

🕒 Создано: 04.06.2025 в 11:48

Обновлено: 27.01.2026 в 14:07

<https://spb.move.ru/objects/9288404186>

Агент

**79110855492**

**Санкт-Петербург, Песочная набережная,  
18**

**57 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Песочная набережная, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

66 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

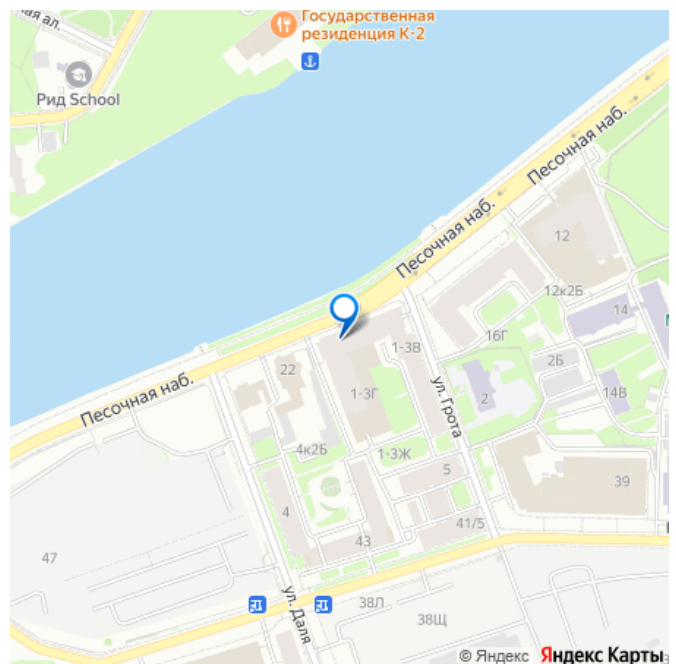
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2007 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

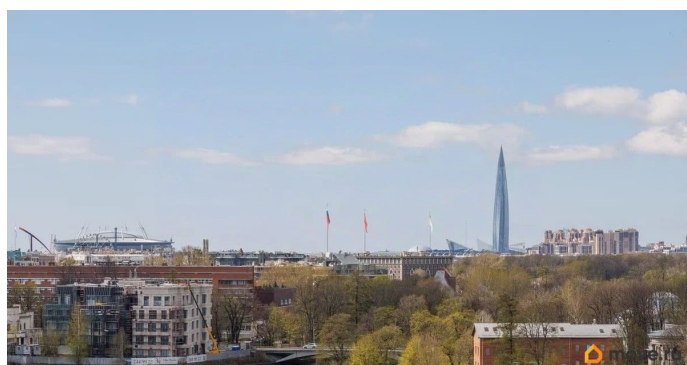
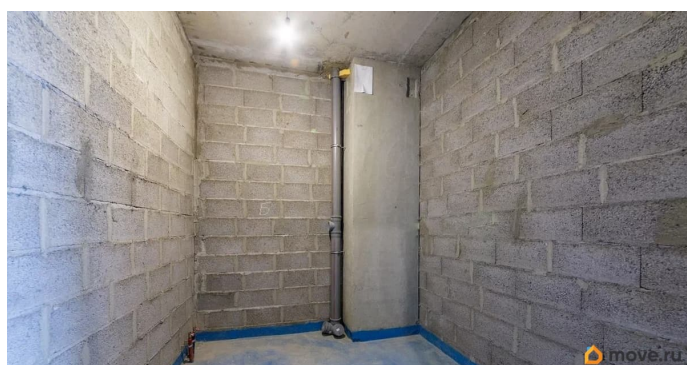
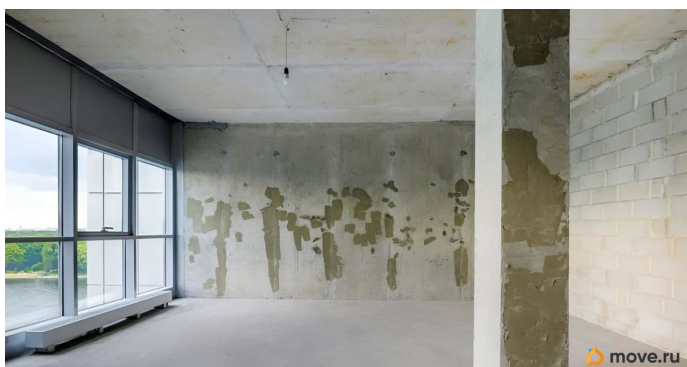
## Описание

