

Создано: 21.03.2025 в 15:09

Обновлено: 16.02.2026 в 16:59

<https://spb.move.ru/objects/9275234670>

ГРАФИТ, ГРАФИТ
79820967107

Санкт-Петербург, Ляминский переулок,
12

55 451 519 ₽

Санкт-Петербург, Ляминский переулок, 12

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68.5 м²

Площадь кухни

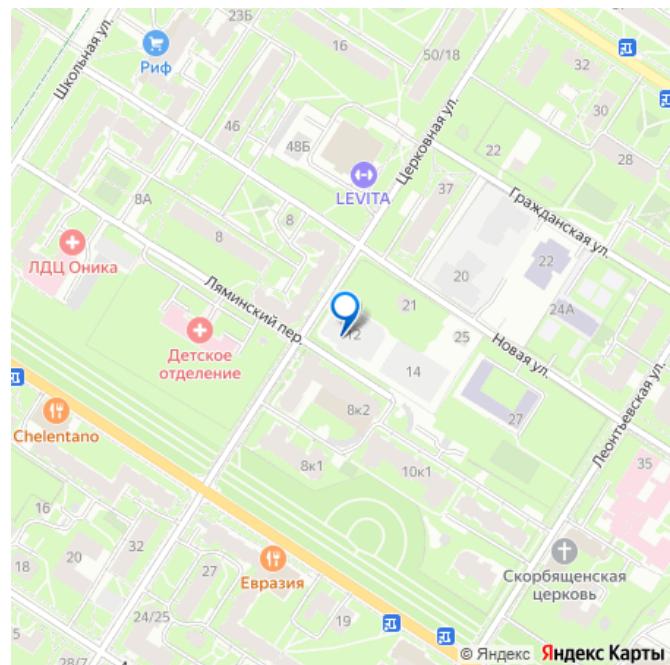
28.3 м²

Общая площадь

138.94 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок

да

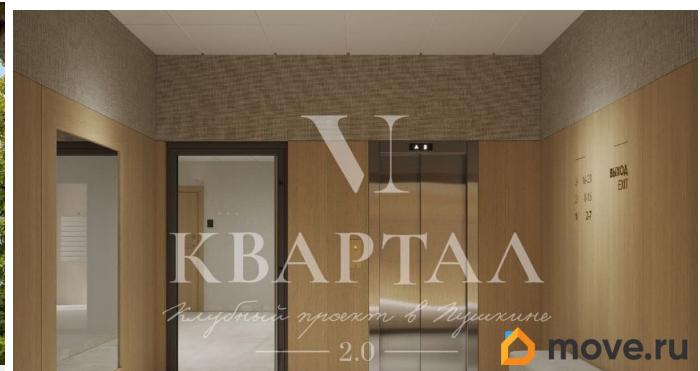
Год сдачи

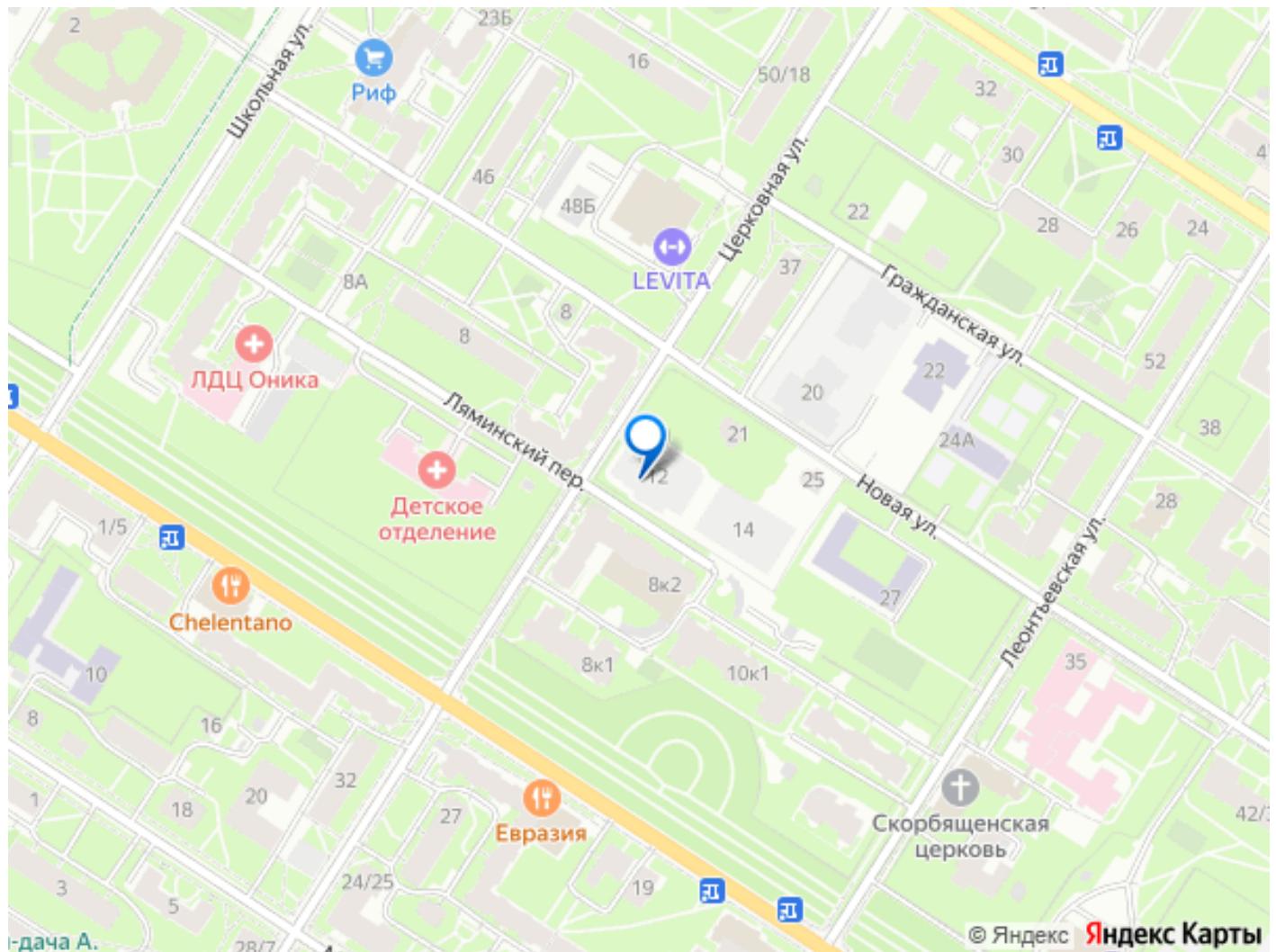
2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

В продаже квартира 138,94 кв.м, расположена на 2 этаже 3 этажного корпуса. Планировкой предусмотрены кухня-гостиная площадью 28,29 кв.м, просторная детская с выделенной гардеробной, мастер-спальня площадью 21,81 кв.м с собственной гардеробной и гостевая спальня площадью 17,19 кв.м. В холле место для системы хранения, гостевой с/у, постирочная. «VI Квартал» клубный проект, состоящий из четырех трехэтажных корпусов, рассчитан на 76 квартир и 98 машиномест в подземном паркинге. «VI Квартал» расположен в городе Пушкин, на ул. Новая, 20, в шаговой доступности от Екатерининского дворца. Комплекс предусматривает квартиры от 54 до 160 м² с просторными планировками от 1 до 3 спален, с панорамными окнами и высокими потолками от 3 до 3,8 м. Особое место в проекте занимает детский сад с бассейном на 105 мест для детей от 3-х до 7-ми лет. На территории детского сада запроектированы игровые зоны, физкультурные площадки с резиновым покрытием, зеленые насаждения и теневые навесы. На территории самого комплекса предусмотрены прогулочные зоны, детские и игровые площадки. Безопасность обеспечивает закрытая территория, пункт охраны, консьерж-сервис.





Move.ru - вся недвижимость России