

🕒 Создано: 19.02.2026 в 14:05

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 19:25

**Собственник**

**79110021518**

**Санкт-Петербург, Московское шоссе, 34**

**37 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 34

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

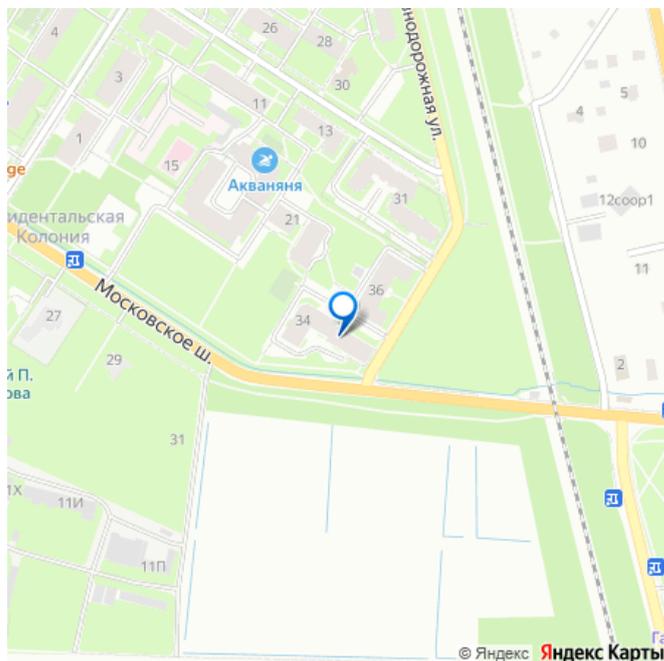
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

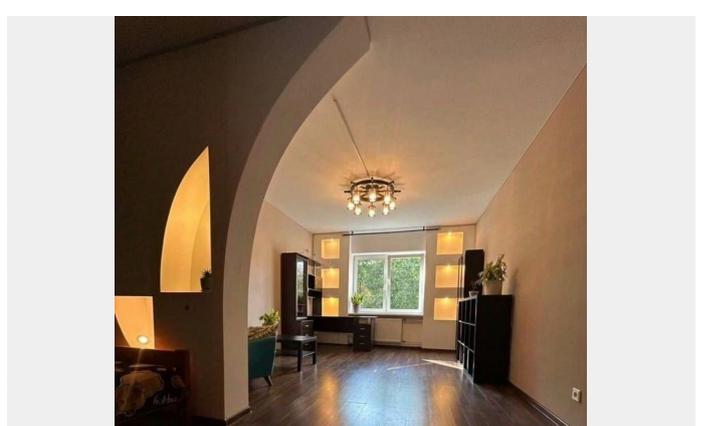
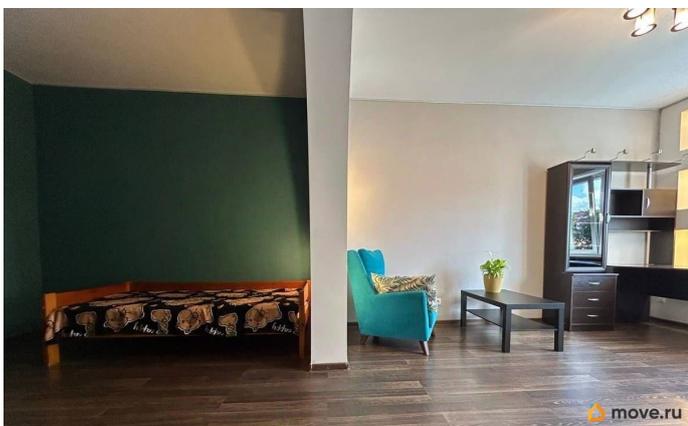
возможна ипотека, парковка