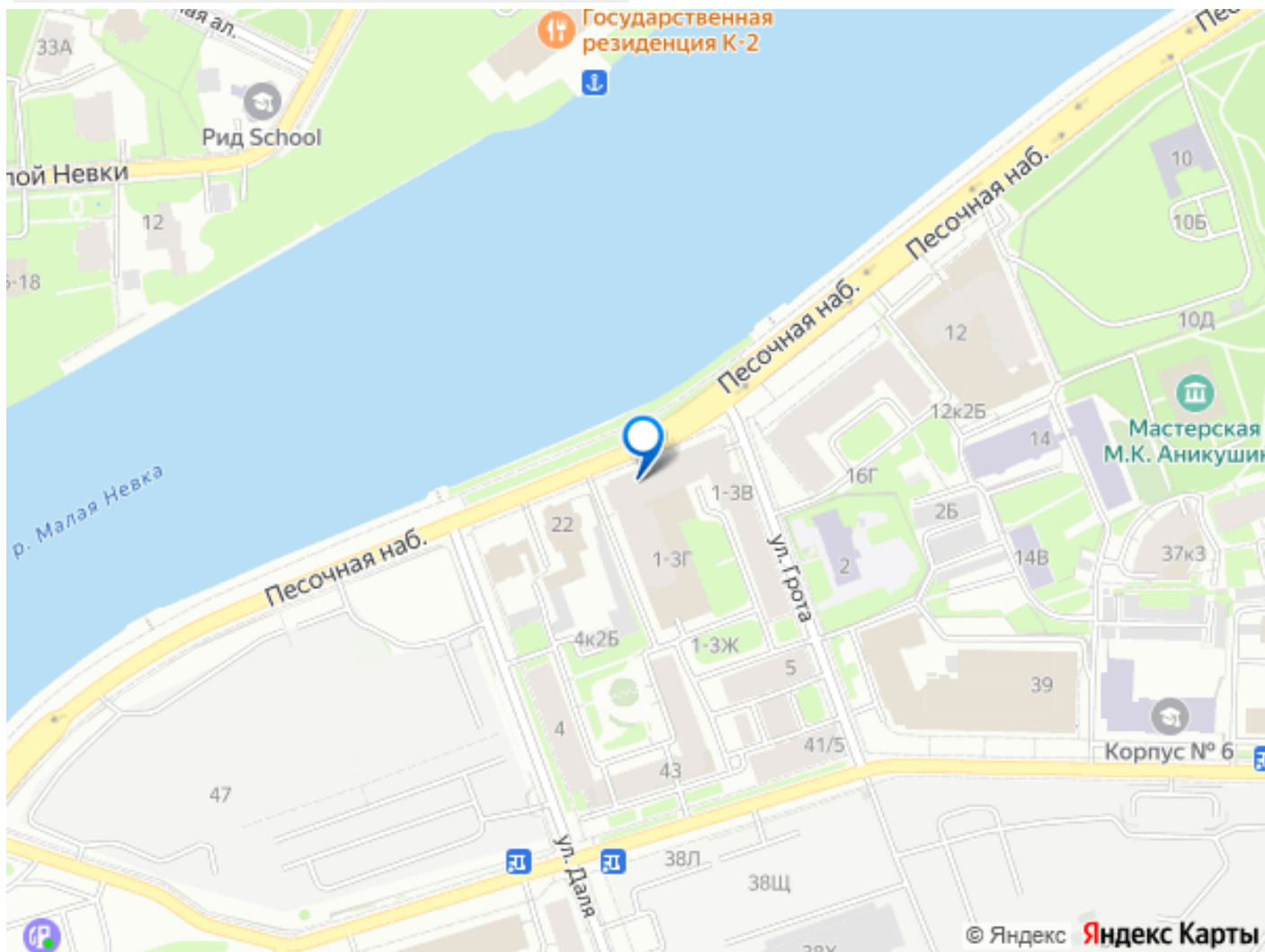
Продается большая евро-четырёхкомнатная квартира свободной планировки в доме бизнес класса на Петроградской стороне.

Планировка квартиры функциональная: вместительная прихожая, большая кухня-гостиная с собственным балконом 8 метров, три изолированные спальни, две из которых являются «мастер-спальни» с собственными санузлами и выходами на застекленные лоджии. Всего в квартире 3 санузла.

Квартира двусторонняя. В ней сделана подготовка под отделку: выполнена стяжка пола, разведена электрика и вода, на окнах установлены двухкамерные стеклопакеты, прочная входная дверь. Комплекс полностью закрытый и охраняемый. Имеется подземный паркинг. Клубный дом расположен в престижной части Петроградской стороны - на Песочной набережной. Инфраструктура района отлично развита: поблизости большие продуктовые магазины, несколько детских садов, гимназии и школы, фитнес клубы,

рестораны, банки. Путь пешком до метро Чкаловская займет не более 20 минут. До парков Крестовского и Елагина острова можно дойти за 10 минут. Просмотры в любое время!!! Документы готовы к сделке, полная цена в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России