

Создано: 05.05.2025 в 16:21

Обновлено: 11.04.2026 в 17:50

**Оксана Абрамова, Оксана Абрамова**

**79110339747**

**Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1**

**54 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

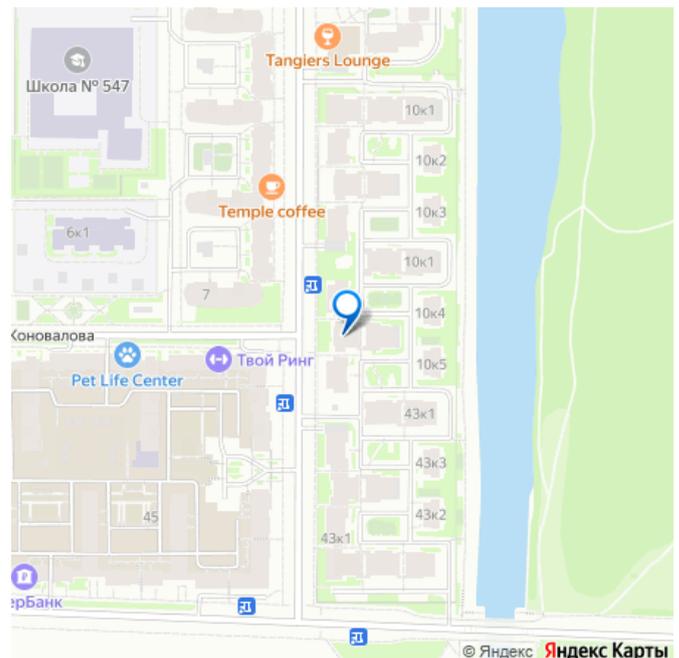
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

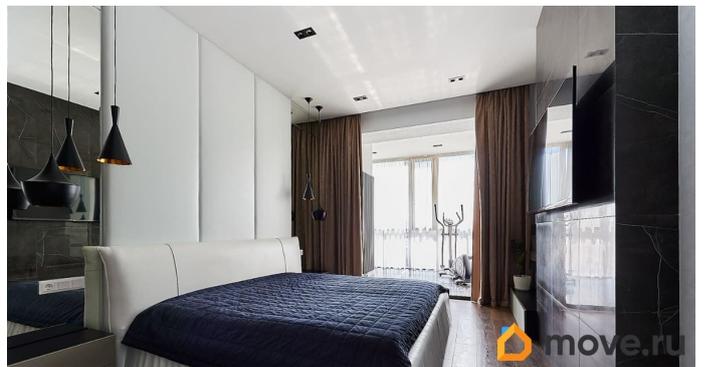
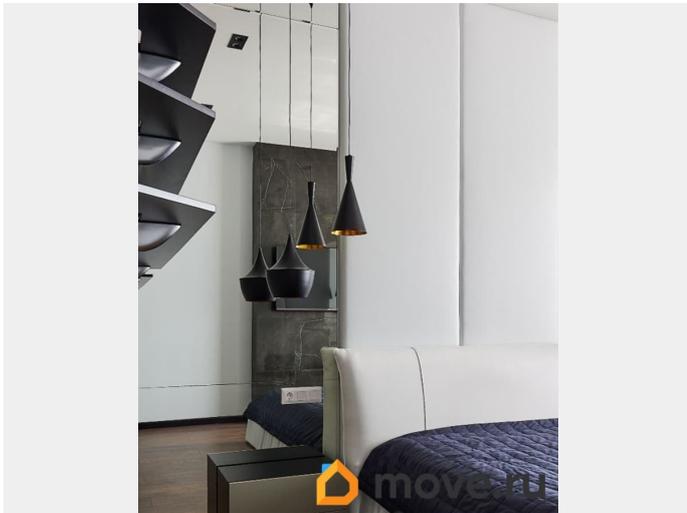
возможна ипотека, лифт, парковка

