

🕒 Создано: 18.11.2025 в 11:54

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:07

Елена Кучина, Адвекс

79811879705

Санкт-Петербург, улица Катерников, 6к1

42 990 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Катерников, 6к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

134 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

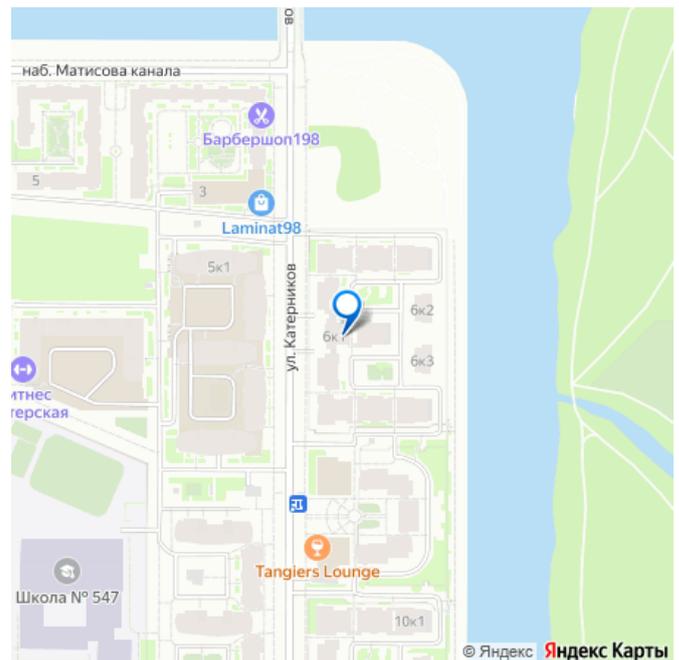
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915436 В абсолютно ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ
еврочетырехкомнатная квартира в жилом
квартале премиум класса Duderhof Club в
одном из самых экологически благоприятных
микрорайонов Петербурга. Добро пожаловать
на просмотр квартиры! Все расскажем и
покажем! Квартира в которой Вы будете
спокойно пить кофе на просторной лоджии и
смотреть как Ваши дети гуляют во дворе!
Качество ремонта и отделки можно оценить
только при просмотре! Большая просьба
звонить, поскольку смс часто не доходят.
Квартира двусторонняя, соответствует самым
высоким стандартам: Панорамные
алюминиевые окна и просторные лоджии с
видовыми характеристиками на
Дудерхофский канал, видом на шикарный
внутренний двор с комфортными местами
отдыха и выходом на благоустроенную
набережную. Потолки 3,5 метра, создающие
пространство и объем квартиры. Три

просторные изолированные спальни, кухня-гостиная с выходом на лоджию, два прекрасно оборудованных больших санузла, удобные системы хранения с продуманным наполнением, есть отдельная хозяйственная комнатата со стиральной и сушильной машинами. Выполнен качественный поэтапный ремонт по дизайн проекту с использованием дорогих импортных материалов. Ремонт закончен. Система Умного дома HomeKit, установлены электронные замки, регулировка освещения, обогрева полов, регулировка штор, внутреннее и наружное видеонаблюдение, защита от протечек. Сантехника и двери ведущих европейских брендов. Ремонт выполнен по дизайн проекту, есть полные проекты по электрике, сантехнике. Отделка квартиры полностью завершена. Квартира продается без мебели. Пример актуальных рендеров финишной отделки Вы можете видеть на последних слайдах в рекламе. Осталась прекрасная возможность покупателю воплотить свое индивидуальное видение дальнейшего наполнения квартиры. Все проекты и исполнители будут предоставлены покупателю. Спуск лифта в подземный паркинг с двумя широкими парковочными местами. Приобретение парковочных мест обсуждается отдельно. Один собственник, ипотека банка Уралсиб, документы готовы, полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, проговорим условия, добро пожаловать на просмотр!



АГВЕРС
НЕДВИЖИМОСТЬ

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Катерников ул., бк1

КОМНАТ
3

ЭТАЖ
2/4

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
137м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
75м²



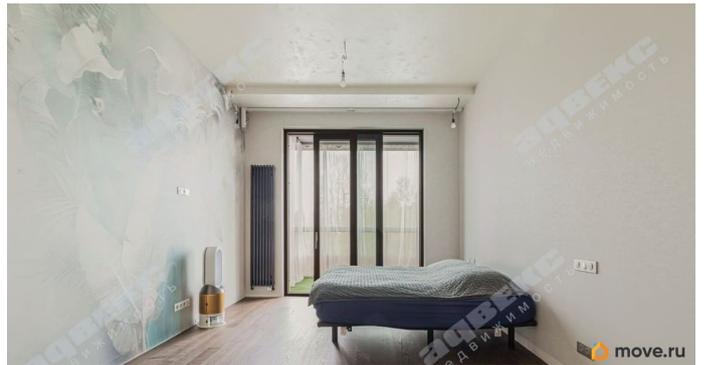
В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ



