

**Санкт-Петербург, Горная улица, 1к1**

**33 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Горная улица, 1к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Горная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

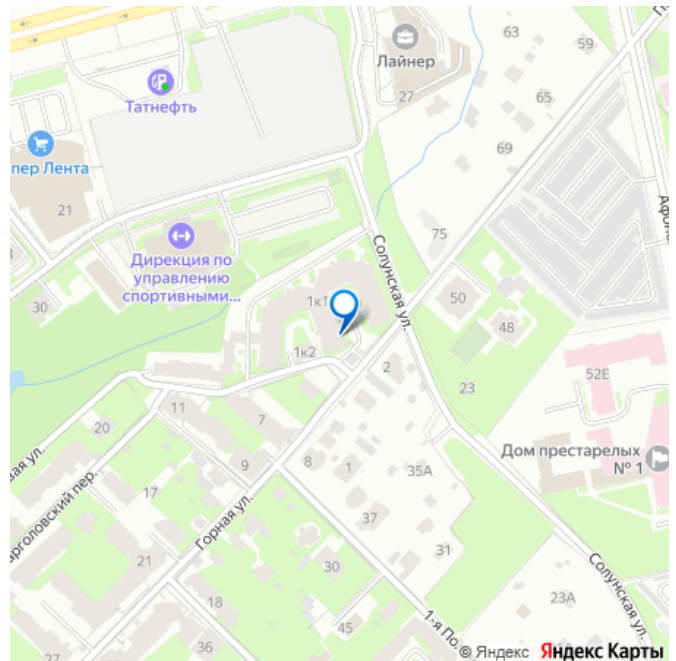
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

