

Создано: 29.10.2024 в 20:26

Обновлено: 20.01.2026 в 22:54

<https://spb.move.ru/objects/9281512774>

Ирина Горб, Мир Квартир PREMIUM

79812801288

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 77К1

57 755 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 77К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

59.6 м²

Площадь кухни

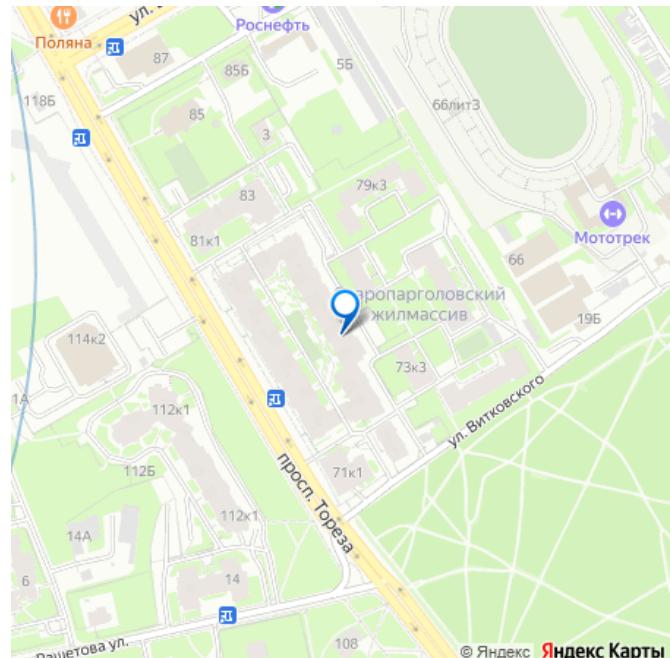
24 м²

Общая площадь

142.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

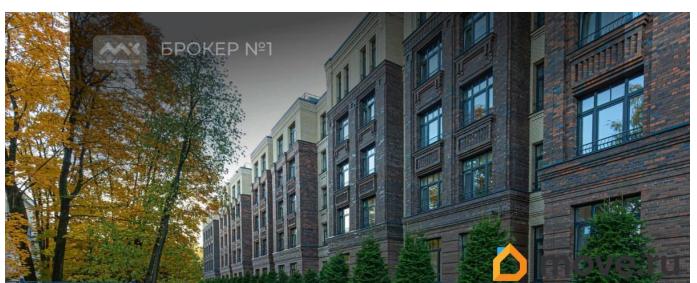
да

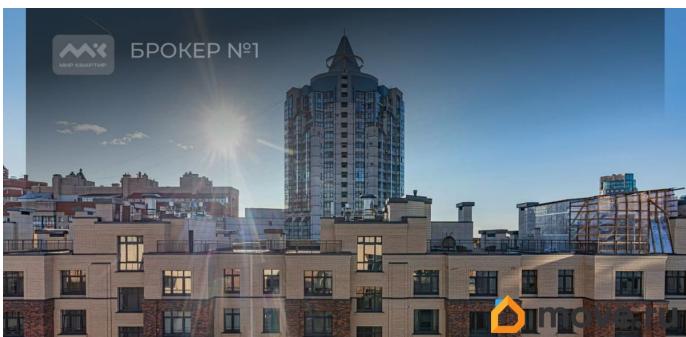
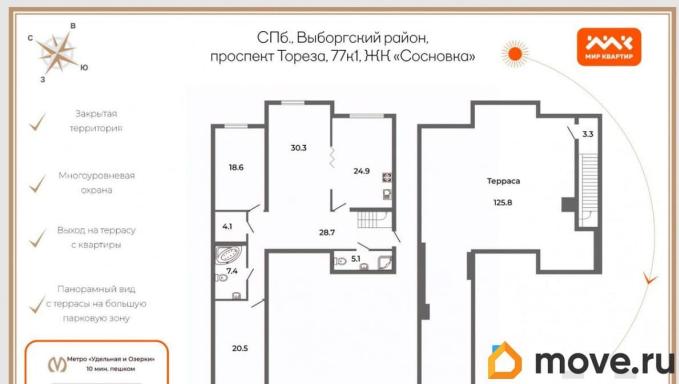
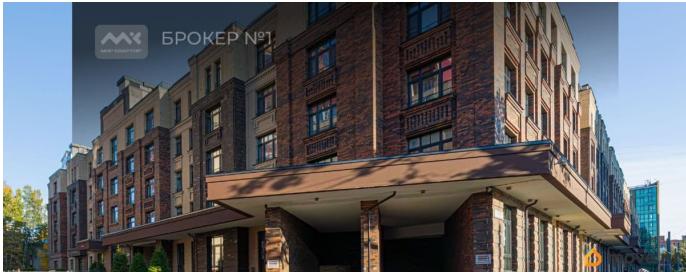
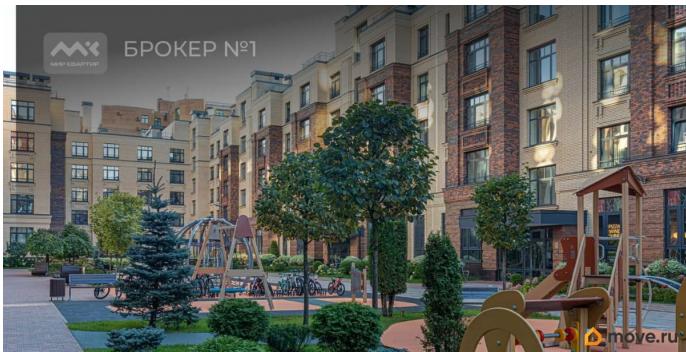
возможна ипотека, лифт

