

Создано: 17.09.2025 в 18:50

Обновлено: 14.01.2026 в 19:12

**Санкт-Петербург, набережная  
Воскресенская, 12**

**75 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Воскресенская, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Квартира**

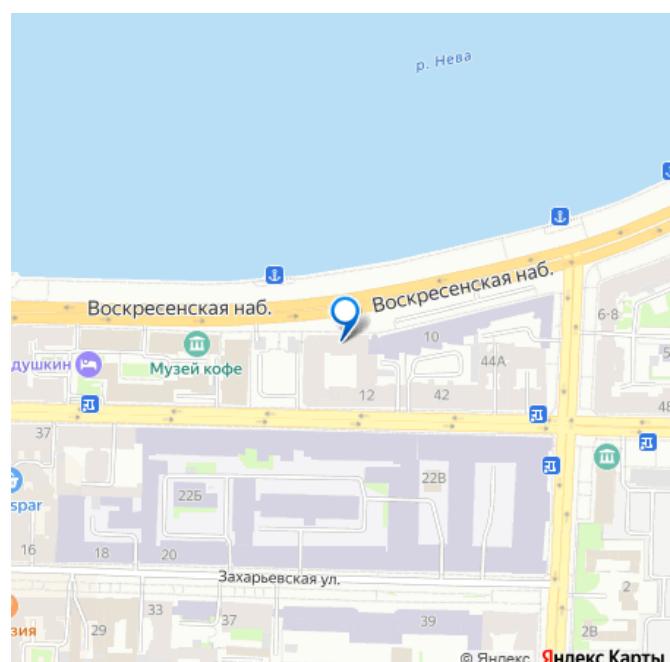
Количество комнат

3



Высота потолков

3 м



Жилая площадь

97 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

143 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9285010274>

**Юлия Виролайнен, Арбат-  
недвижимость**

**79818443655**

для заметок

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к приобретению 3 ком.квартира ,расположенная в престижном районе Санкт-Петербурга,Центральном ,на живописной Воскресенской набережной,с видом на р.Неву и Литейный мост. Данный объект идеально подойдет как для постоянного проживания,так и для инвестиций. Дом 1998 года постройки. Статусный, с хорошей репутацией, ухоженный, с подземным паркингом и закрытой домовой территорией,закрытый тихий двор, с круглосуточной охраной и консьерж сервисом. Входная группа с мраморной лестницей и фонтаном. Дом обслуживается ТСЖ «Набережная Робеспьера». Развитая транспортная доступность,близость к основным достопримечательностям , деловым центрам, престижным учебным заведениям. В пешей доступности зоны отдыха,музеи и театры,парки,рестораны и кафе. Данная квартира с дизайнерским ремонтом в классическом стиле с итальянской мебелью из массива и немецкой сантехникой (знаменитых брендов), расположена на 3 этаже,общей площадью 143 кв.метра,с тремя изолированными комнатами: Зал с камином - площадью 35 кв.м. с видом на Воскресенскую

набережную. Кабинет с личной гардеробной 30 кв.м. Мастер - Спальня 32 кв.м. (Комната 22 м+санузел с джакузи 8 м+гардероб). Кухня -столовая 25 кв.м. Прихожая 15 кв.м.,Гостевой санузел с душевой 4.5 кв.м. Кладовая 2.0 кв.м. Высота потолков 3.0 метра. В квартире проведено кондиционирование.Полы - наборный паркет в комнатах и керамогранит с подогревом в кухне,санузлах и прихожей. Данная квартира в собственности более 20 лет,1 взрослый собственник. Ипотеки ,субсидии и Материнский капитал не использовались. Эта квартира подойдет для людей ценящих комфорт и престиж. Приглашаем на просмотр в удобное для Вас время.Для получения более подробной информации пожалуйста звоните.

