

Создано: 15.05.2023 в 22:25

Обновлено: 26.12.2025 в 18:04

<https://spb.move.ru/objects/9287681644>

Антонина Гаврилова, Аристократ

**79818608911**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 8/7

**38 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 8/7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Садовая](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

90.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

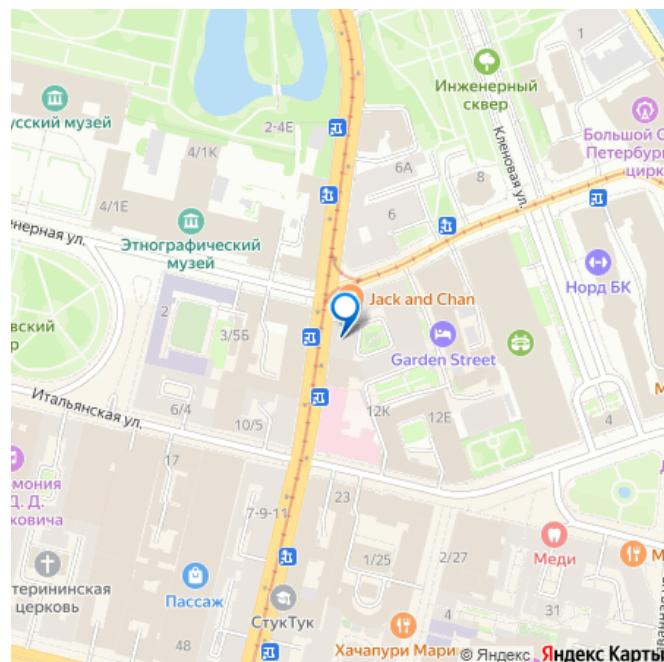
16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

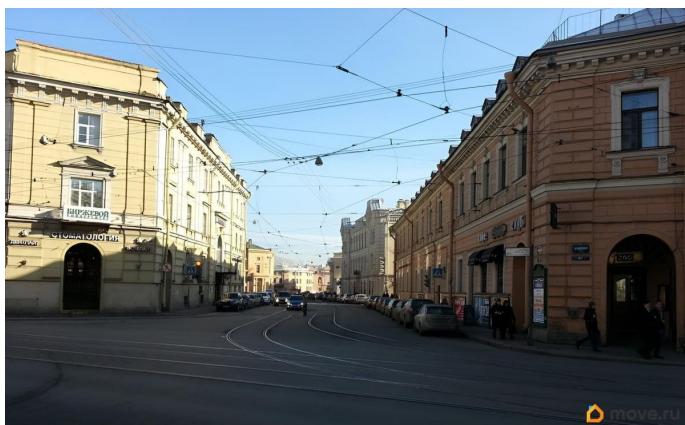
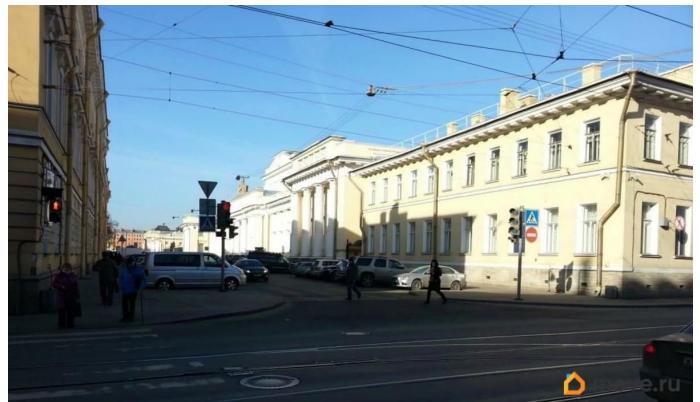
## **Описание**