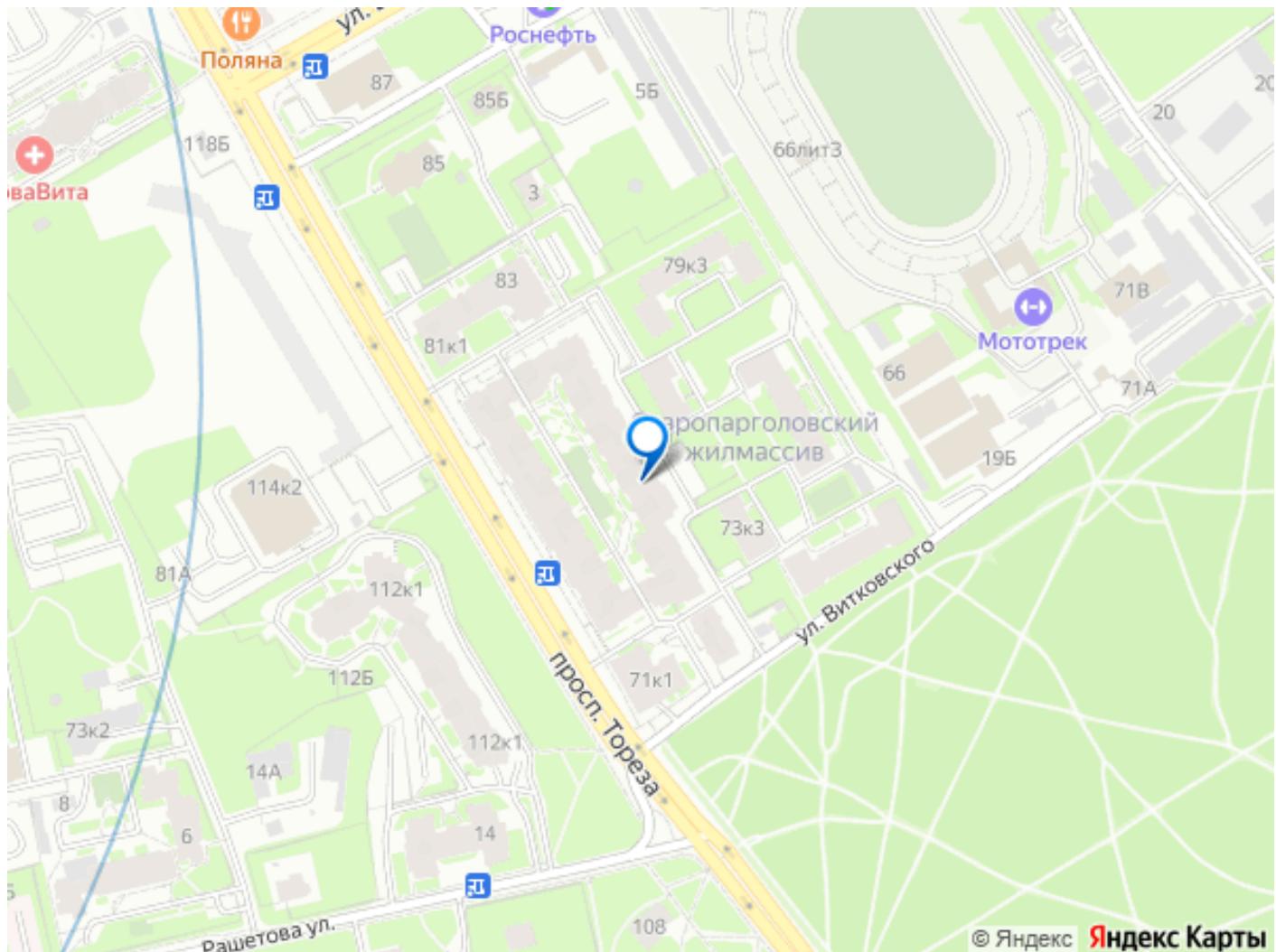
Описание

Арт. 77733905 ЭКСКЛЮЗИВНАЯ квартира в ЖК бизнес-класса с ТЕРРАСОЙ ! ЖК «Сосновка» расположен в экологически чистом районе, с выходом в самый большой парковый массив . Верхнее Сузdalское озеро с песчаным пляжем в пешей доступности. ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ: 5-ти этажный ЖК с ландшафтным дизайном и зонами отдыха , фонтаном . Детская игровая зона . БЕЗОПАСНОСТЬ: круглосуточная многоуровневая система охраны / видеонаблюдение. ИНФРАСТРУКТУРА : - Гимназия , школы, детские сады ,3 парка ,магазины ,рестораны ,спортклуб ,Мед. учреждения КВАРТИРА : на площадке 3 квартиры . -окна 3-х комнатной двухсторонней квартиры выходят во внутренний двор и улицу. -общая площадь - 142.9м?, жилая площадь - 20.5+18.6 +20.5м?. Площадь кухни - 24.9м?. Площадь санузла - 7.4+5.1м?. Высота потолков - 3м?. ТЕРАССА площадью 125,8м? с возможностью организовать многофункциональное пространство в зимний и летний период .Особенность квартиры на 5-м этаже - возможность установки классического

камина на дровах, на кухне и в комнате!
ДОПОЛНИТЕЛЬНО : 2 Парковочных места
оплачивается дополнительно. Возможна
продажа кладовки 12м? . ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ : выезд на КАД 10-15
минут,остановки общественного транспорта
3 минуты ,ст. метро Удельная пешком 15
минут ,центр 20 минут на транспорте
Уникальное соотношение локации,
инфраструктуры ,стоимости и качества
объекта! Прямая продажа ! Быстрый выход
на сделку. Один собственник. Без
обременений. Документы готовы к продаже!
Приглашаю к просмотру! Предлагаем
ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для
требовательных клиентов. Оперативно
организуем просмотр, предоставим полную
информацию по объекту. 20 лет работы с
требовательными клиентами подготовили
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России