

🕒 Создано: 02.01.2026 в 15:51

Обновлено: 04.01.2026 в 16:26

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2**

**85 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

37.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

132.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

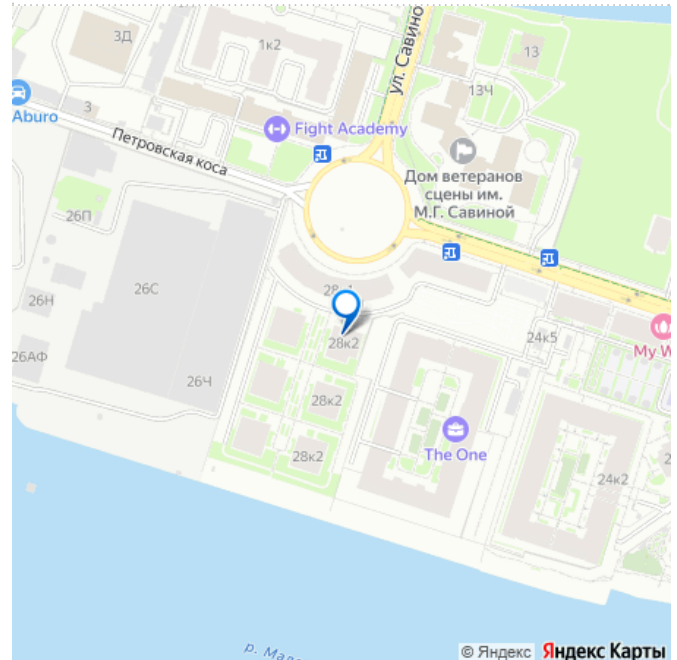
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная ВИДОВАЯ трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Гранд Вью» на Петроградской стороне Санкт-Петербурга. Общая площадь квартиры составляет 132.8 кв. м, расположена она на 5 этаже 7-этажного монолитно-кирпичного дома 2023 года постройки. Высокие потолки, 3 метра, создают ощущение простора и света. Большая кухня площадью 37.42 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Жилая площадь — 58.42 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семьей. Квартира предлагается без ремонта, поэтому у вас будет возможность создать интерьер своей мечты. Планировка включает три комнаты и две отдельные ванные комнаты, что удобно для большой семьи. Из окон открывается вид на воду - первая линия, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом оснащен подземной парковкой и грузовым лифтом, что делает проживание комфортным и удобным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для жизни с детьми. До станции метро «Крестовский остров» можно добраться пешком за 16 минут, что отлично подходит для активных

Move.ru - вся недвижимость России