

**Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2**

**65 590 000 ₹**

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

152.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

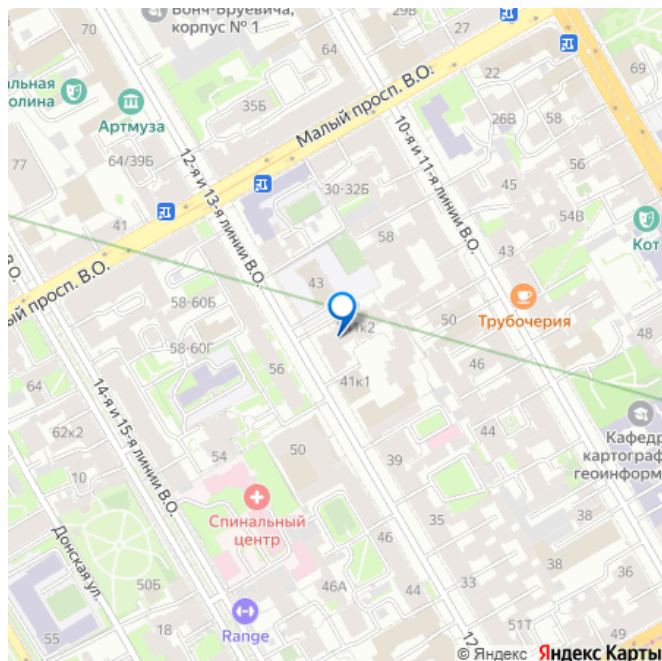
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

