

🕒 Создано: 01.07.2025 в 12:53

Обновлено: 22.02.2026 в 13:25

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 21

49 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

75 м²

Общая площадь

138 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

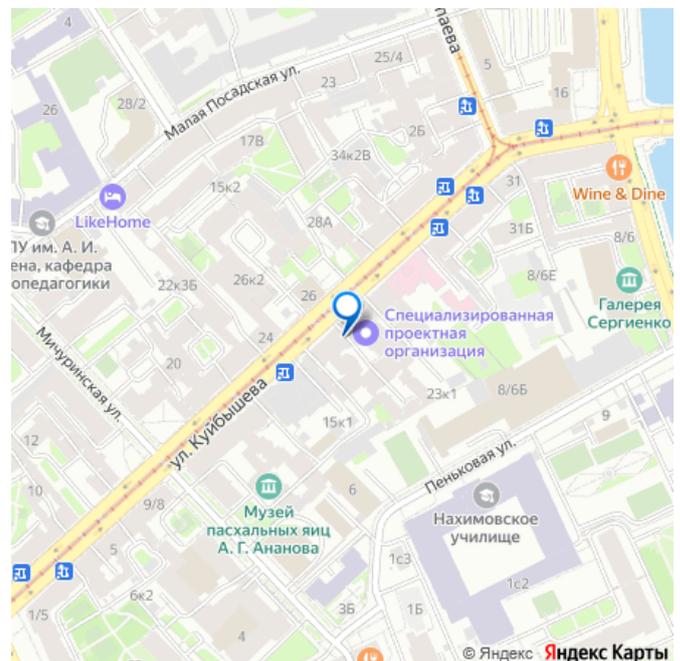
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9290374686>

Собственник

79180683514

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная квартира площадью 138 квадратных метров на четвёртом этаже семиэтажного кирпичного дома, расположенного в историческом центре Санкт-Петербурга - в Петроградском районе, по адресу улица Куйбышева, 21 Дом Ф.И. Танского с фонтаном. Одна квартира на этаже. Все коммуникации (отопление, водоснабжение, канализация, электричество) заменены во всей парадной с первого до последнего этажа. Кровля заменена. Двор и лестница после ремонта. Эта квартира обладает превосходной планировкой: две комфортных спальни, кухня-гостиная впечатляет своими размерами 75 квадратных метров, что позволяет разместить здесь всё необходимое для комфортного приготовления и проведения семейных ужинов. В квартире три комнаты, две гардеробные, один большой балкон и две полноценные уборные, что обеспечивает дополнительное удобство для семьи или при приёме гостей. Особое внимание заслуживает дизайнерский ремонт, выполненный с использованием качественных материалов и современного

оборудования. Все ремонтные работы осуществлены в соответствии с требованиями Комитета по охране памятников архитектуры. Из окон открывается вид на тихий уютный двор, где также есть парковка для автомобиля. Так же из квартиры выход на две лестницы. Район располагает развитой инфраструктурой, близость к Петровской и Петроградским набережным, где чудесно прогуливаться по вечерам. Этот дом, построенный в 1909 году, сочетает в себе очарование старины и современные стандарты комфорта. Здесь вы найдёте гармонию традиций и инноваций, живя в самом сердце культурной столицы.

