

Создано: 09.03.2025 в 21:04

Обновлено: 07.01.2026 в 20:34

<https://spb.move.ru/objects/9274150033>

RK group, RK group

**79818903633, 7981728  
0211**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 11

**41 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 11

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

69 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

131 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

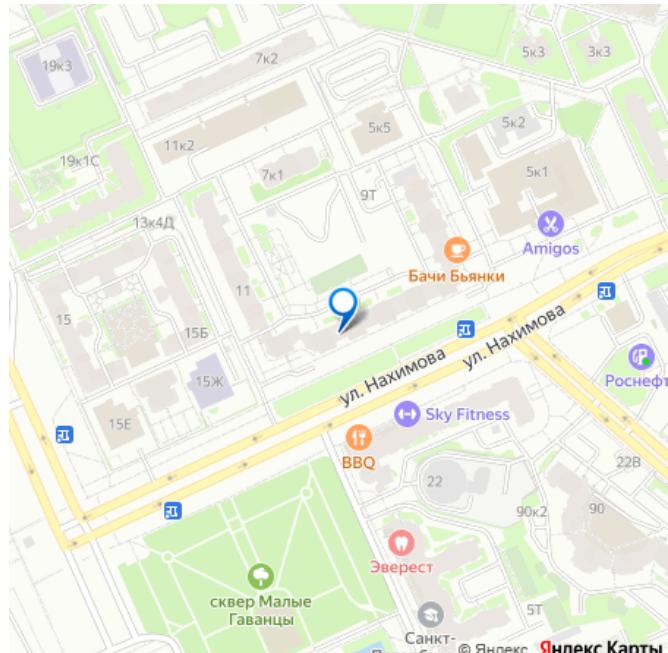
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Стильная квартира с видом на Финский залив и эффектно подсвеченный ночами мост.

Только что закончен ремонт! Квартира светлая просторная с идеальной планировкой и большими окнами. Гостиная 35 м<sup>2</sup> с тремя окнами и выходом на балкон, с которого открывается вид на сквер Малые гаванцы и Прибалтийскую площадь. Отдельная кухня с эффектным эркером. Две отдельные спальни, одна из которых с гардеробной. Два санузла, большой анфиладный холл с лоджией! Общая площадь 126,7 м<sup>2</sup> + балкон 6 м<sup>2</sup> + лоджия 5 м<sup>2</sup> (приведенная площадь = 1,8 м<sup>2</sup>+2,5 м<sup>2</sup> соответственно). В рекламу площадь квартиры указана включая приведенную площадь. Современный кирпичный дом.

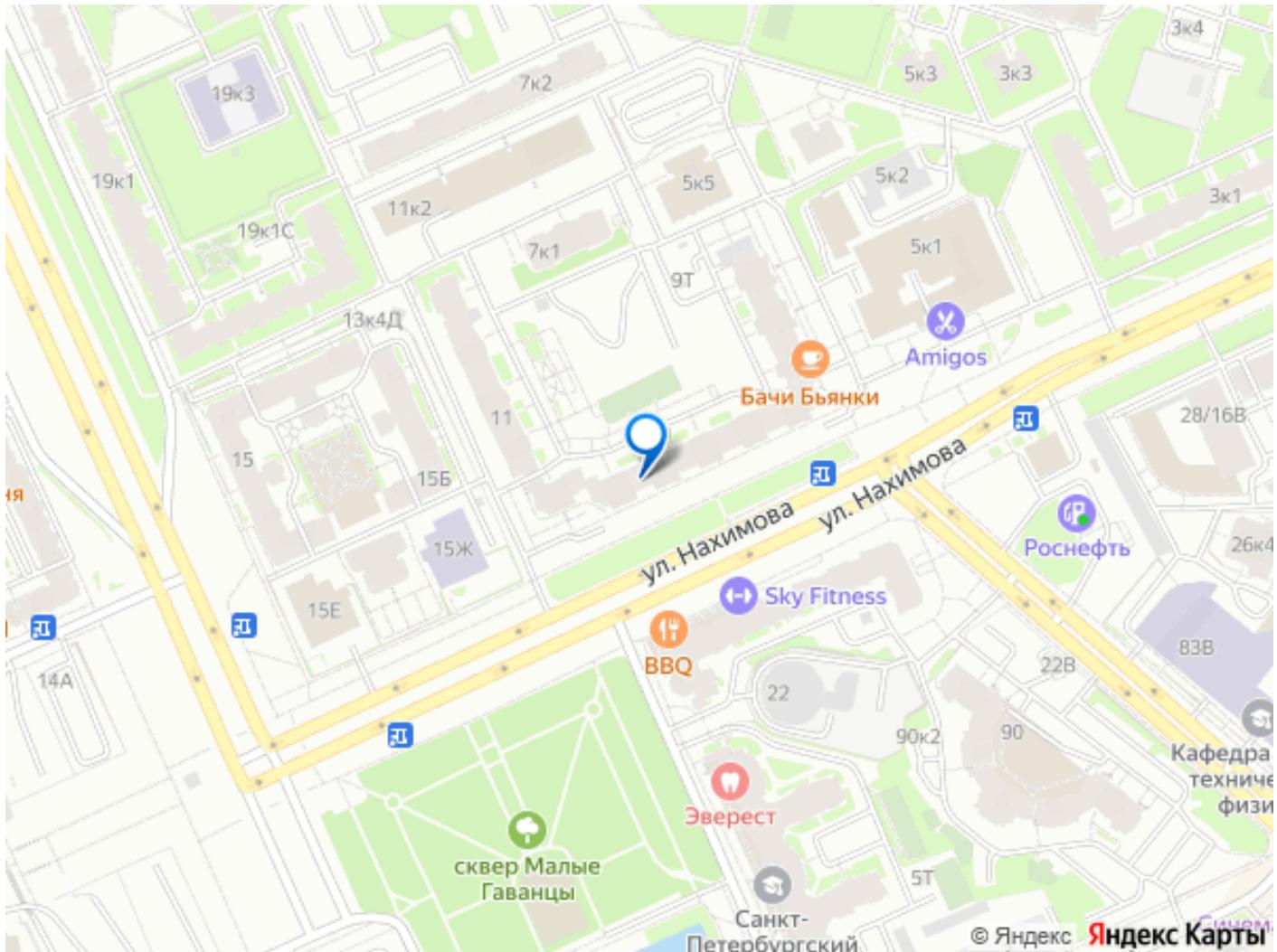
Просторный холл с подвесными хрустальными люстрами на высоких потолках, отделкой керамогранитом. Уютный Василеостровский район, всего 5 минут на автомобиле до станции метро «Горный институт» и 16 минут пешком до «Приморской». Рядом 5 детских садов и школ. Студентам прямой путь к знаниям - через дорогу Горный университет и ТЦ Шкиперский молл! Напротив дома сквер

Малые Гаванцы. Продуктовые магазины, аптеки — все в шаговой доступности. Выезд на ЗСД 5 минут. Один взрослый собственник. Без обременений.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России