

Создано: 19.06.2025 в 17:08

Обновлено: 24.12.2025 в 13:25

для заметок

## Санкт-Петербург, улица Гастелло, 7

# 84 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Гастелло, 7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

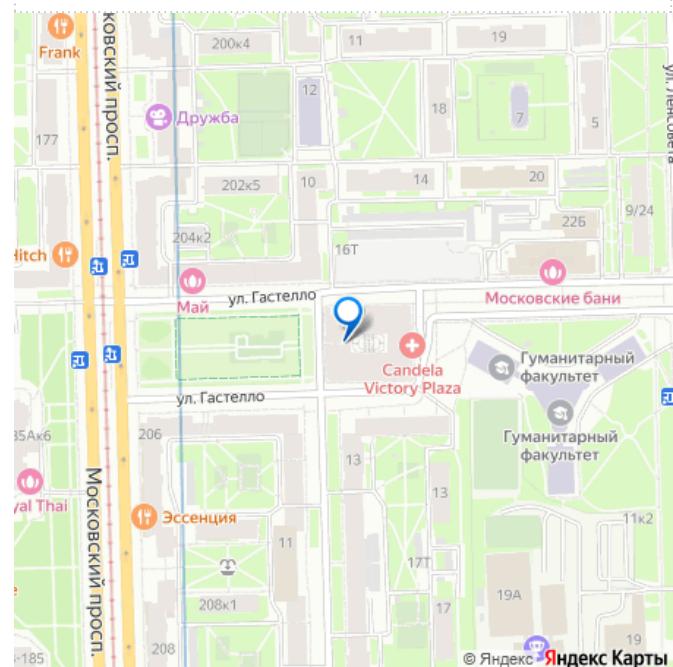
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Ощутите простор и элегантность в этой трёхкомнатной квартире площадью 150 м?. - Каждая комната, будь то 21,9 м?, 19,2 м? или 20,1 м?, наполнена светом, льющимся сквозь увеличенные окна в обрамлении натурального дуба и алюминиевого профиля. - Квартира двусторонняя, вид на ул Гастелло и во двор - Высокие потолки (3,1 м) добавляют воздуха и подчеркивают атмосферу роскоши. - Два санузла и отдельная постирочная — это забота о вашем комфорте, освобождающая время для важных моментов. - Выход на лоджию из двух комнат позволит наслаждаться утренним кофе или вечерним закатом. Дом, в котором расположена квартира, — воплощение классической элегантности.

Внутренний двор-атриум, укрытый стеклянной крышей на уровне шестого этажа, и зимний сад с ротондой создают атмосферу спокойствия в сердце города.

Входя в дом, вы попадаете в центральную зону рецепции, отделанную мрамором и массивом дерева, где вас встречает круглосуточный консьерж-сервис.

Расположение дома идеально сочетает городской комфорт и природную гармонию. Три зеленых сквера рядом с домом приглашают на прогулки, а величественный Московский парк Победы с прудами — настоящий оазис для отдыха. В окружении — элитные новостройки, филиалы институтов, историческая Чесменская церковь. В пяти минутах ходьбы расположены гимназия и лицей, а на улице Типанова — торговые комплексы Питер и Космос. Эта квартира ждет тех, кто ценит истинный комфорт и элегантность. Позвоните и договоритесь о просмотре — вы влюбитесь с первого взгляда!

