

🕒 Создано: 02.01.2026 в 16:56

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:56

**Вадим Слободов, Квартиры Мира**

**79819137929**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2**

**69 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

37.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

132.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

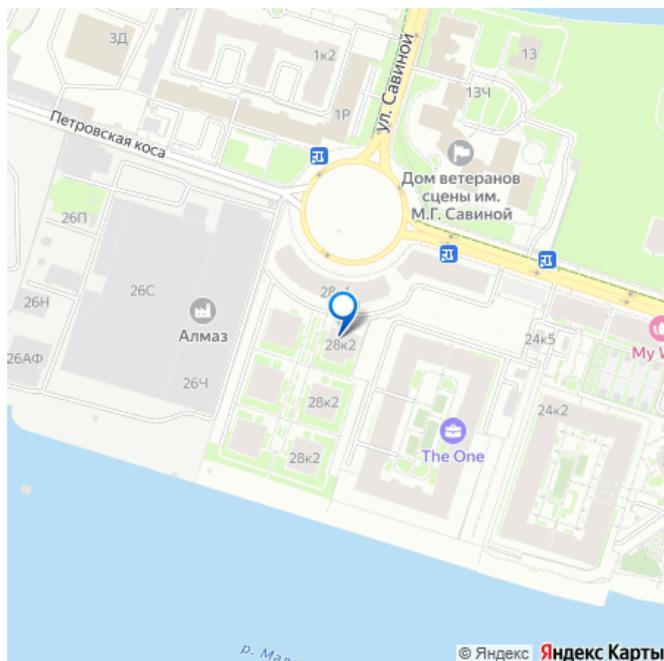
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная ВИДОВАЯ трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Гранд Вью» на Петроградской стороне Санкт-Петербурга. Общая площадь квартиры составляет 132.8 кв. м, расположена она на 1 этаже 7-этажного монолитно-кирпичного дома 2023 года постройки. Высокие потолки, 3 метра, создают ощущение простора и света. Большая кухня площадью 37.42 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Жилая площадь — 58.42 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семьей. Квартира предлагается без ремонта, поэтому у вас будет возможность создать интерьер своей мечты. Планировка включает три комнаты и две отдельные ванные комнаты, что удобно для большой семьи. Из окон открывается вид на воду - первая линия, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом

оснащен подземной парковкой и грузовым лифтом, что делает проживание комфортным и удобным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для жизни с детьми. До станции метро «Крестовский остров» можно добраться пешком за 16 минут, что отлично подходит для активных жителей города. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все юридические документы подготовлены и готовы к сделке. Если вы ищете квартиру, где можно воплотить все свои дизайнерские идеи и жить в комфортном и престижном районе, то эта квартира для вас. Приглашаем вас на просмотр! Пожалуйста, свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов Санкт-Петербурга.

