

Создано: 25.12.2023 в 17:32

Обновлено: 04.02.2026 в 15:28

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 77К1

**58 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 77К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

42.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

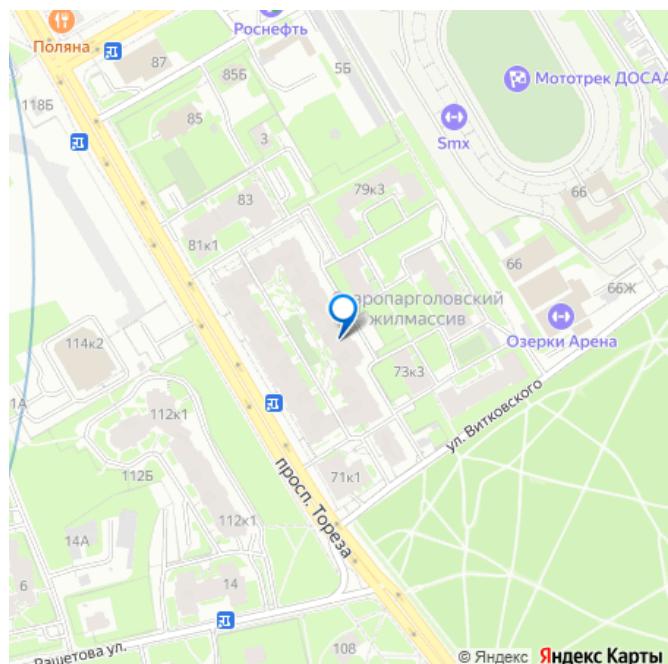
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9274656351>

Анжелика Щербакова, Торговый дом  
недвижимости

**79816803391**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

лифт, парковка

### **Описание**

Предлагаю Вашему вниманию квартиру Бизнес класса с подземным паркингом и внутренним двором с ландшафтным дизайном в пятиэтажном Клубном доме ЖК Сосновка. Квартира находится на 3 этаже с видом на парк Сосновка, вход в который всего 50 метров от дома. Дом расположен в экологически чистом районе. Сузdalьские озёра в пешей доступности. Развитая инфраструктура. В стоимость квартиры входит 1 парковочное место в подарок! Лифт спускается прям в паркинг. В квартире 3 спальни и просторная кухня-гостиная 43 метра. Просторная прихожая 20 метров с 2 гардеробными и 2 полноценных с/узла. В каждой спальне запланированные гардеробные. Ремонт квартиры производился по эксклюзивному дизайн проекту, с соблюдением всех параметров. В отделке квартиры применялись только экологичные материалы премиум класса. В том числе произведены следующие работы: Полная замена всей электрической проводки, включающая в себя: дизайнерское освещение, тёплые полы, слаботочку, розетки и выключатели, мастер выключатель, монтаж

электрощита с автоматикой ABB . Полная замена всех труб и стояков на бесшумные. Молдинки на стенах и потолках из натурального гипса. Керамогранит производства Испании. Подоконники из натурального мрамора. Стены окрашены красками Argile. Трубчатые радиаторы Purmo. Инженерная доска Coswick ( Косвик) Сантехника Duravit,Grohe,Hansgrohe. Ванна Salini. Кондиционер с установленным блоком на кровле ( все согласовано ) А так же много других работ контроль за которыми осуществлялся квалифицированным техническим надзором. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры !Просмотры в удобное для Вас время! Фото с мебелью выставлены как образец по дизайну как может выглядеть .

