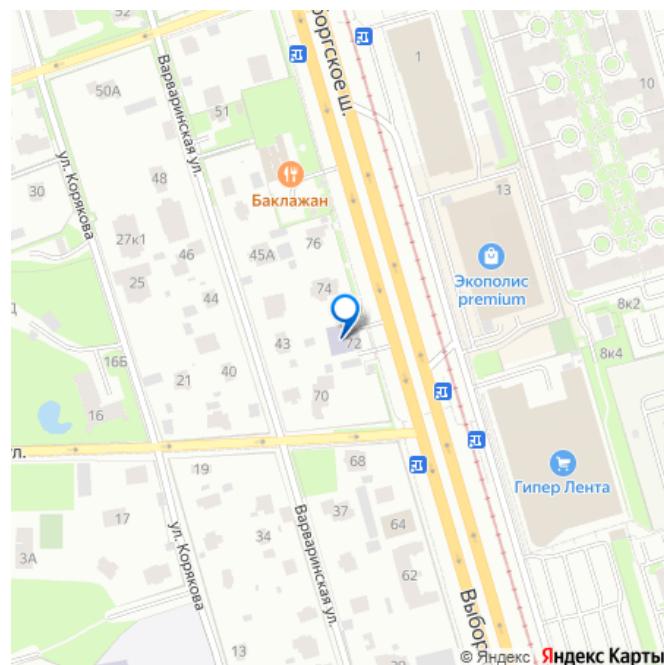
21 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

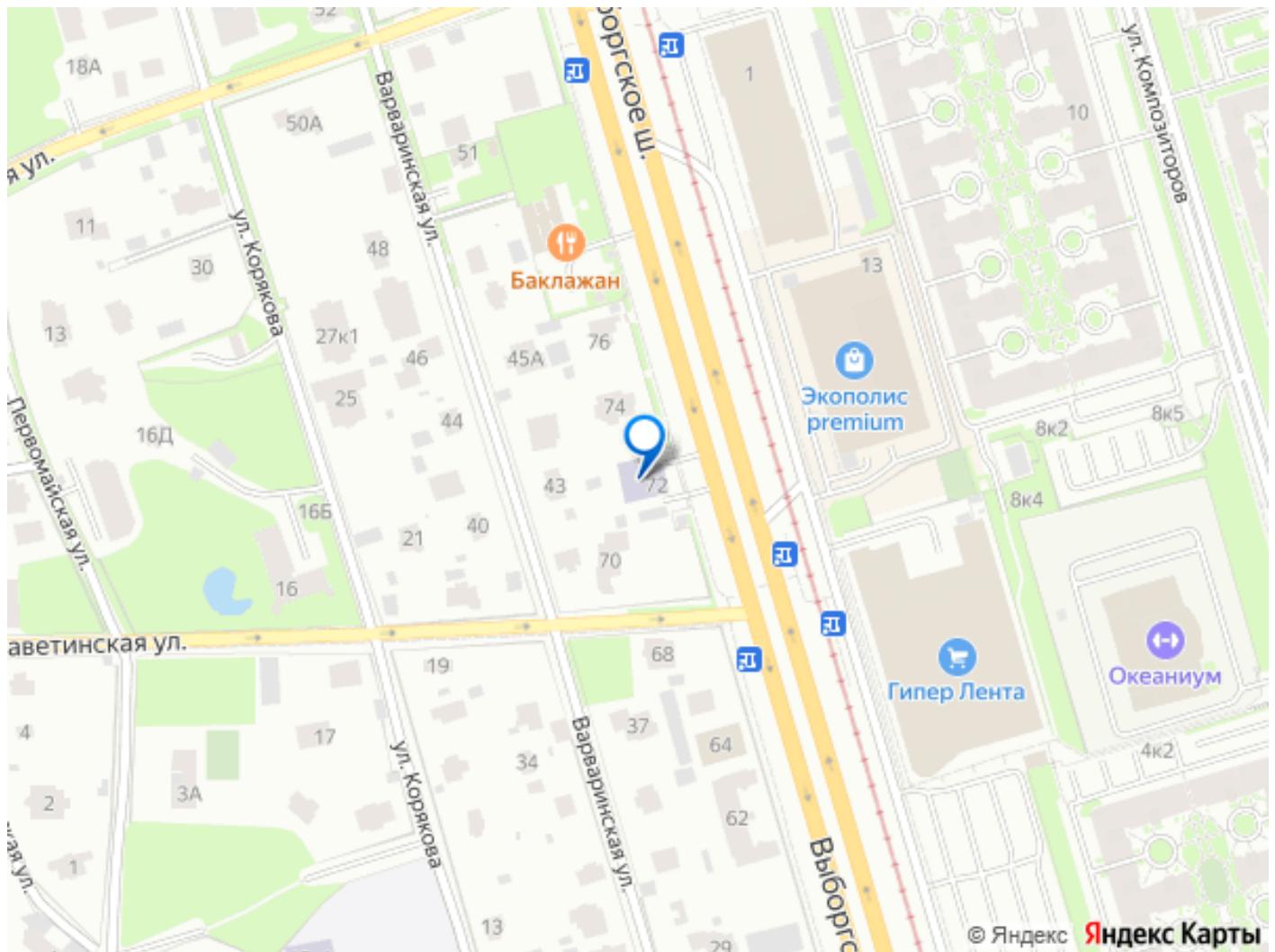
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в малоэтажном доме в развитом Выборгском районе. Квартира расположена на 3-м этаже, всего в доме 16 квартир, закрытый двор. При покупке квартиры, подарим вам паркинг-место для 1 автомобиля. Район: Выборгский район с развитой социальной и транспортной инфраструктурой, рядом детские сады и школы, торговые центры и магазины. До метро Проспект Просвещения пешком 15 минут. Дом: закрытая территория, на 1 этаже есть частный детский сад, въезд на территорию по своему ключу. Квартира: 3 этаж, в доме есть лифт. У квартиры отдельный кадастровый номер, 1 собственник, собственность более 5-ти лет. Квартира использовалась как 2-й этаж в двухэтажной квартире. Поэтому на фото нет кухни и гостиной. В квартире сейчас расположен спортивный зал, сауна и джакузи. Возможно перепланировать все пространство под ваши потребности. Условия продажи: 1 собственник, документы к продаже готовы.





Move.ru - вся недвижимость России