

🕒 Создано: 05.01.2026 в 17:01

Обновлено: 10.01.2026 в 22:17

<https://spb.move.ru/objects/9287821410>

Собственник

79818876413

**Санкт-Петербург, Морская набережная,
37к2**

45 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Морская набережная, 37к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

31 м²

Общая площадь

141 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

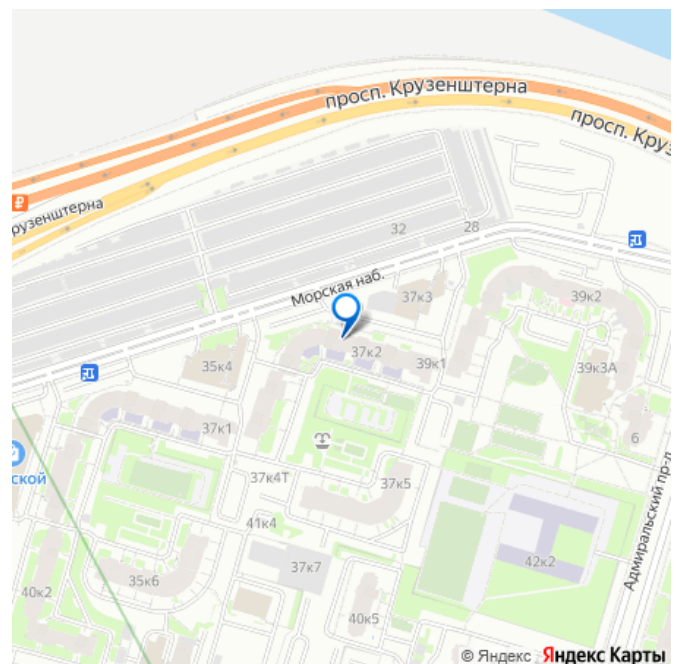
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

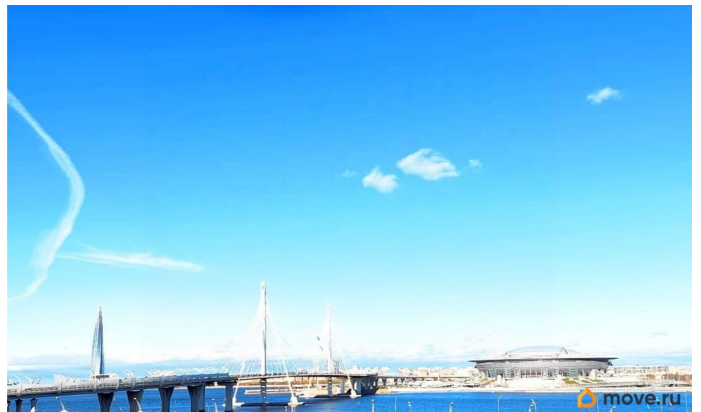
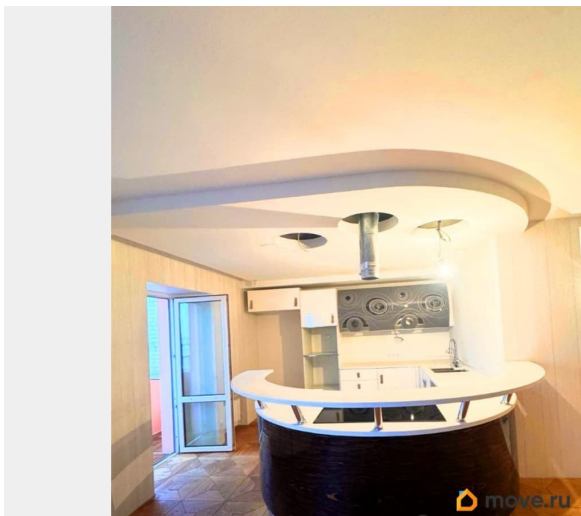
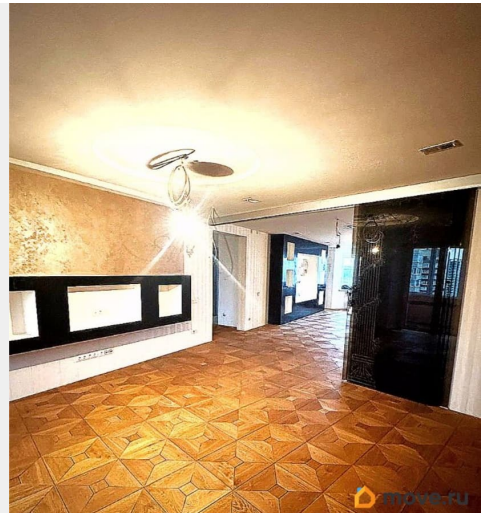
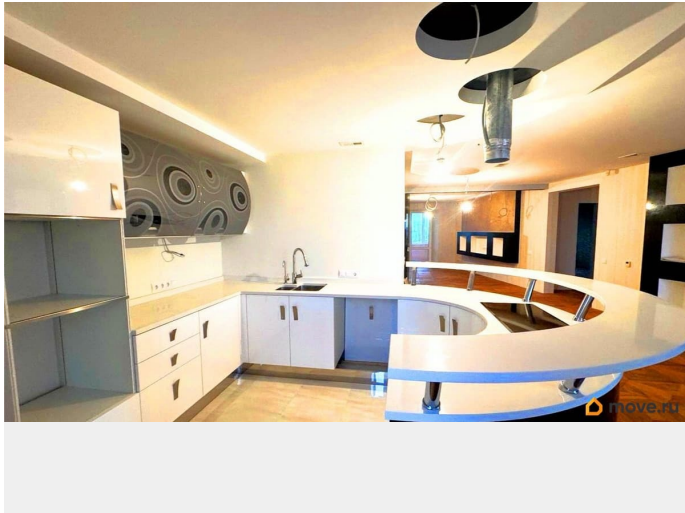
да