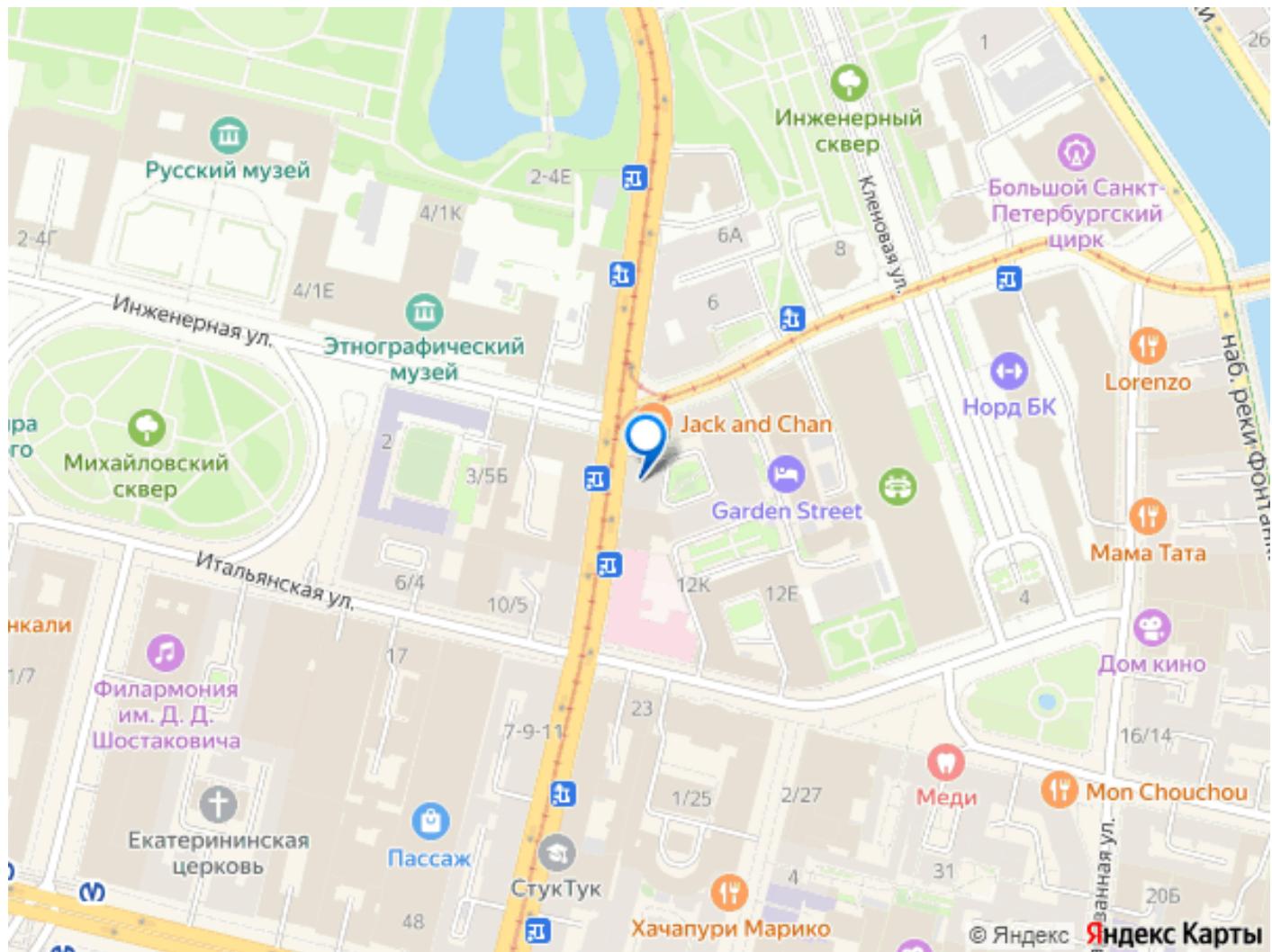
Продаётся трехкомнатная квартира в «Золотом треугольнике» СПб, в окружении знаковых памятников архитектуры, каналов и рек, дворцов, музеев и театров. В шаговой доступности главные достопримечательности нашего красивого города: Летний сад, площадь Искусств, Русский музей, Михайловский сад, Конюшенная и Дворцовая площади, Эрмитаж, все театры и музеи! Школа и детские сады, а также метро Гостиный двор в 5 минутах.

Закрытый двор с парковкой.

Видеонаблюдение во дворе и в парадной.

Прямая продажа, в собственности более 20 лет . В доме был капитальный ремонт, все перекрытия железобетонные, коммуникации заменены. Квартира тихая, окна во двор, комнаты изолированные. С 1967 года квартира принадлежала одной семье. Лестница на подъём легкая с широкими пролетами. Хорошие соседи.





Move.ru - вся недвижимость России