

Создано: 12.10.2025 в 12:00

Обновлено: 13.02.2026 в 19:29

<https://spb.move.ru/objects/9285641703>

Карина Стойнова, ПАН Партнер

**79819802781**

Санкт-Петербург, 5-я Советская улица,

3/13

**29 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-я Советская улица, 3/13

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица 5-я Советская



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.23 м

Жилая площадь

94.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

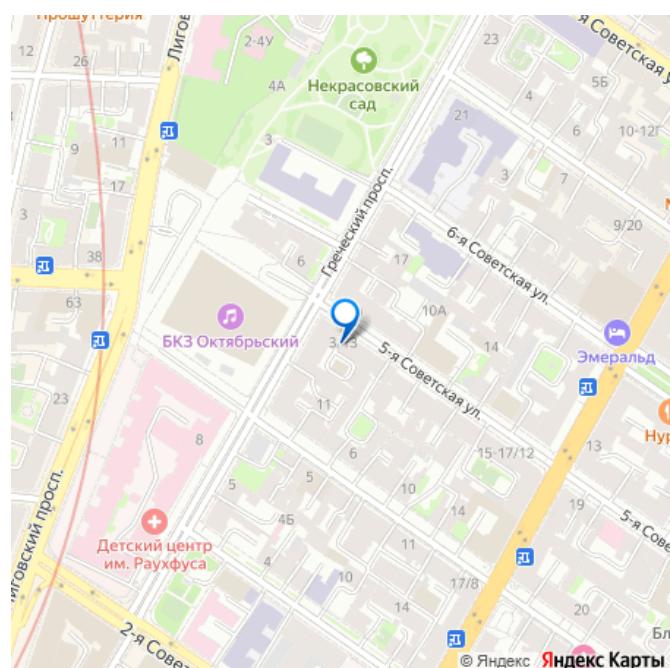
15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

