

Создано: 13.11.2025 в 23:07

Обновлено: 13.02.2026 в 15:59

<https://spb.move.ru/objects/9288363628>

Собственник

**79117239755**

Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 8к2

**78 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 8к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

## Квартира

Количество комнат

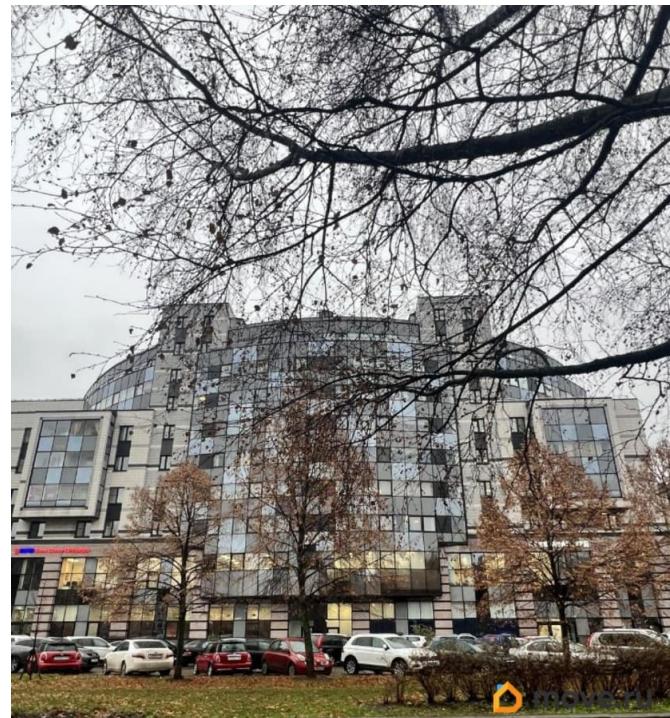
3

Высота потолков

3.07 м

Жилая площадь

