

Создано: 17.07.2025 в 20:01

Обновлено: 12.01.2026 в 19:16

Санкт-Петербург, Невский проспект, 16

57 496 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 16

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Невский

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

78.8 м²

Площадь кухни

22.9 м²

Общая площадь

138.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

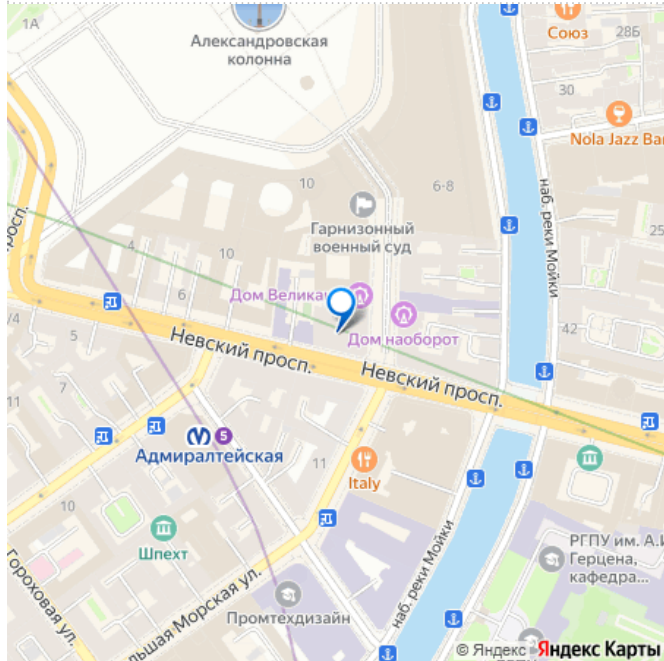
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

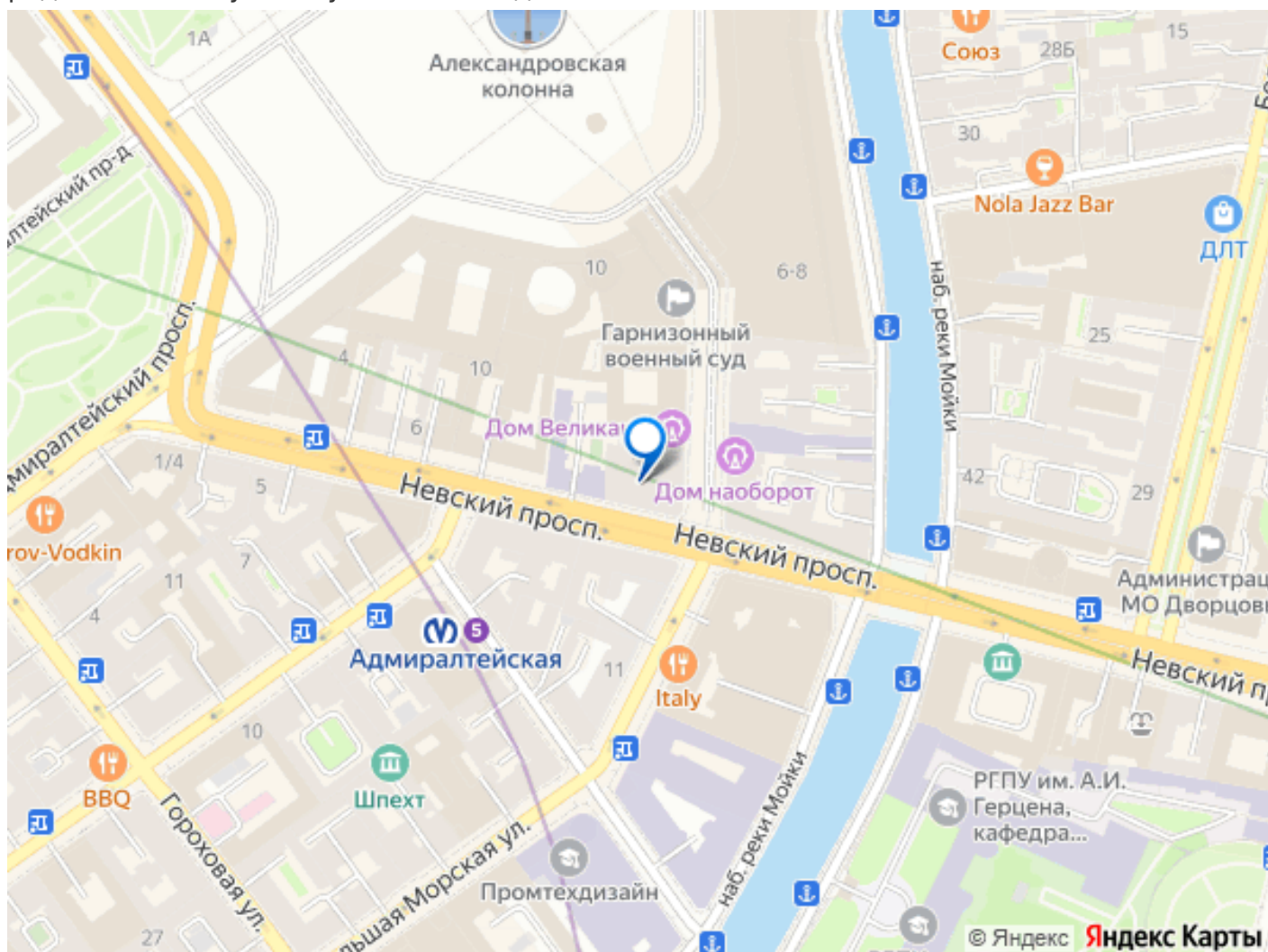
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111033298 Дамы и господа!

Представляю Вам квартиру в самом сердце Золотого треугольника. Без оговорок и компромиссов. До Дворцовой площади, до Адмиралтейства и Исаакиевского собора - несколько десятков шагов. Все лучшие заведения, все центры притяжения этого города, ради которых люди преодолевают сотни и тысячи километров, будут находиться от Вас максимум в полчаса неспешной прогулки. Можно очень долго рассказывать про эту локацию, неразрывно связанную с Императорской историей России - написано сотни книг, путеводителей, сняты десятки фильмов, но лучше один раз приехать и почувствовать эту атмосферу пропитанную историей и этим неповторимым духом Петербурга. Наша квартира находится на 4 этаже крепкого дома с просторной отреставрированной парадной лестницей (есть новенький полноразмерный лифт), вход на которую - прямоком с Невского проспекта! Рядом - арка, ведущая в зелёный закрытый двор, где за Вами будет закреплено удобное место для авто. Всего две квартиры на этаже. Квартира с тремя комнатами и большой (22 м) кухней с островом для готовки и огромным окном в тот же вышеупомянутый зелёный двор. Комнаты солнечные, в каждом по два окна. Вся планировка узаконена. Дизайн выполнен в классическом спокойном стиле. Два

полноценных санузла. Планировка круговая,
с очень хорошим потенциалом на будущее.
Документы в полном порядке. Один
собственник, больше пяти лет. Предлагаем
ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для
требовательных клиентов. Оперативно
организуем просмотр, предоставим полную
информацию по объекту. 20 лет работы с
требовательными клиентами подготовили
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Move.ru - вся недвижимость России