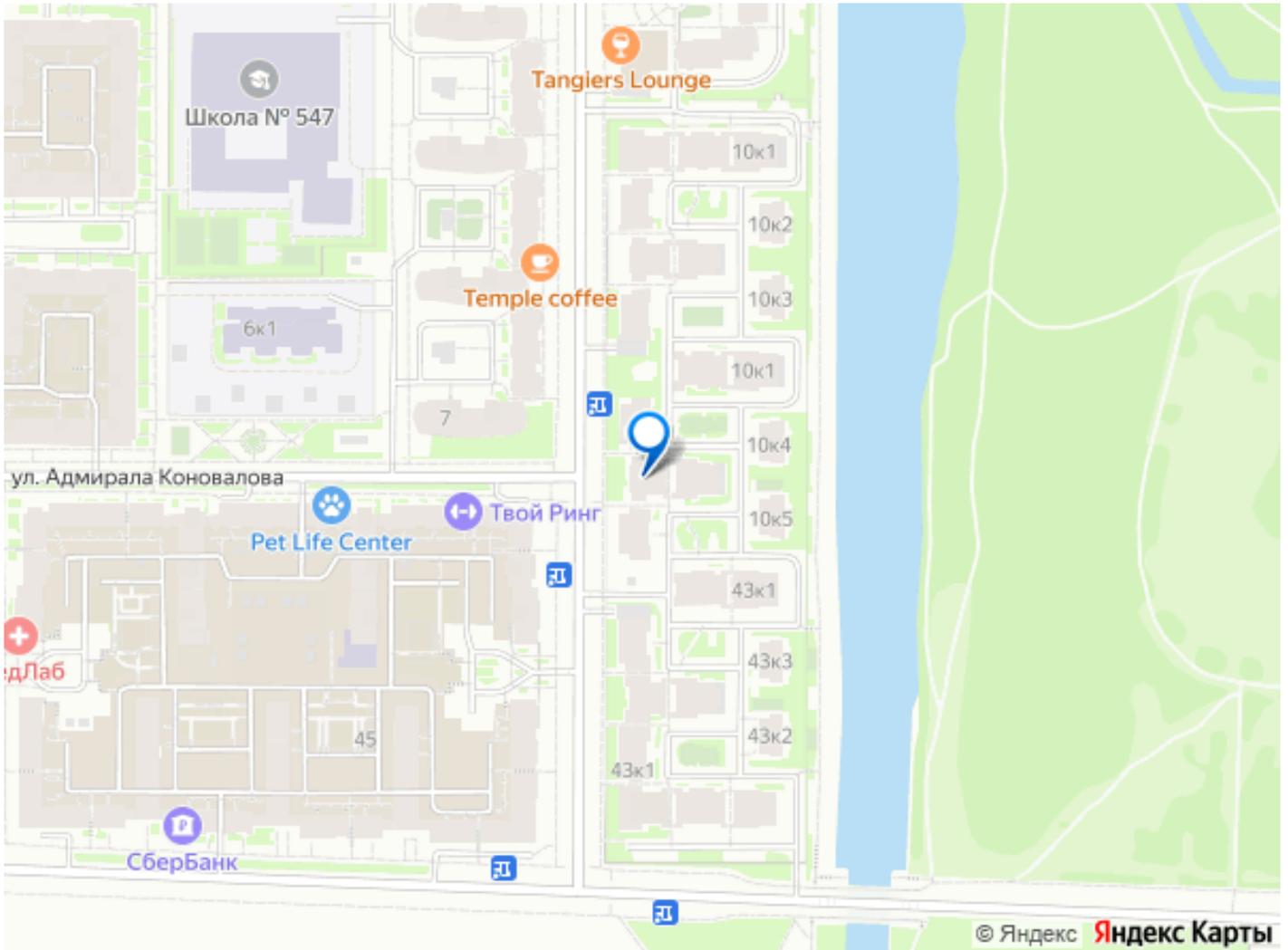
## Описание

Для тех, кто не ищет жильё — а выбирает сцену для своей жизни. В самом эпицентре роскоши, между парком, морским каналом и архитектурными откровениями, Вас ждёт уникальный пентхаус-арт-объект в жилом комплексе Duderhof Club. Здесь не просто живут. Здесь пишут мемуары, создают легенды и вдыхают жизнь полной грудью — под утренний аромат кофе и шелест листвы Южно-Приморского парка. Добро пожаловать туда, где Ваш стиль не нуждается в компромиссах. Duderhof Club — это как если бы Скандинавия прошла по подиуму Милана. Кирпично-монолитная структура, облицовка из натурального камня, приватность, арки, зелень, набережная с атмосферой Венеции И всё это — не в отпуске, а у порога Вашего дома. Но давайте о главном — о пространстве, где сама планировка говорит шёпотом: Ты особенный. 134 кв.м. утончённого великолепия, наполненного светом, воздухом и искусством. Это не квартира — это сцена, где главная роль всегда Ваша. Высокие потолки 3,3 м.

дарят чувство свободы, как вечер в парижском пентхаусе. Свет проникает в каждый уголок через панорамное остекление, словно аплодисменты в зал на премьерe. Мастер-спальня? Нет. Это частная резиденция внутри квартиры с камином, царственной зоной отдыха и персональной СПА-галереей: — ванна на двоих, — инфракрасная сауна из канадского кедра с ароматерапией и цветотерапией, — душевая, где струи воды не просто омывают — они обнимают, — терраса с эллипсоидом, где утренние кардио превращаются в медитацию на фоне водной глади. - просторная, двуспальная кровать 200\*200, для полноценного, качественного сна. Каждая деталь — как аксессуар от кутюр: смесители с терморегуляторами Wasserkraft, сантехника из Италии и Испании, полы с подогревом, подсветка, которая меняет настроение, словно саундтрек к Вашему вечеру. Кухня-гостиная? Это сцена гастрономических спектаклей. Остров стиля и технологии: — техника Smeg, Bosch, Тека, — многодверный холодильник с ледогенератором — для коктейльных вечеров, — авторская мебель, — столовая зона с театром света и формы. А за стеклом — терраса с видом на канал, с ТВ-зоной и мягкой мебелью. Здесь происходят лучшие разговоры, откровения и тихие моменты блаженства. Это квартира-манифест. — В ней слышно, как время замедляется. — В ней чувствуется энергия успеха. — В ней хочется принимать гостей в вечернем платье даже в будний день. Вместе с квартирой продаются два машино-места в отапливаемом паркинге. Закрытая территория — для личной симфонии уединения. Никаких компромиссов, только совершенство. Не пропустите шанс стать владельцем квартиры, которая не просто

стоит — она заявляет. Громко. Шикарно.  
Бесподобно.





Move.ru - вся недвижимость России