58.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

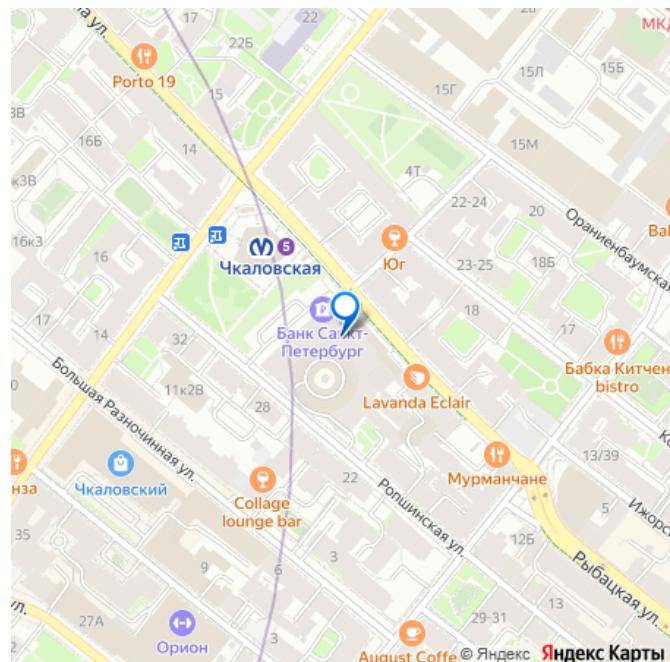
47 м<sup>2</sup>

Общая площадь

142.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

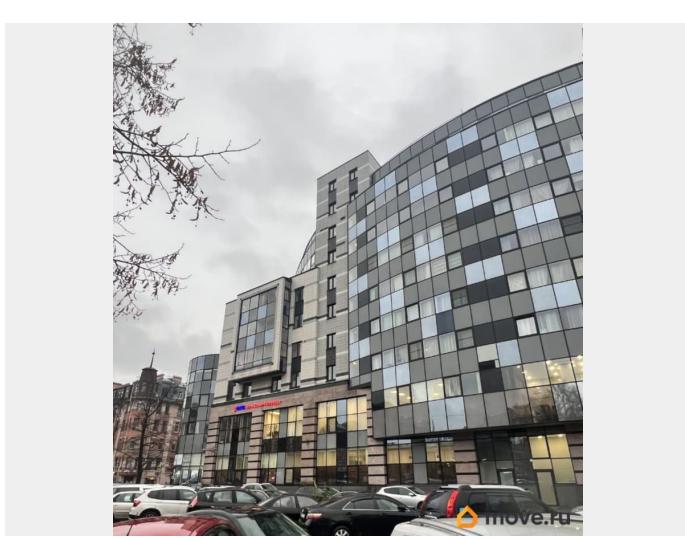
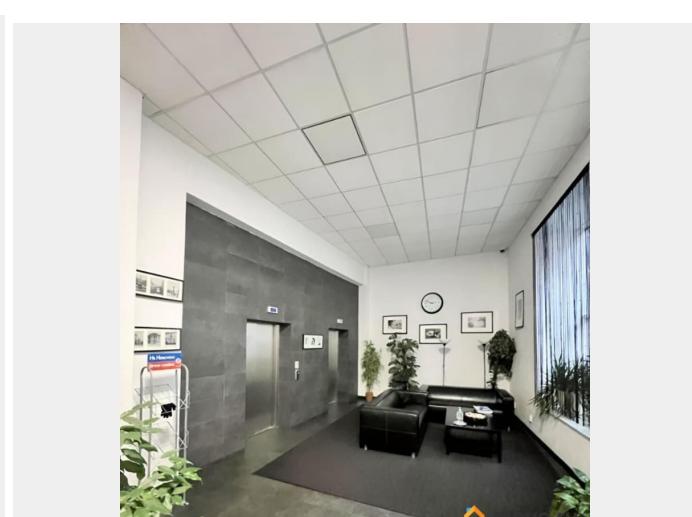
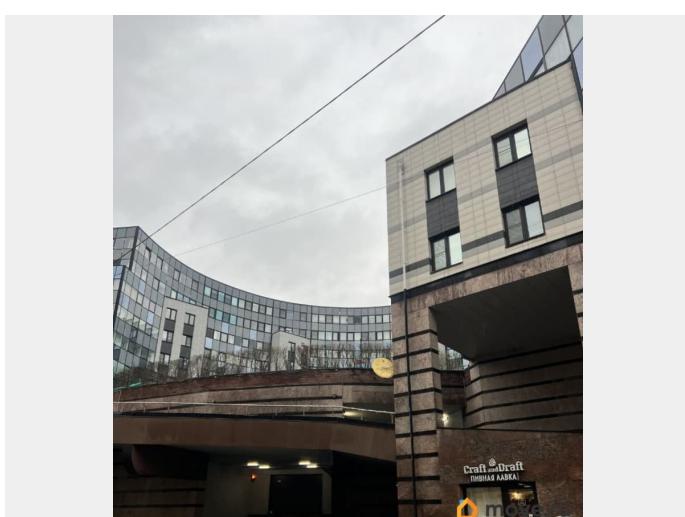
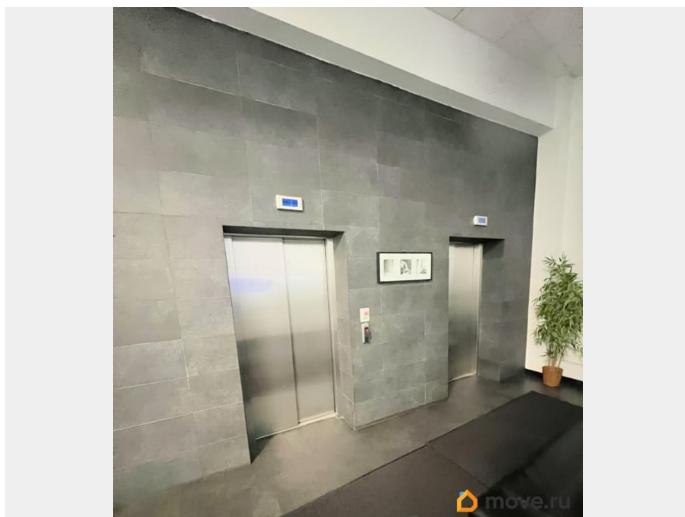
АГЕНТ ЕСТЬ!!! РИЭЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!  
ТОЛЬКО С КОНКРЕТНЫМ ПОКУПАТЕЛЕМ!

