

Создано: 04.07.2025 в 11:58

Обновлено: 24.01.2026 в 00:31

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 34

**67 987 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 34

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Шпалерная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

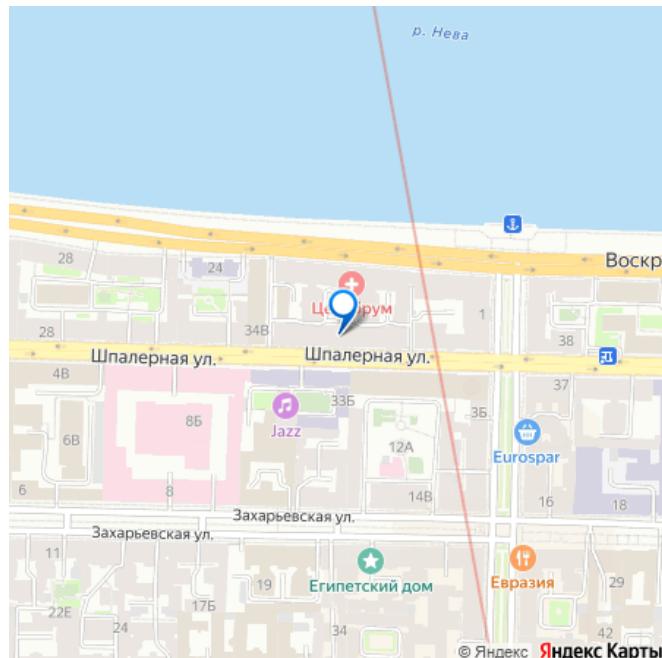
49 м<sup>2</sup>

Общая площадь

149 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9282312362>

Оксана Сутормина, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 107419687 Предлагаем Вашему вниманию квартиру с 3-мя спальнями, с парадным входом, в исторической части Санкт Петербурга. Эта просторная и светлая квартира расположена на 3 этаже дома с лифтом, что обеспечивает комфорт и удобство проживания. Высокие потолки создают ощущение простора и подчеркивают архитектурную уникальность помещения. В квартире сохранились три действующих печи — редкий и ценный элемент исторического интерьера, придающий особый уют и атмосферу. Планировка включает три уютные спальни, идеально подходящие для семьи или гостей. Просторная кухня-гостиная объединяет в себе функциональность и комфорт, создавая идеальное пространство для приготовления пищи и отдыха. Для хранения вещей предусмотрены гардеробные комнаты, что помогает поддерживать порядок и максимальную организацию пространства. Дополнительно в квартире есть хозяйственная комната, которая может использоваться для хранения бытовой техники и принадлежностей, а также кабинет — удобное место для работы или творчества в домашней обстановке. Расположение в самом сердце Санкт-Петербурга на улице Шпалерная гарантирует

близость к культурным достопримечательностям, паркам, кафе и удобной транспортной инфраструктуре, что делает эту квартиру привлекательным вариантом для ценителей городской жизни с историческим колоритом. Звоните и я отвечу Вам на вопросы и организую просмотр!

Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