137.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

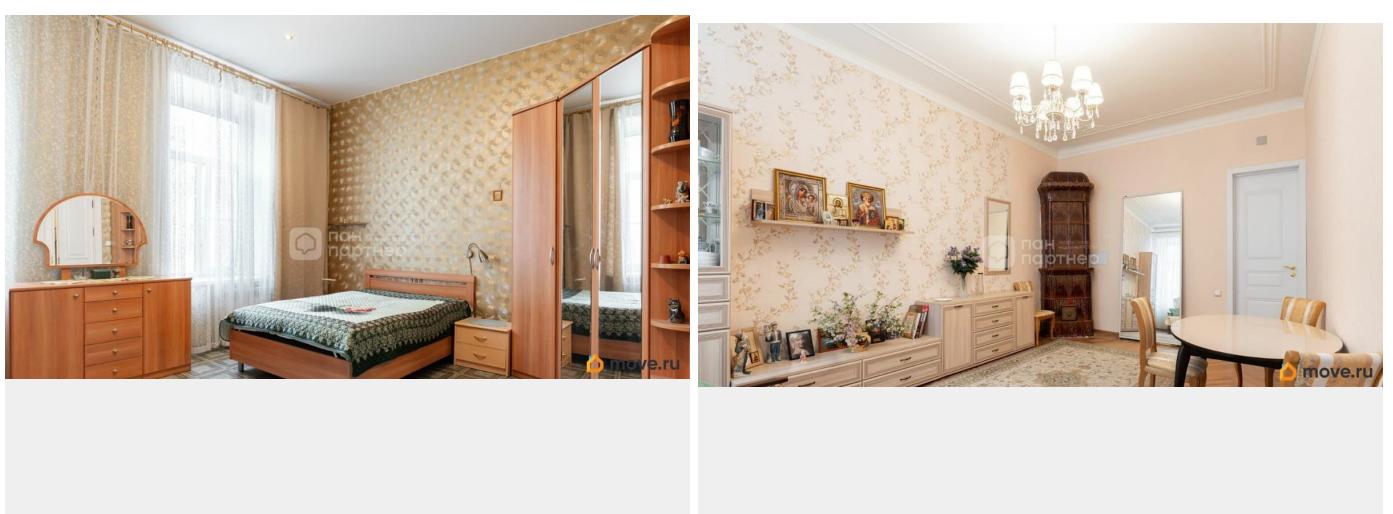
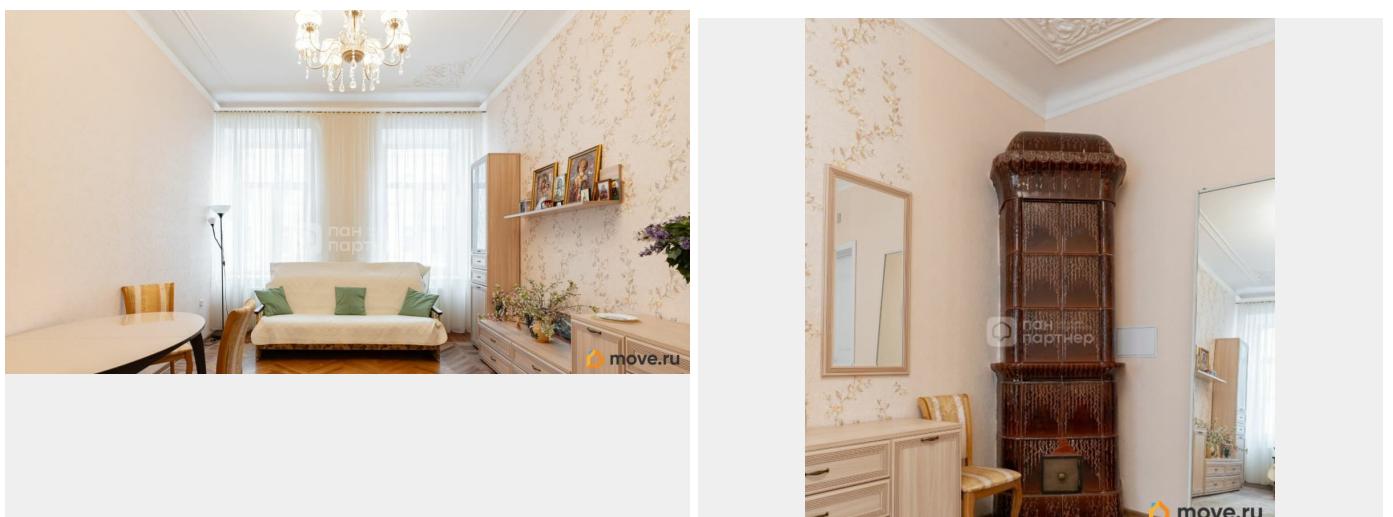
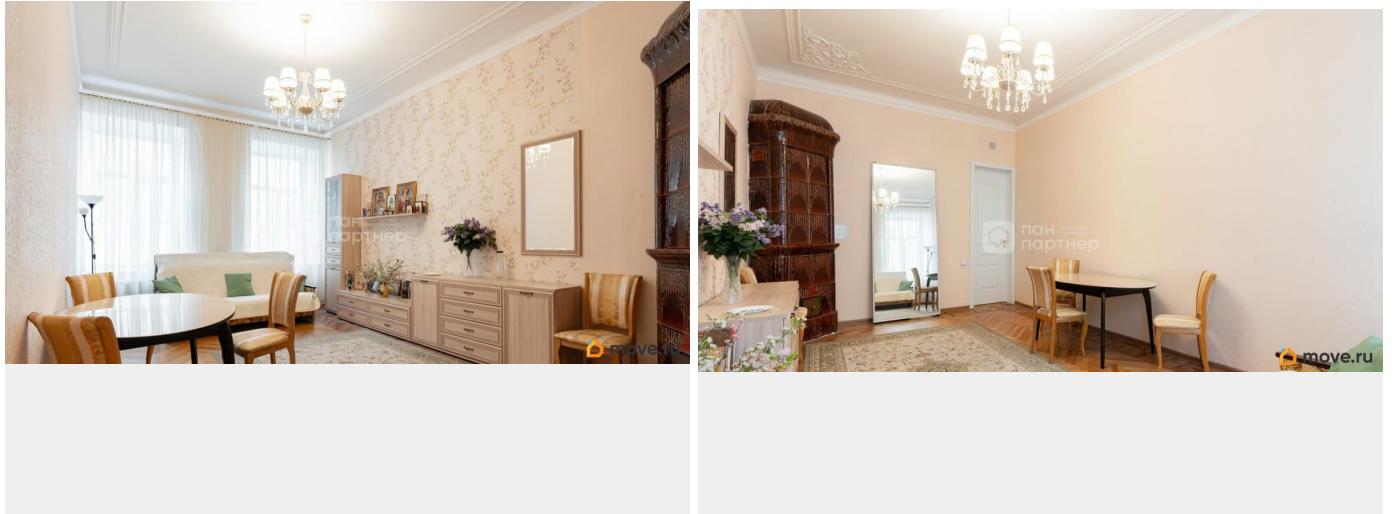
возможна ипотека, парковка