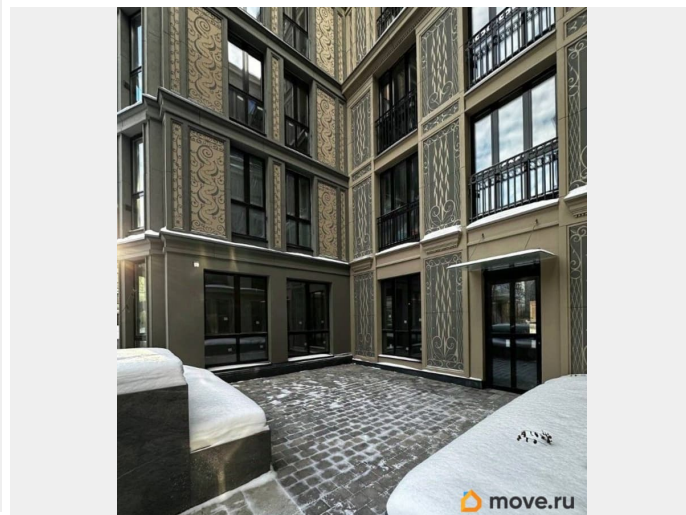
возможна ипотека, лифт, парковка

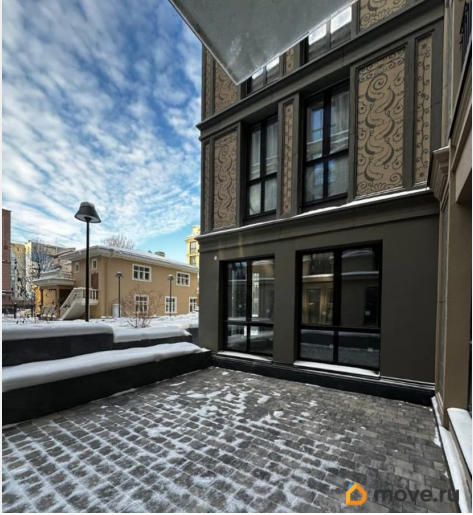
## Описание

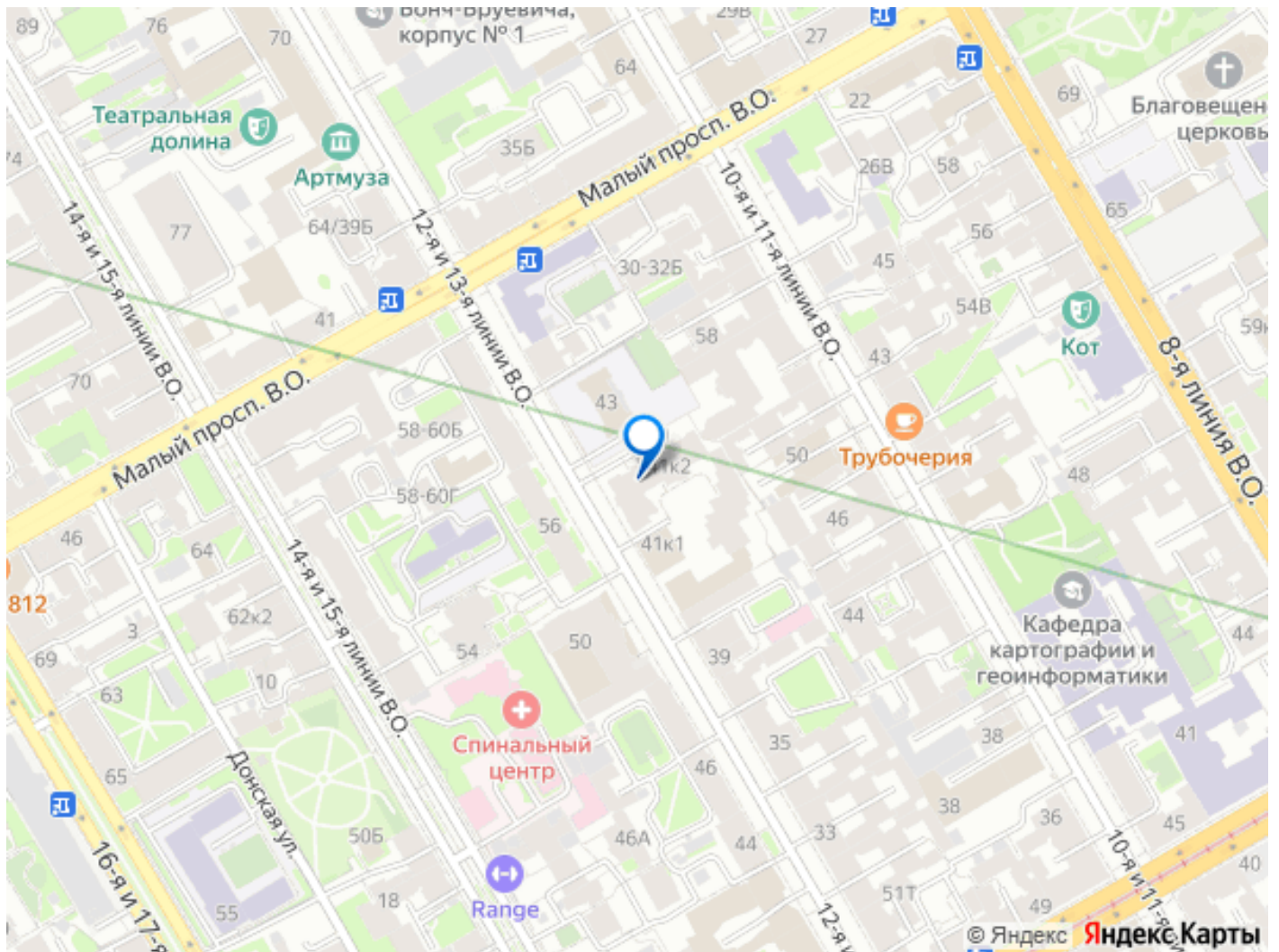
Вилла Moore Moore [moore moore] — итал. мур мур, мурлыканье Moore Moore — свобода с нотками блаженства, ваш личный способ отключиться от повседневной суеты или, как говорят итальянцы, *staccare la spina e godere il tempo* — выдернуть провод из розетки и наслаждаться мгновением. Прогуляться по улицам-линиям прямо до набережной Невы или выпить кофе на солнечной террасе и поболтать с друзьями, расположиться в уютном эркере и созерцать окружающий мир Вилла вдохновлена пушистым счастьем. Ее пространство, как мурчание кота, уносит от суеты мегаполиса, благоприятно влияя на ментальное и физическое здоровье.

- Потолки высотой 3.25 м
- Роскошная терраса 31 м<sup>2</sup> — ваше личное место под солнцем для отдыха и неги, встречи гостей и игр с детьми.
- Личный вход — ваша парадная, которая приглашает пройти из камерного зеленого двора в холл, минуя собственную террасу.
- Холл — вас встречает уютное пространство с функциональной нишей для хранения.
- Уютный Chill out — небольшая зона отдыха, чтобы порадовать себя и гостя приятной

беседой и бокалом игристого. Гранд-гостиная Мур-мур из трех зон — просторной открытой гостиной, столовой и кухни с островом, чтобы одинаково комфортно устраивать званые вечера и теплые семейные встречи. В масштабной лаунж-зоне предусмотрена стена для семейной винотеки. Кухонный остров послужит отличной барной стойкой. Гардеробная вынесена отдельно, чтобы организовать комфортное хранение. Ванная и постирочная — неотъемлемые атрибуты комфорта. Главная спальня с эркером — редкое и особенно мурчательное решение, которое доставит вам особое удовольствие благодаря масштабу остекления и атмосфере загородного дома. Детское крыло состоит из двух уютных спален, собственной ванной и гардеробной. Обособленность и самостоятельность подчеркнуты функционалом, и расположением комнат. Дети будут в восторге от такого решения.







Move.ru - вся недвижимость России