

🕒 Создано: 27.08.2025 в 15:45

Обновлено: 21.01.2026 в 16:56

**Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 66к2**

**24 999 999 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 66к2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

153.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

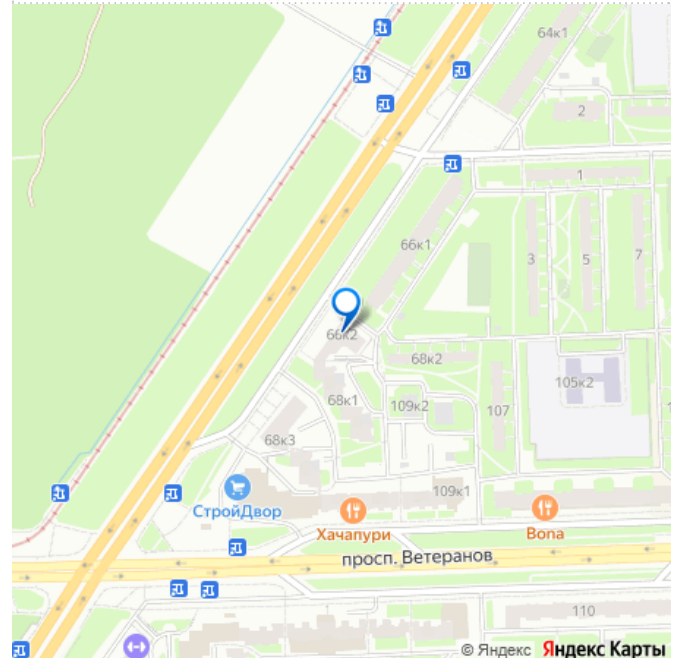
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

## Описание

Добрый день! Продаем ЭКСКЛЮЗИВНУЮ квартиру. ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаете свою квартиру, то мы можем сразу КУПИТЬ ее. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку. Будем рады покупкам с нами и у нас!) ПРО ДОКУМЕНТЫ: - У квартиры ОДИН СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник, который будет на сделке ЛИЧНО. - Приобреталась по ДДУ за наличные. - В собственности БОЛЬШЕ 5-ти лет. - БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ - Мы в ПРЯМОЙ продаже, поэтому готовы СРАЗУ выходить на сделку. ПОДХОДИМ под ипотеку, при необходимости, ПОМОЖЕМ Вам с одобрением на наиболее выгодных условиях. ПРО КВАРТИРУ: Изысканная трёхуровневая трёхкомнатная квартира площадью 153,8 м?. - Действительно КОМФОРТНАЯ планировка: - ПРОСТОРНАЯ кухня (31.3 м?) со всей необходимой мебелью и техникой - Три ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты (21.3 м?, 13.8м?, 21.1м?) с дизайнерским ремонтом, в классическом стиле, с использованием дорогостоящих материалов. Гипсовая лепнина. Венецианская штукатурка с сусальным золотом, мраморные лестницы и гранитные поверхности. Создают атмосферу роскоши и изыска. - ДВА Санузла (3.9м? и 5.3м?) Ремонт был выполнен исключительно

из дорогостоящих и премиальных материалов, квартира идеально подойдет для семейной жизни. ПРО ЖК И ИНФРАСТРУКТУРУ: - Дом 2005 года постройки, - Расположенный в зелёной зоне парков Александрино и Полежаевского, окружён зеленью и создает атмосферу уединения. - Территория закрыта, оборудована видеонаблюдением для обеспечения безопасности и приватности. - Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к Таллинскому шоссе, КАД, аэропорту Пулково, Петергофу и центру города. В районе развита инфраструктура: магазины, школы, детские сады - всё в шаговой доступности, что делает проживание максимально комфортным. ТОРГ уместен, но после просмотра :) БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! Звоните!