move.ru



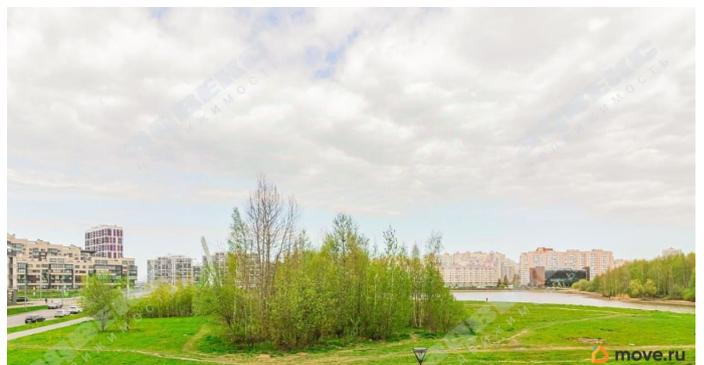
move.ru



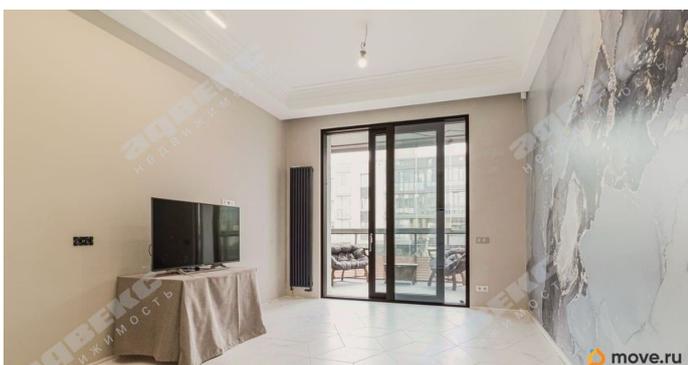
move.ru



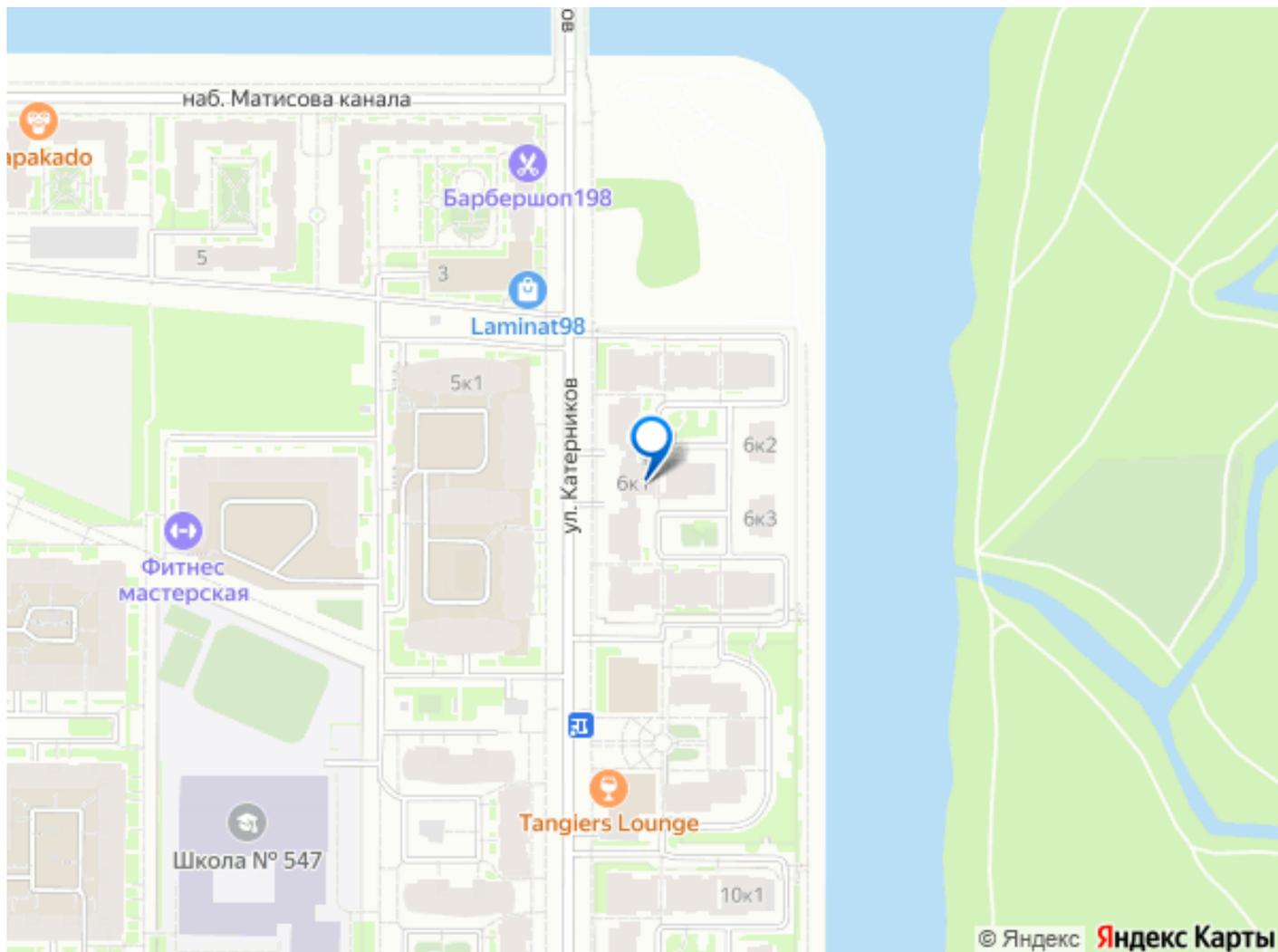
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России