

Создано: 19.01.2026 в 16:36

Обновлено: 19.01.2026 в 17:28

<https://spb.move.ru/objects/9288120167>

Агент

79811315462

Санкт-Петербург, Морской проспект, 33

75 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Морской проспект, 33

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Морской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

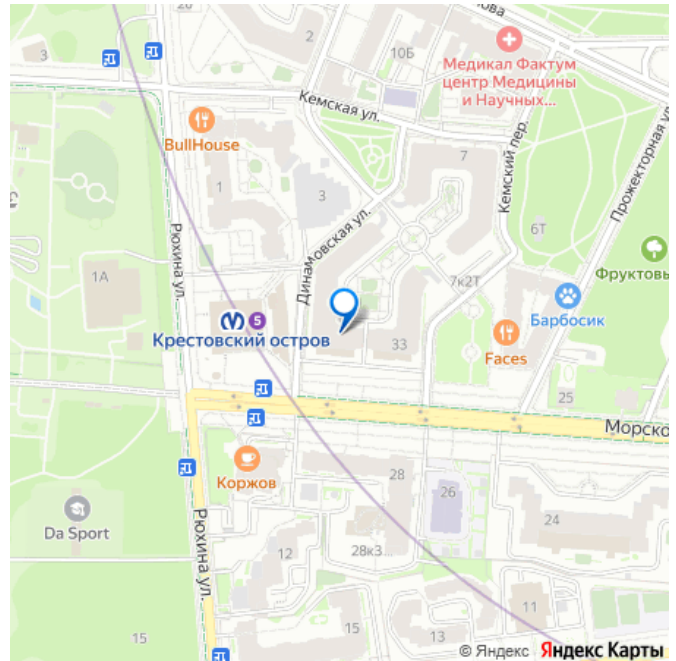
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2008 г.