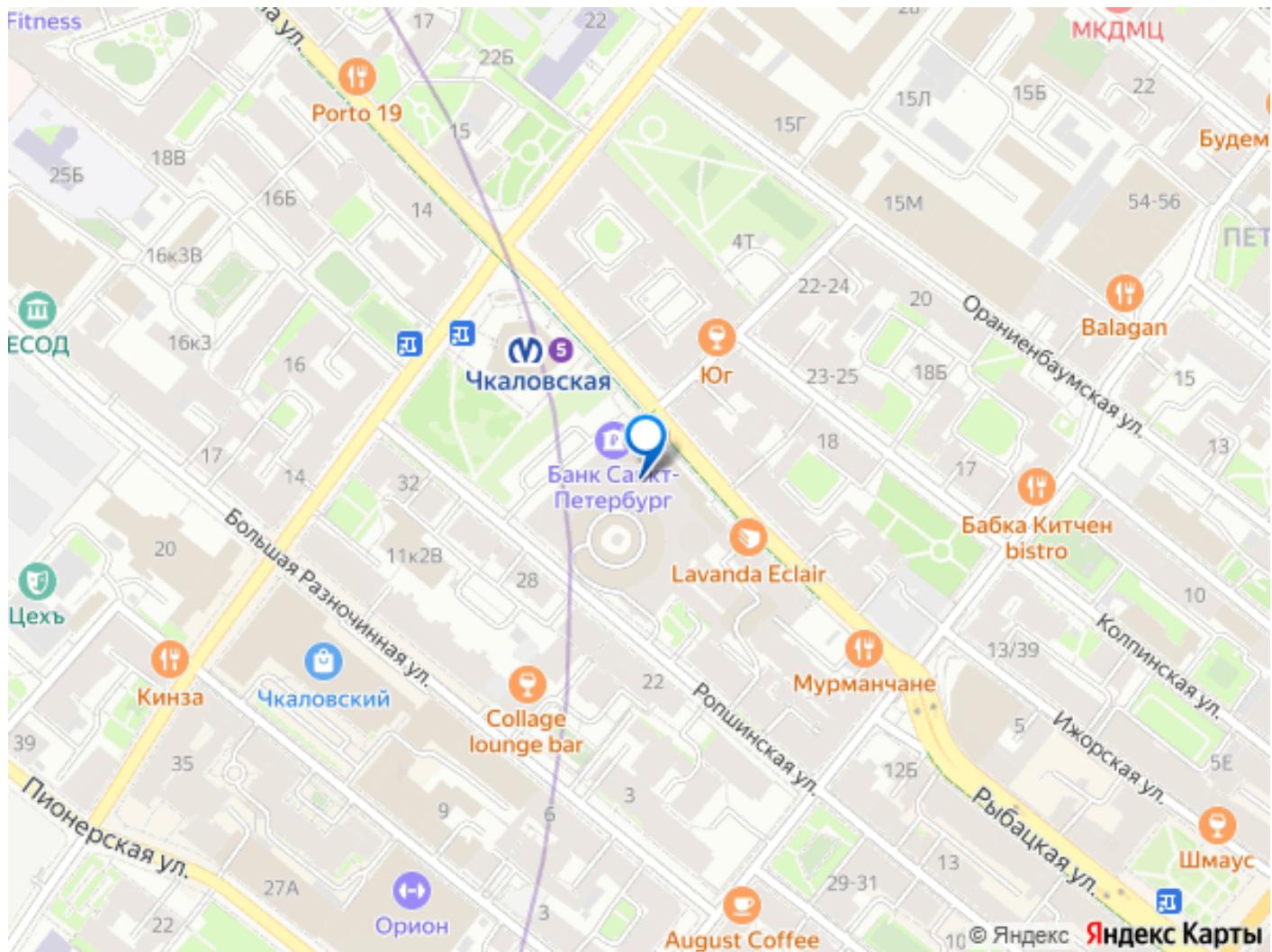
Предлагаю к продаже уникальную  
просторную трёхкомнатную квартиру в ЖК  
Чкаловский от застройщика ИнтерГрупп в  
монолитном доме бизнес класса с подземным  
трёхуровневым паркингом. Высокий третий  
этаж! Две минуты пешком до метро  
Чкаловская! Окна выходят на прекрасный  
архитектурный вид Петроградского района,  
метро, Чкаловский пр, ул Большая Зеленина  
и частично на Ропшинскую улицу. В гостиной  
панорамные окна по всей стене !!! В квартире  
никто не прописан, один взрослый  
собственник, без обременений, всё  
прозрачно. Быстрый выход на сделку!

Квартира покупалась в 2006 году у  
застройщика и мы первые обладатели этого  
великолепия! Сделан дизайнерский ремонт,  
гранитная столешница на кухне, полы с  
подогревом, во всех комнатах паркетная  
доска. Кухня остаётся, остальные комнаты  
освобожу под вашу мебель в кратчайшие  
сроки. Заезжай, живи и наслаждайся! Много  
мест для хранение ваших вещей, три  
гардеробные и кладовая. При желании  
можно сделать из 14 метровой гардеробной  
полнценную комнату, как у меня было  
раньше. Она правильной формы,  
комбинированное освещение, осталось

поставить только кровать или диван. У меня не было необходимости в трёх спальнях. Дом оснашён фильтрами очистки воды, во дворе есть детская площадка, современные просторные вычищенные холлы ЖК придают высокий статус вашему проживанию. Летом всегда много красивых цветов и декоративных растений прямо во дворе пандуса. За ландшафтом строго следят. Все соседи достойные, приветливые, дружелюбные. Вы всегда будете чувствовать себя в безопасности, а иногда можно даже не закрывать входную дверь, ведь наш дом под надёжной охраной 24/7. На авто есть заезд на пандус. Очень удобно, для загрузки, разгрузки, плюс для жителей и наших гостей днём машина может стоять рядом с квартирой, но подземный паркинг тоже близко. Есть своё машиноместо на третьем уровне, самое близкое от квартиры. Его можно приобрести за отдельную плату. Внизу дома бесплатная наземная парковка, что очень важно для центра города. Вечером всегда есть места. До самых лучших парков города на Крестовском острове 5 мин на машине. До Невского пр 10-15 мин. В пешей доступности ТЦ, БЦ, элитные детсады, гимназия 56, куча магазинов, банков, парков, шикарных ресторанов, просто кофеен, медцентров, школ и тд. Настоящая роскошь для тех, кто любит комфорт.







Move.ru - вся недвижимость России