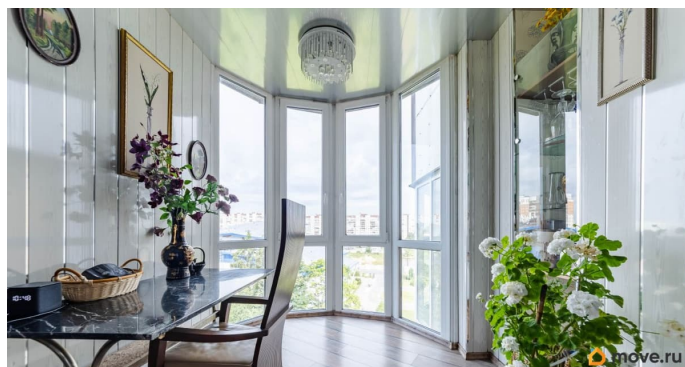
да

возможна ипотека, лифт, парковка

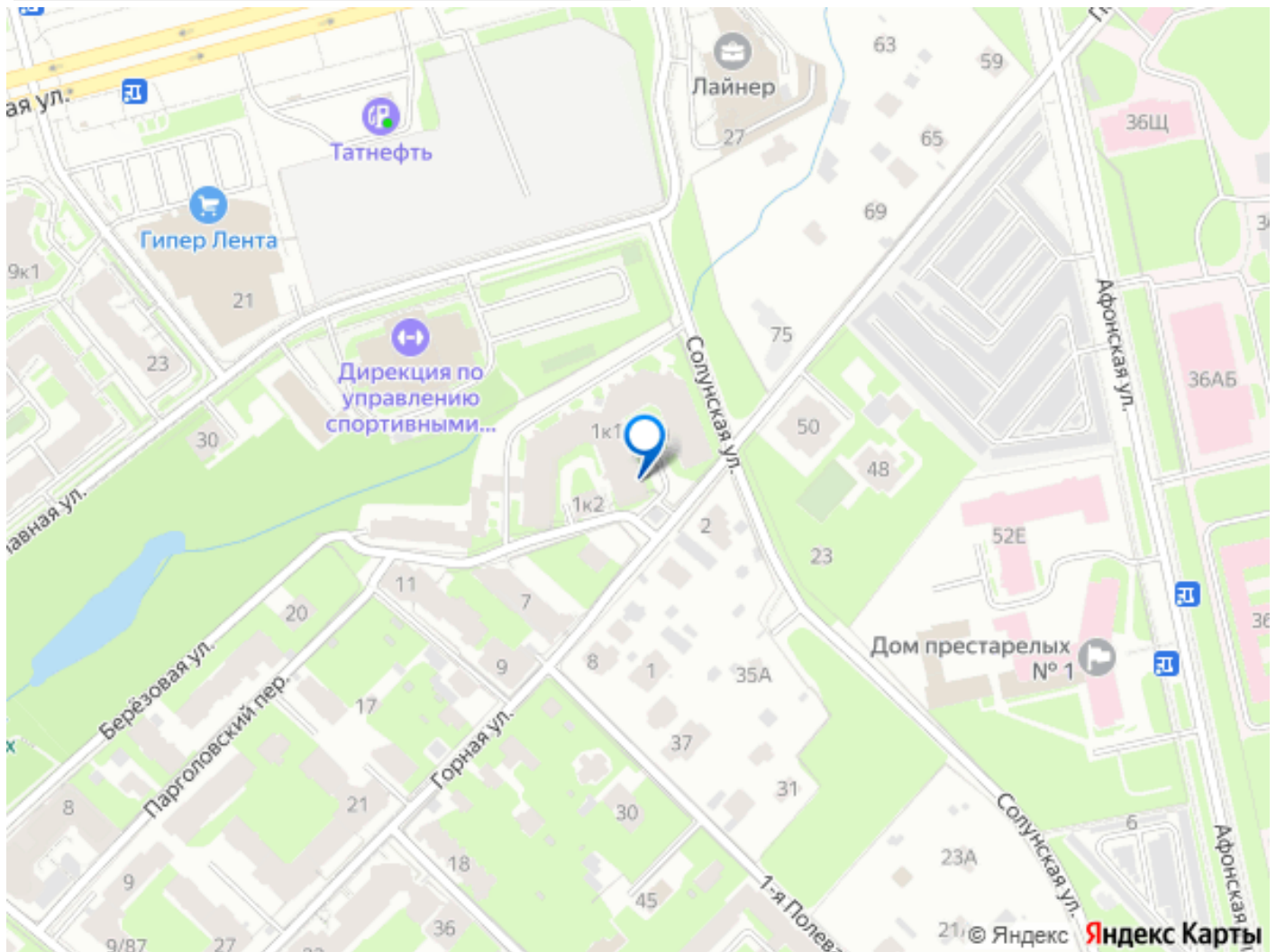
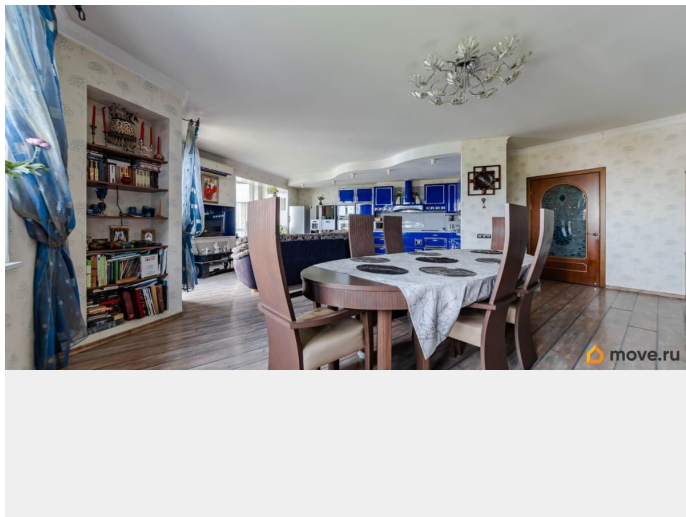
## Описание

В продаже трехкомнатная квартира с авторским дизайном! Про документы: - У квартиры один совершеннолетний собственник. - Приобреталась более 5 лет назад, собственность оформлена. - Готовы оперативно выходить на сделку. - Полная стоимость в договоре купли-продажи. - Без обременений. - Материнский капитал не использовался. - Подходит для ипотеки. Про инфраструктуру: - Район Коломьяги очень уютный, атмосферный, малоэтажная застройка, достойные соседи. - Вблизи есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, магазины, спортивные клубы, детские площадки. - В 5 минутах пешком СК Газпрома с бассейном и тренажерный залом. - В пешей доступности современные прогулочные зоны и новые тренажерные площадки. - Чистая и ухоженная придомовая территория. - Большое количество объектов инфраструктуры: салоны красоты, барбершопы, магазины, рестораны — все это в шаговой доступности. - Также вблизи находится парк культуры и отдыха «Парк Усадьбы Орловых-Денисовых» — тихое и

уютное место, где можно насладиться красотой природы и отдохнуть от городской суеты. В парке есть Графский пруд с утками и цветущими кувшинками, а также множество скамеек и дорожек для прогулок. До станции метро «Удельная» 16 минут пешком. До станции метро «Пионерская» 26 минут пешком. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России