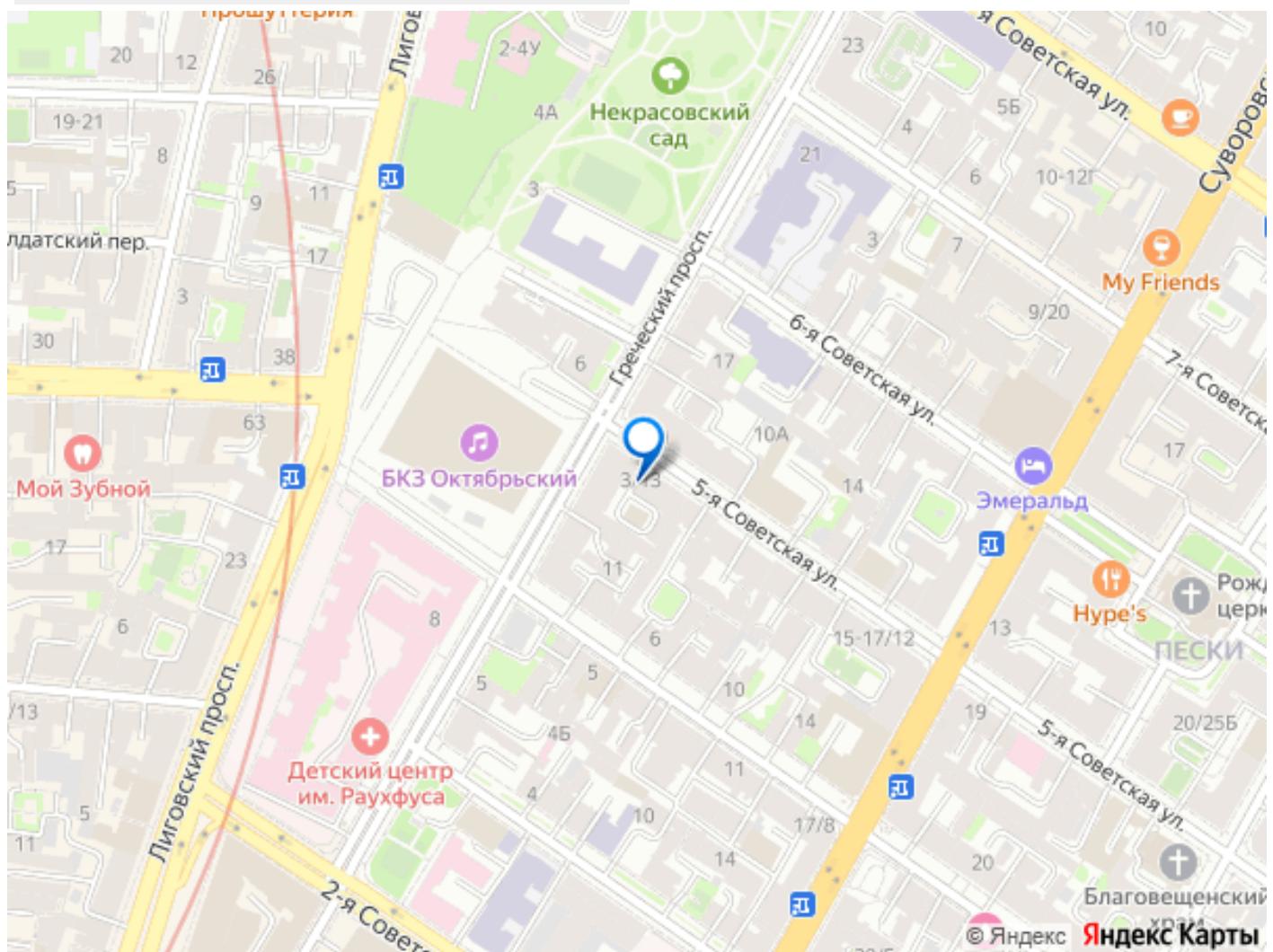
## **Описание**

Код объекта: 1845860. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга: просторная пятикомнатная квартира в историческом доме на 5-й Советской улице. Квартира расположена на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома, построенного в 1856 году. Общая площадь — 137,2 кв. м, из которых 94,7 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 3,23 м. Все комнаты изолированы, окна выходят во двор и на улицу. В квартире косметический ремонт, коммуникации поменяны. В квартире остается вся мебель и техника.

Инфраструктура: дом расположен в районе с развитой социально-культурной инфраструктурой: жилой массив расположен между Московским вокзалом, Невским и Суворовскими проспектами. Данная территория считается САМЫМ ЦЕНТРОМ г. Санкт-Петербурга. Данная локация дает возможность беспрепятственно добраться в другие районы: Василеостровский, Петроградский, Невский, Калининский и Красногвардейский. Дом расположился в шаговой доступности (9 мин) от станции метро Восстания. Напротив дома расположен БКЗ «Октябрьский» Про сделку: Два взрослых собственника, без обременений. Любая

форма оплаты. Быстрый выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России