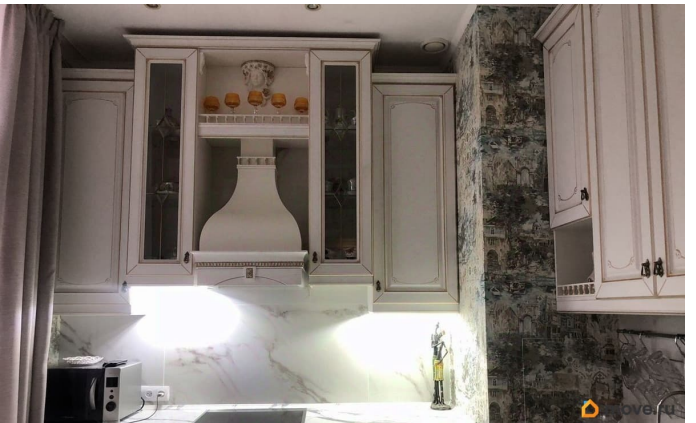
для заметок

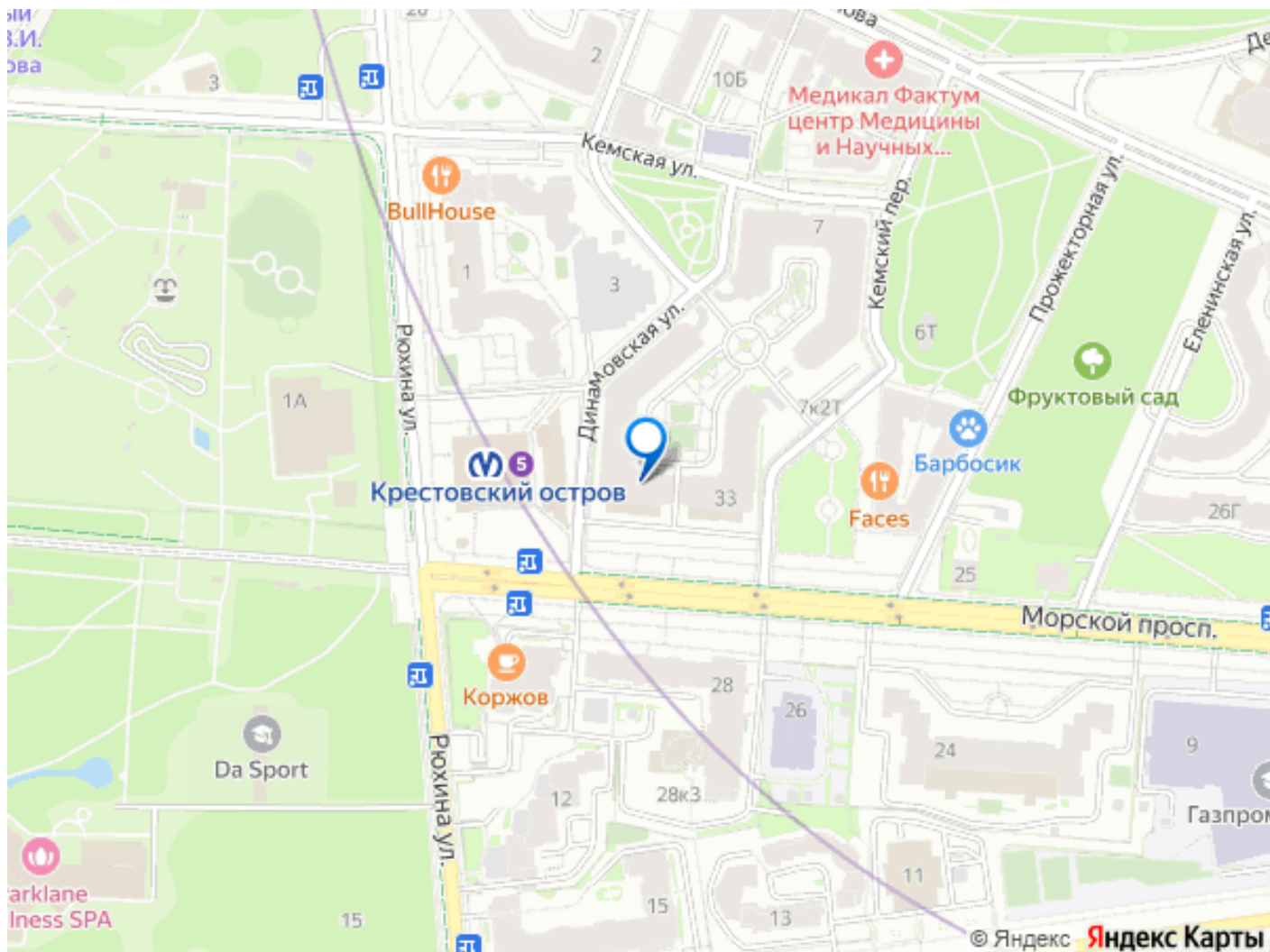


возможна ипотека, парковка

Описание

Дизайнерская, двусторонняя, трехкомнатная квартира в элитном клубном доме на Крестовском острове. Уникальная возможность купить элитное жильё по цене прошлого года. Клубный дом 2008 года постройки с автономной котельной, системой кондиционирования, вентиляции и водоочистки. Квартира с панорамным видом на парк. Эргономичная планировка полная света и простора. Большая уютная застекленная лоджия. Кухня-гостиная 40 кв. М. Два санузла, две гардеробные. Территория дома закрыта от посторонних, 24-часовой пост охраны и видеонаблюдения. Просторный двор с шикарным ландшафтным дизайном. Подземный паркинг. Дом находится у входа в парк. Пешие прогулки или занятия бегом. Ролики, велосипеды, лыжи, всё это буквально за порогом квартиры. Преимущество жизни на крестовском острове! Вся инфраструктура Крестовского острова в пешей доступности: кафе и рестораны, метро, фитнес-клуб, детские сады и школы и др. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира свободна. Без обременений. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России