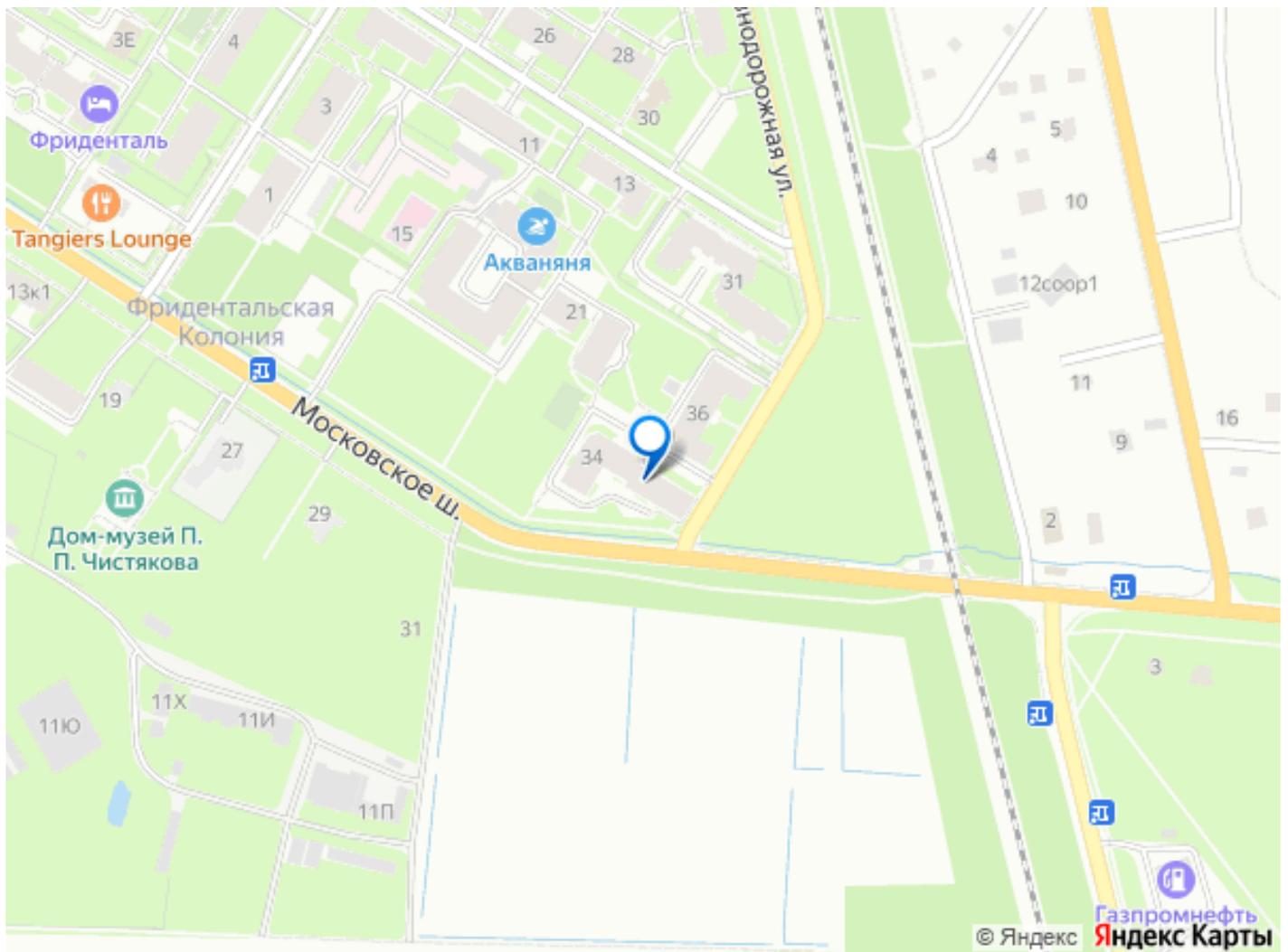
## Описание

Прямая продажа, один взрослый собственник. Квартира принадлежит одной семье с момента покупки у застройщика. Без обременений. Юридическая прозрачность 100%. Чистые документы, полная готовность к сделке. Никаких историй с перепродажами и перепланировками. Агентов просьба не беспокоить, с объектом работаю лично.

Планировка и пространство: 3 изолированные большие комнаты; Кухня-гостиная 22,9 кв.м.; 2 санузла; Отдельная гардеробная + просторная прихожая; 2 застекленных балкона в 2 комнатах; 3 этаж - не последний.

Кухня остается. Почти всё пространство квартиры White Box (белые стены) высокого качества. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер под себя. При этом, можно также заехать и жить сразу! Все черновые работы (стяжка, штукатурка, разводка коммуникаций) выполнены профессионально и на высоком уровне. Вам не нужно ломать стены или переделывать чужой безвкусный ремонт. Просто берите и воплощайте свой дизайн-проект! Все окна выходят в ухоженный, тихий двор. 5 минут пешком до Колонистского пруда и живописного парка. Звоните и записывайтесь на просмотр! Если я не отвечаю на звонок, обязательно напишите в личные сообщения в приложении. Я свяжусь с вами в ближайшее время и отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России