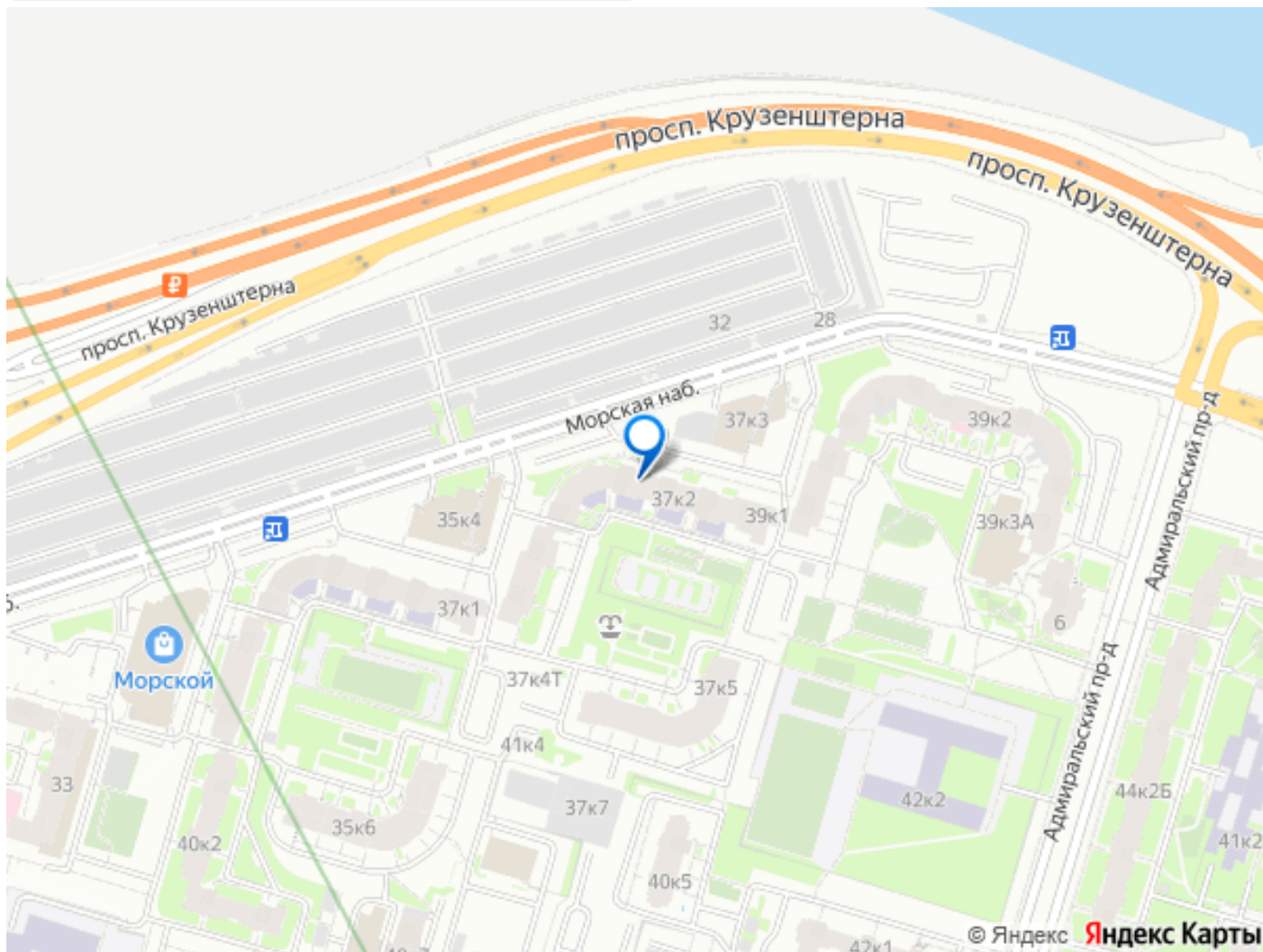
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается квартира с прямым видом на водную гладь Невы и парадные набережные Петербурга. ... Купить квартиру - элитное жильё на набережной Морская в Санкт-Петербурге. Видовая, элитная квартира в доме бизнес класса. Дом расположен на Морской набережной в живописном, благоустроенном зеленом районе Санкт-Петербурга. Из окон фешенебельной квартиры открывается прекрасный прямой вид водную гладь реки Малая Невка и Газпром Арену, Крестовский остров, боковой вид на Лахта центр и 2 колеса обозрения. Великолепные ночные виды. Квартира 140 кв.м. имеет продуманную планировку, а площадь кухни- столовой 30.35 кв.м. Грамотное зонирование, теплые полы. Натуральный дубовый паркет по всей квартире, включая балконы. Дорогая итальянская отделка. Два балкона: 1 балкон с прямым видом на воду и Газпром Арену. Балконы можно обустроить под место для отдыха, рабочий кабинет, мини фитнес зону. Два отдельных санузла, джакузи, беде, отдельная душевая зона при джакузи. В квартире выполнен евроремонт по типу умного дома, качественная разводка, грамотная вентиляция и кондиционирование

проходит по всей квартире. Во дворе дома оборудована детская площадка, детский сад. Есть 2 парковочных места в закрытом паркинге за доп. плату. Район отличается своей экологичностью, спокойствием, близостью к природе. Агентствам с рекламными предложениями просьба не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России